

Yrkande

Centerpartiet, Socialdemokraterna, Vänsterpartiet,
Miljöpartiet, Moderaterna, Demokraterna

Särskilt yttrande

Liberalerna och Kristdemokraterna

2024-04-22

Nytt ärende

Uppdaterar version

Yrkande angående markanvisning permanenta husbåtsplatser på Lindholmshamnen

Förslag till beslut

I exploateringsnämnden:

1. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att ta fram ett förslag på markanvisning med syfte att tillskapa studentbostäder i form av permanenta husbåtar på östra och västra sidan av inre Lindholmshamnen.

Yrkandet

Göteborg har länge varit vänt med ryggen mot vattnet. I takt med att älvstaden byggts ut har detta ändrats, men fortsatt är stora delar av stadens kajer otillgängliga eller inte tillräckligt attraktiva ur stadsmiljösynpunkt. Att anordna platser för fler husbåtar på älven är ett sätt att skapa mer stadsliv och attraktiva stråk längsmed Göteborgs kajer och samtidigt befolka centrala staden. Det skapar trygghet på platser som kan upplevas öde vissa tider på dygnet. Samtidigt är behovet av studentbostäder i Göteborg omfattande.

Stadsledningskontoret och stadsbyggnadsförvaltningen har båda utrett förutsättningarna för att anlägga permanenta husbåtsplatser på inre Lindholmshamnen. Lindholmshamnen ligger strategiskt nära Campus Lindholmen och andra studentbostäder. I den senaste utredningen av stadsbyggnadsförvaltningen bedömer man att det nu är möjligt att gå vidare med planering för permanenta husbåtar i inre Lindholmshamnen. I utredningen har det framkommit att det behövs en ny detaljplan, det finns därför behov av en planintressent. Nästa steg blir därför att genomföra en markanvisning och på så sätt kunna få in en seriös aktör med förmåga att tillskapa studentbostäder på vatten.

Exploateringsnämnden får därför i uppdrag att ta fram ett förslag på markanvisning med syfte att tillskapa studentbostäder i form av permanenta husbåtar i inre Lindholmsförbindelsen. Markanvisningen ska utgå från den utredning som Stadsbyggnadsförvaltningen genomfört samt säkerställa att kajstråket inte privatiseras, exempelvis genom att en av husbåtarna innehåller verksamhetslokaler, såsom restaurangverksamhet.