

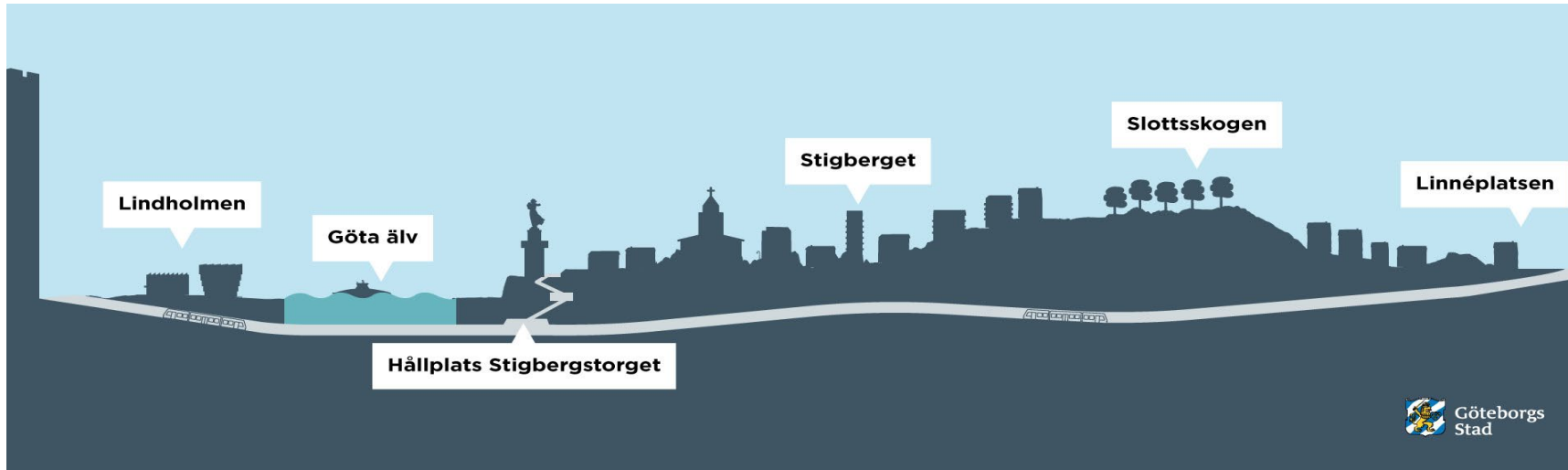


Planeringsinriktning för tillfartstunnel vid Linné

Exploateringsnämnden 2024-10-21

Stadsbyggnadsnämnden 2024-10-22

Alexandra Möllerström stadsbyggnadsförvaltningen och Ma-Lou Wahlborg exploateringsförvaltningen

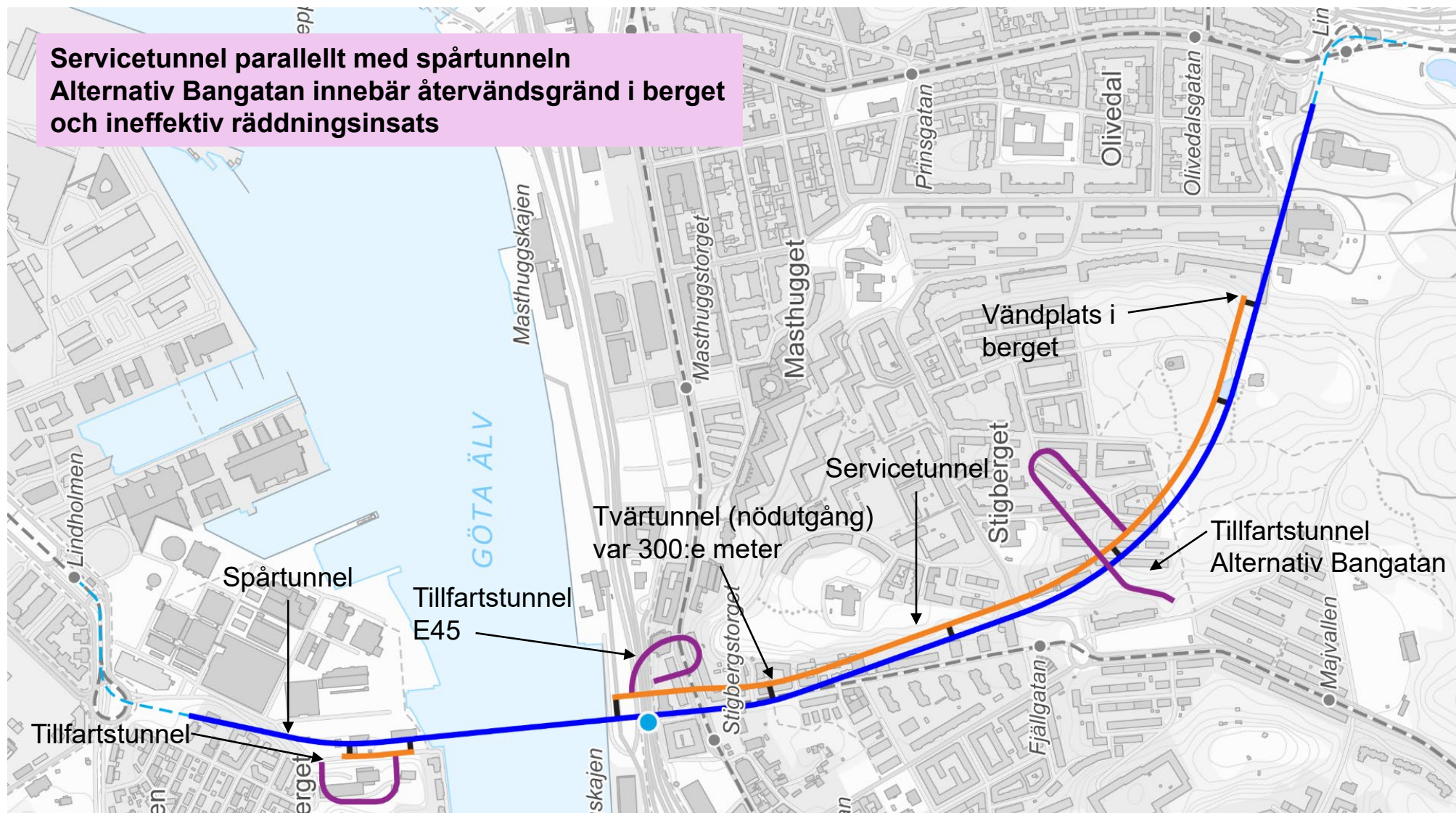


Dagens presentation

- Insatskoncept för Lindholmsförbindelsen
- Utredda lägen för tillfartstunnlar
- Tillfartstunnel Jungmansgatan A
- Fortsatt arbete

Insatskoncept för Lindholmsförbindelsen

Dubbelspår med servicetunnel

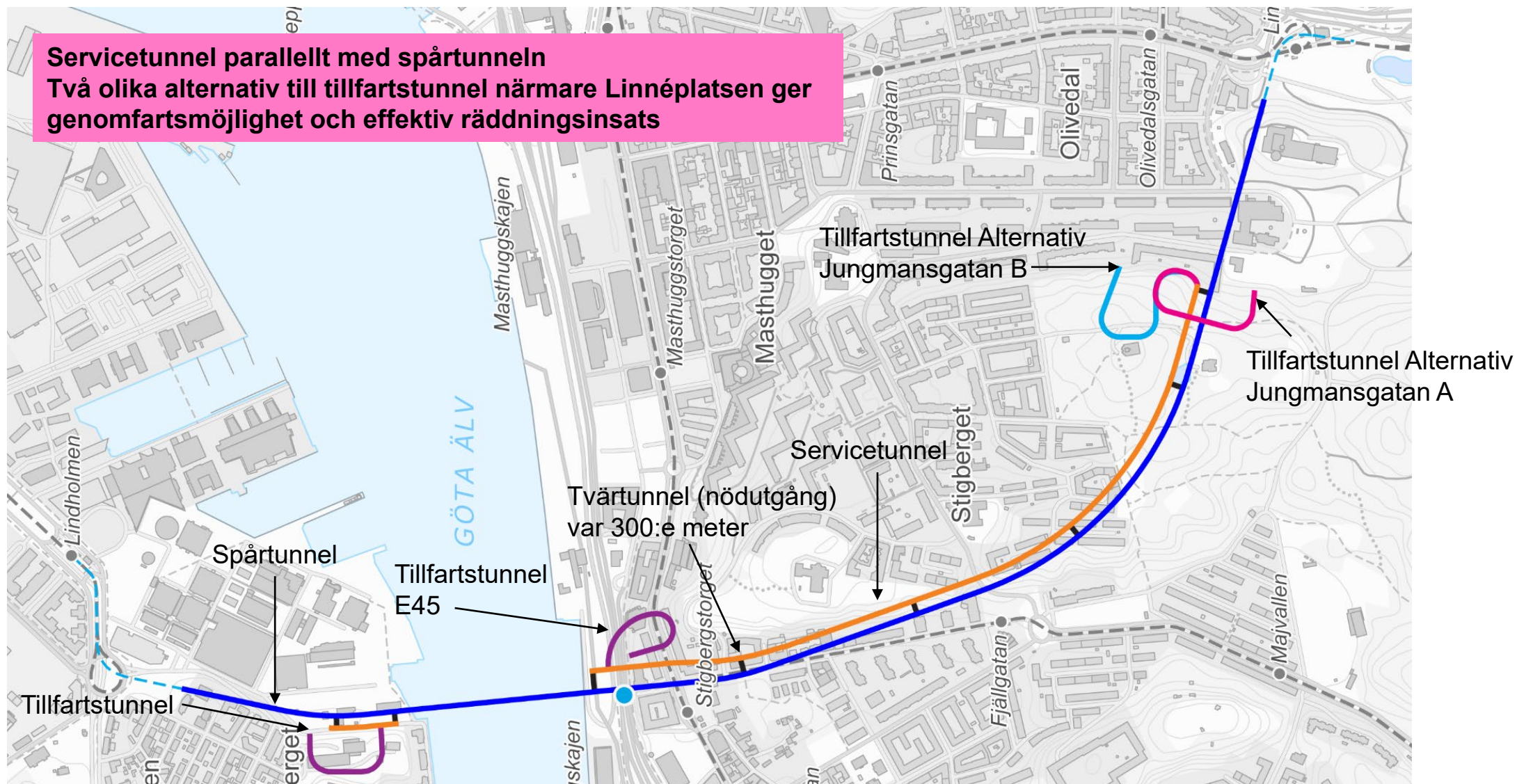


Dubbelspår med servicetunnel



Göteborgs
Stad

Servicetunnel parallellt med spårtunneln
Två olika alternativ till tillfartstunnel närmare Linnéplatsen ger genomfartsmöjlighet och effektiv räddningsinsats



Utredda lägen

Spårväg i
markplan

Tillfartstunnel
ROSENGATAN

Spårtunnel

Förslag till
Kulturresevat

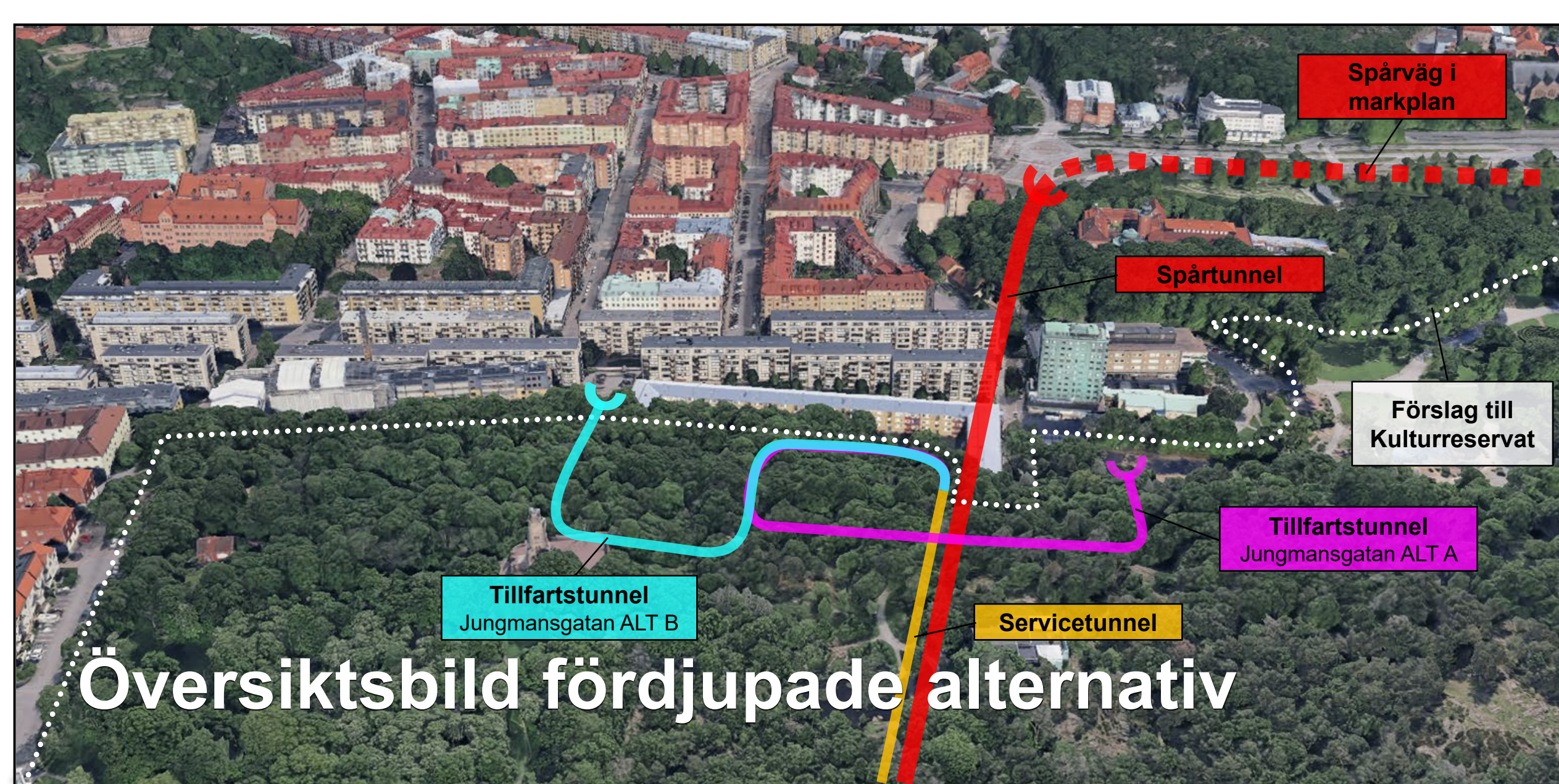
Tillfartstunnel
Jungmansgatan ALT C

Tillfartstunnel
Jungmansgatan ALT B

Tillfartstunnel
Jungmansgatan ALT A

Service tunnel

Översiktsbild samtliga alternativ



Översiktsbild fördjupade alternativ

Tillfartstunnel Jungmansgatan A

Jungmansgatan A



Göteborgs
Stad



Motivering till val

- Jungmansgatan B innebär en stor byggnadsteknisk risk och därmed även en ekonomisk risk beroende på det korta avståndet till fastigheterna på ömse sidor påslag till tunneln.
- Omgivningspåverkan under byggtiden för boende och verksamheter bedöms mer omfattande för Jungmansgatan B.
- Jungmansgatan A har en lägre kostnad än Jungmansgatan B.



Göteborgs
Stad



Påverkan under byggtid

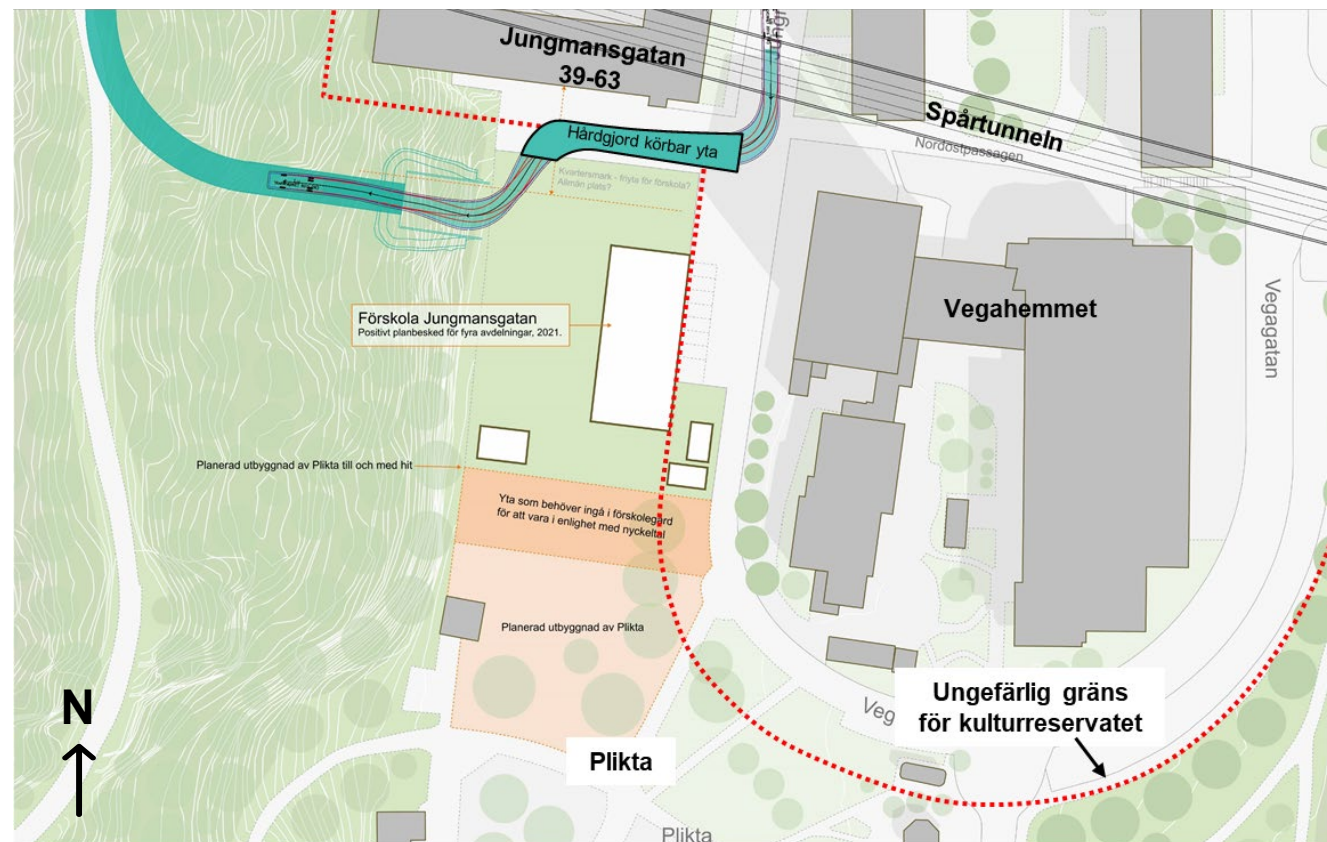
- Tunneldrivningen förutsätts ske inifrån tillfartstunneln.
- Det är enbart de sista 10-15 metrarna tunneldrivning samt byggnation av tunnelpåslag och tillfartsväg som sker från Jungmansgatan. All övrig byggnation och uttag av bergmassor sker från tillfartstunneln för att minimera påverkan på omgivningen.
- Beroende på placering av en ny permanent förskola kan det påverka tillgången till förskolegård under byggperioden som uppskattas till ca 6 månader.



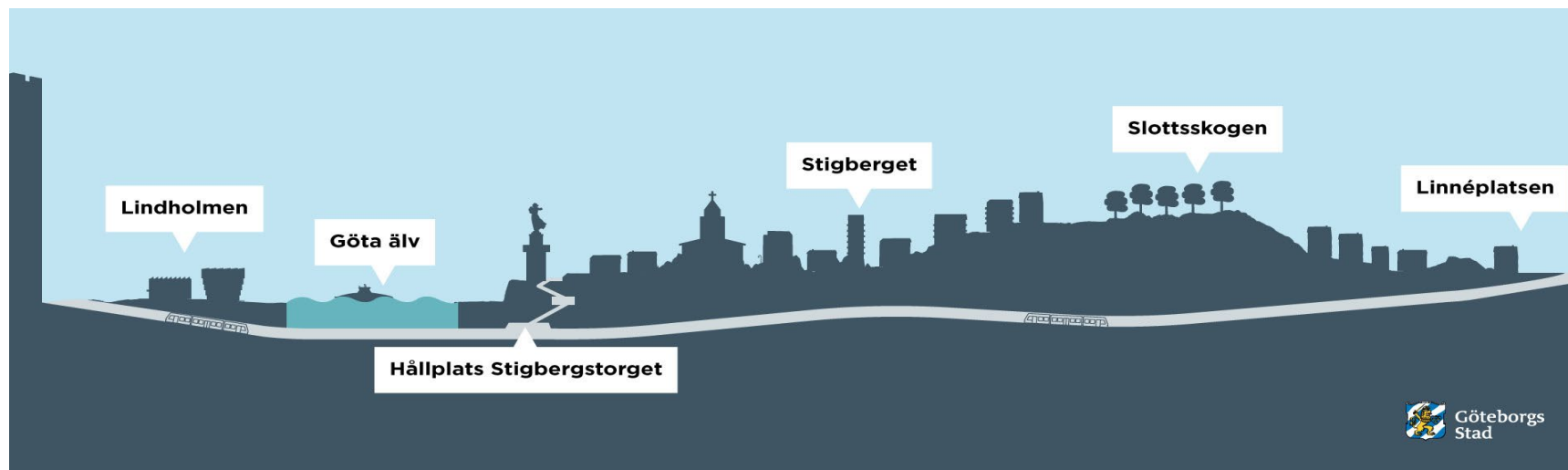
Fortsatt arbete

Fortsatt arbete

- På Jungmansgatan A finns en befintlig förskola med tillfälligt bygglov som löper ut 2027 och det finns ett positivt planbesked för en ny permanent förskola. Parallellt planeras för en utbyggnad av Plikta mot fotbollsplanen. Samutnyttjande av fotbollsplanen vid Plikta behöver säkras i det fortsatta arbetet.
- Det ska planeras för en räddningsväg från tunnelpåslaget till anslutning norrut mot Jungmansgatan (se grön markering i kartbilden).
- Kompensationsåtgärder kommer att göras enligt Göteborgs Stads anvisningar för kompensationsåtgärder i plan- och exploateringsprojekt.
- Frågan om påverkan på ett eventuellt framtida kulturresevat behöver hanteras.



Tidplan för information och beslut i projektet



Tidplan för information och beslut i projektet

- Gemensam presentation i Exploateringsnämnden den 21 oktober och Stadsbyggnadsnämnden den 22 oktober.
- Gemensamt samråd järnvägsplan och detaljplan för tunneln i maj 2025.

Tidplan och processer | Lindholmsförbindelsen

2024-10-09

