



Protokoll nr 11

Sammanträdesdatum: 2023-11-24

Tid: 09:00 – 11:08

Plats: Lillhagsparken 13, lokal Visdomen

Paragrafer: § 176–198

Närvarande

Ledamöter

Camilla Widman (S)

Mattias Tykesson (M)

Jöran Fagerlund (V)

Thomas Pettersson (M)

Pontus Norman (S)

Thomas Larsson (MP)

Bo Anderssen (L)

Mikael Karlsson (SD)

Maud Ekman (V)

Jörgen Knudtzon (KD)

Maria Abrahamsson (C)

Övriga ersättare

Eva-Marianne Skånsberg (S)

Markus Svensson (S)

Övriga närvarande

Martin Blixt, direktör, ej § 187

Klara Friberg, nämnd- och ledningskoordinator

Jonathan Olsson, nämndsekreterare

Majed Shabo, förvaltningscontroller

Lisa Daleborn, avdelningschef Ekonomi

Helena Backman, avdelningschef HR

Maria Hagberg, avdelningschef Utveckling och styrning

Lars Mauritzon, avdelningschef Förvaltning och fastighetsutveckling

Lina Cavallin, avdelningschef Projekt och investering

Aleksandra Stojcevska, avdelningschef Drift och underhåll

Henrik Ragneskog, processutvecklare

Christian Fogelberg, enhetschef, § 187

Fredrik Apelgren, projektledare, § 187

Magnus Magnusson, enhetschef, § 188

Joakim Eliasson, byggprojektledare, § 188

Stefan Hansson, enhetschef, § 189

Jonas Olsson, tillförordnad enhetschef, § 189

Jan Landqvist, förvaltare, § 189

Febe Patriksson, verksamhetschef, §§ 189-193



Protokoll nr 11

Sammanträdesdatum: 2023-11-24

Personalföreträdare

Tor Kjellström (Sacorådet)

Emil Persson (Kommunal)

Justeringsdag:

2023-11-24

Underskrifter

Sekreterare

Jonathan Olsson

Ordförande

Camilla Widman (S)

Justerande

Mattias Tykesson (M)

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla den 2023-11-27.



§ 176

Upprop av ledamöter och ersättare

Ordförande Camilla Widman (S) förklarar dagens sammanträde öppnat och hälsar alla välkomna.

Upprop förrättas.



§ 177

Val av justerare och justeringsdatum

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden uppdrar åt Mattias Tykesson (M) att tillsammans med ordförande Camilla Widman (S) justera dagens protokoll. Datum för justering fastställs till 2023-11-24.

§ 178

Godkännande av föredragningslista

- Jörgen Knudtzon (KD) uppmärksammar att han med flera på grund av tekniska problem inte har tillgång till handlingarna i Ciceron under sammanträdet. I vissa perioder har han med flera inte haft tillgång till handlingarna i Ciceron innan sammanträdet.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden godkänner föredragningslistan.



§ 179

Fråga om ledamots eventuella jäv

Ordförande Camilla Widman (S) informerar att de som omfattas av jäv i något ärende vid dagens sammanträde ska anmäla det under denna punkt.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar mottagandet av informationen till protokollet samt noterar att ingen anmäler jäv.



§ 180

Rapport från ledamöter

- Camilla Widman (S) informerar om att presidiet haft presidieträff med äldre samt vård- och omsorgsnämnden.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.



§ 181

Information från stadsfastighetsförvaltningen

Martin Blixt, förvaltningsdirektör, informerar om:

- Budget 2024
- Samlokalisering för sammanhållen stadsutveckling

Lina Cavallin, avdelningschef, informerar om:

- Påvelundskolan

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.



§ 182

Extra månadsuppföljning oktober 2023 för stadsfastighetsnämnden

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.



§ 183

Film och rapport från stadsrevisionen om nämndledamöters ansvar

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Handling

1. Rapport - Nämndledamöters ansvar



§ 184 Ärendenummer SFF-2023-00814

Ersättningslokal vid Övre Hallegatan - Detaljplan för Utbildningslokaler vid Almquistgatan

Beslut

1. Ärendet bordläggs.

Tidigare behandling

Återremiss 2023-06-15, § 117

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande, 2023-11-06
2. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande, 2023-05-30
3. Protokoll stadsfastighetsnämnden, 2023-06-15 § 117
4. Fastighetskontorets tjänsteutlåtande, 2022-12-12
5. Protokoll fastighetsnämnden, 2022-12-12, § 265

Yrkanden

Mattias Tykesson (M) yrkar att ärendet ska bordläggas.

Propositionsordning

Ordförande tar upp Mattias Tykesson (M) yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.



§ 185 Ärendenummer SFF-2023-00759

Stadsfastighetsnämndens riktlinje för Gestaltad Livsmiljö

Beslut

1. Riktlinje för gestaltad livsmiljö återremitteras i syfte att riktlinjen anpassas för:
 - a. Att möjliggöra integrering och samnyttjande, såväl avseende olika typer av kommunala verksamheter som kommunala verksamheter och reguljära bostäder.
 - b. Att följa översiktsplanens inriktning att Göteborgs stadsbyggande ska vara en bebyggelsestruktur med utgångspunkt i den traditionella kvarterstadens och trädgårdsstadens struktur.
 - c. Att i högre grad bidra till att tillskapa stadskvaliteter, såsom levande bottenplan och attraktiva gaturum samt att bygga bort social utsatthet.
 - d. Att konstutsmyckning i förskolor och skolor ska kunna ha en integrerad funktion i att bidra till lek och rörelse i såväl ute- och som inomhusmiljö.
 - e. Att färgskalor ska anpassas till byggnaden, arkitekturen och den omgivande miljön på ett sådant sätt att de bidrar till ett tilltalande helhetsintryck, oavsett om detta är för att ytterligare förstärka en märkesbyggnad eller för att tona ner en byggnad.
 - f. Att uppföljning av riktlinjen genomförs strukturerat för samtliga relevanta projekt.
2. En genomlysning och eventuella ändringar av Tekniska Krav och Anvisningar (TKA) genomförs för att säkerställa att de går i linje med Riktlinje för gestaltad livsmiljö.
3. Det nya förslaget avseende Riktlinje för gestaltad livsmiljö och eventuella ändringar i TKA remitteras till stadsbyggnadsnämnden.

Tidigare behandling

Bordlagt 2023-10-26, § 166

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Stadsfastighetsnämndens riktlinje för Gestaltad Livsmiljö
3. Yrkande från C, protokollsbilaga 1

Yrkanden

Maria Abrahamsson (C) yrkar bifall till yrkandet från C.

Jöran Fagerlund (V) yrkar bifall till yrkandet från C.

Mattias Tykesson (M) yrkar bifall till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Mikael Karlsson (SD) yrkar bifall till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.



Propositionsordning

Ordförande ställer yrkande från Maria Abrahamsson (C) mot yrkande från Mattias Tykesson (M) och finner att nämnden beslutar i enlighet med Maria Abrahamssons (C) yrkande.

Protokollsanteckning

S, V och MP antecknar följande till protokollet: Vi menar att förvaltningens förslag på det hela taget är viktigt och bra. Vi delar också flera av de synpunkter Centerpartiet för fram och därför stödjer vi en återremiss.

Några övriga punkter vi vill belysa:

Det kan finnas en motsättning mellan trygghet och säkerhet. Flera av de mest säkra platser kan upplevas otrygga med stängsel, lås och kameror.

Vi kan också se att hot och våld kan ha en könskaraktär: unga män drabbas oftare av oprovocerat våld utomhus medan den farligaste platsen för kvinnor är i hemmet.

Stadsfastighetsnämndens byggnader är hemmet för några av de mest sårbara göteborgarna. Ibland kan offret vara i direkt beroendeställning till förövaren för sin omsorg och välfärd. Naturligtvis är det verksamheterna som har störst möjlighet att upptäcka och motverka våld men byggnaders och platser gestaltning saknar inte betydelse.

Gestaltningen påverkar även möjligheten att hantera anpassningen till ett förändrat klimat med ökad nederbörd och värmeböljor. Stadsfastighetsnämndens fastigheter behöver hantera dagvatten, skyfall och jobba aktivt med träd som ger skugga.

Gestaltningen påverkar möjligheten till energieffektivt byggande och möjligheten att exempelvis producera el och värme från solen.



§ 186 Ärendenummer SFF-2023-02896

Redovisning av uppdrag kopplade till energiförsörjningen

Beslut

1. Kommunfullmäktiges uppdrag till Idrotts- och föreningsnämnden, Förvaltnings AB Framtiden, Got Event AB, Liseberg AB och Göteborgs Hamn AB, stadsfastighetsnämnden, Higab AB, Älvstranden Utveckling AB samt stadsmiljönämnden att identifiera objekt i sin egen verksamhet som ska stängas av vid meddelande om risk för manuell förbrukningsfrånkoppling från Svenska kraftnät, förklaras fullgjort.
2. Kommunfullmäktiges uppdrag till Stadsfastighetsnämnden, Higab AB, Förvaltnings AB Göteborgslokaler och Älvstranden Utveckling AB att tillsammans med de nämnder och styrelser som bedriver verksamheter i deras lokaler, fatta ömsesidiga beslut avseende vilka objekt och verksamheter som ska stängas av vid meddelande om risk för manuell förbrukningsfrånkoppling från Svenska kraftnät, förklaras fullgjort.
3. Tjänsteutlåtandet översänds till kommunstyrelsen

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Handling 2023 nr 137 - Redovisning av uppdrag kopplade till energiförsörjningen
3. Protokollsutdrag KF 2023-09-07 §13
4. Direktiv från stadsledningskontoret: Redovisning av uppdrag kopplade till energiförsörjningen, KF 2023-09-07 § 13, 1269/22

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

§ 187 Ärendenummer SFF-2023-01154

Genomförandebeslut, Masthuggskajen, ny förskola

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden tillstyrker genomförandebeslut för projekt Masthuggskajen ny förskola samt översänder handlingarna i ärendet till kommunstyrelsen för beslut om inhyrning

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Uppdrags- och Projektplan Masthuggskajen ny Förskola.
3. Masthuggskajen Gård.
4. Planritning våning 1
5. Planritning våning 2.
6. Masthuggskajen Gestaltning.
7. Protokollsutdrag förskolenämnden

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen



§ 188 Ärendenummer SFF-2023-00438

Genomförandebeslut, Eriksboskolan F-6

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden tillstyrker genomförandebeslut för projekt Eriksboskolan F-6 samt översänder handlingarna i ärendet till kommunfullmäktige för genomförandebeslut.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Uppdrags- och projektplan Eriksboskolan
3. Sammanställning ökad yta
4. Sammanställning ökad kostnad
5. Fördelning utvändiga ytor
6. Fördelning invändiga ytor
7. Eriksboskolan F-6 Rekommendation BP3 i Styrgrupp
8. Protokollsutdrag grundskolenämnden 2023-10-24, § 209
9. Yttrande från M, L, KD och D, protokollsbilaga 2

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen



§ 189 Ärendenummer SFF-2023-00149

Projektbeslut gymnasie- och grundskolefastigheter 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden genomför följande projekt:
 - a. Aschebergsgymnasiet, markåtgärder utemiljö och renovering av garagebärighet, reinvestering (SFF-2023-01948).
2. Stadsfastighetsnämnden accepterar avvikelser i följande projekt:
 - a. Kungsladugårdsskolan, ventilationsåtgärder och invändigt underhåll, reinvestering (SFF-2023-02665).
3. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om projektbeslut fattade på delegation enligt bilaga 1 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Fattande delegationsbeslut
3. Handlingsalternativ Kungsladugårdsskolan



§ 190 Ärendenummer SFF-2023-00149

Projektportfölj gymnasie- och grundskolefastigheter 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om uppdaterad statusrapport för projektportföljen gymnasie- och grundskolefastigheter.
2. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om projektportföljen för gymnasie- och grundskola enligt bilaga 1 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Uppdaterad Projekt och investeringsportfölj gymnasie- och grundskolefastigheter
3. Investering gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)
4. Re- och ersättningsinvestering gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)
5. Inhyrning gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)



§ 191 Ärendenummer SFF-2023-00150

Projektbeslut förskolefastigheter 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden genomför följande projekt:
 - a. Österrödsskolan anpassning till förskola, nyinvestering (SFF-2023-01505).
 - b. Österrödsskolan, förlängningsrenovering, reinvestering (SFF-2023-01505).
2. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om beslut fattade på delegation enligt bilaga 1–3 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Delegationsbeslut förskolefastigheter (daterad 2023-10-09)
3. Delegationsbeslut förskolefastigheter (daterad 2023-09-04)
4. Delegationsbeslut förskolefastigheter (daterad 2023-11-06)



§ 192 Ärendenummer SFF-2023-00150

Projektportfölj förskolefastigheter 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om uppdaterad statusrapport för projektportföljen förskolefastigheter.
2. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om projektportföljen för gymnasie- och grundskola enligt bilaga 1 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Uppdaterad Projekt och investeringsportfölj gymnasie- och grundskolefastigheter
3. Nyinvestering gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)
4. Re- och ersättningsinvestering gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)
5. Inhyrning gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)



§ 193 Ärendenummer SFF-2023-00151

Projektportfölj boende, strategiska och övriga fastigheter 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om uppdaterad statusrapport för projektportföljen boende, strategiska och övriga fastigheter.
2. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om projektportföljen för boende, strategiska och övriga fastigheter enligt bilaga 1 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Uppdaterad Projekt och investeringsportfölj gymnasie- och grundskolefastigheter
3. Investering gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)
4. Re- och ersättningsinvestering gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)
5. Inhyrning gymnasie- och grundskola (daterad 2023-10-17)



§ 194 Ärendenummer SFF-2023-03001

Sammanträdestider 2024 för stadsfastighetsnämnden

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden sammanträder följande dagar (kl. 15:00):
 - Torsdag 8 februari.
 - Onsdag 28 februari.
 - Fredag 22 mars (09:00).
 - Onsdag 24 april.
 - Torsdag 30 maj.
 - Torsdag 29 augusti.
 - Tisdag 18 juni (09:00).
 - Torsdag 26 september.
 - Torsdag 24 oktober.
 - Torsdag 28 november
 - Tisdag 17 december.

Yrkanden

Camilla Widman (S) yrkar bifall till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande med justering att nämnden sammanträder den 18 juni på tisdag (09:00).

Propositionsordning

Ordförande tar upp eget yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Handling

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande



§ 195 Ärendenummer SFF-2023-00109

Remisslista per november 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Handling

1. Remisslista per november 2023



§ 196 Ärendenummer SFF-2023-03014

Anmälan av delegationsbeslut november 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar anmälda delegationsbeslut till protokollet.

Handlingar

1. Delegationslista från diariet
2. Delegationslista nyanställda



§ 197

Övrigt

- Jörgen Knudtzon (KD) undrar hur möjligheterna ser ut för att Ryaskolan och Sjumilaskolan flyttar samtidigt till nya Lundbyskolan. Förvaltningen svarar på frågan.
- Jörgen Knudtzon (KD) undrar hur förvaltningens och stadens ägarskap av kommersiella torg hanteras. Förvaltningen svarar på frågan.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.



§ 198

Nästa möte

Nästa möte är torsdagen den 14 december 2023 kl. 15:00 på Lillhagsparken 13, lokal Visdomen.

Yrkande

Centerpartiet

2023-11-19

Ärende 10

Yrkande angående stadsfastighetsnämndens riktlinje för gestaltad livsmiljö

Förslag till beslut

I stadsfastighetsnämnden:

1. Riktlinje för gestaltad livsmiljö återremitteras i syfte att riktlinjen anpassas för:
 - a. Att möjliggöra integrering och samnyttjande, såväl avseende olika typer av kommunala verksamheter som kommunala verksamheter och reguljära bostäder.
 - b. Att följa översiktsplanens inriktning att Göteborgs stadsbyggande ska vara en bebyggelsestruktur med utgångspunkt i den traditionella kvarterstadens och trädgårdsstadens struktur.
 - c. Att i högre grad bidra till att tillskapa stadskvaliteter, såsom levande bottenplan och attraktiva gaturum samt att bygga bort social utsatthet.
 - d. Att konstutsmyckning i förskolor och skolor ska kunna ha en integrerad funktion i att bidra till lek och rörelse i såväl ute- och som inomhusmiljö.
 - e. Att färgskalor ska anpassas till byggnaden, arkitekturen och den omgivande miljön på ett sådant sätt att de bidrar till ett tilltalande helhetsintryck, oavsett om detta är för att ytterligare förstärka en märkesbyggnad eller för att tona ner en byggnad.
 - f. Att uppföljning av riktlinjen genomförs strukturerat för samtliga relevanta projekt.
2. En genomlysning och eventuella ändringar av Tekniska Krav och Anvisningar (TKA) genomförs för att säkerställa att de går i linje med Riktlinje för gestaltad livsmiljö.
3. Det nya förslaget avseende Riktlinje för gestaltad livsmiljö och eventuella ändringar i TKA remitteras till stadsbyggnadsnämnden.

Yrkandet

Vi ser positivt på arbetet med att ta fram en riktlinje för gestaltad livsmiljö. Stadsfastighetsnämndens fastigheter har en betydelsefull roll i staden. En stor utmaning med att utveckla Göteborg är platsbristen i centrala staden och delar av mellanstaden. Exempelvis råder det idag stor brist på förskolor och grundskolor i vissa delar av Göteborg samt på boende med särskild service (BmSS) i hela Göteborg. Vi anser därför att riktlinjen för gestaltad livsmiljö ska förhålla sig till att kommunens samhällsfastigheter i högre grad behöver integreras med andra funktioner, såsom bostäder och/eller annan kommunal service. Vår uppfattning är att nuvarande förslag är skrivet utifrån att normen är att de nya fastigheterna blir solitärer avsedda för en enskild verksamhet. Även om det sannolikt är så att det behövs fler friliggande BmSS, och att det är rimligt att många skolbyggnader byggs enskilt, så kommer behoven av integrering fortsatt vara stora. Inte

minst kommer förskolor att behöva inrymmas tillsammans med andra verksamheter eller bostäder om det ska vara möjligt att bygga fler bostäder i centrala och halvcentrala Göteborg. Exempelvis förskolor i bottenplan på flerbostadshus, där innergården nyttjas som förskolegård.

Vidare anser vi att riktlinjen behöver beakta Översiktsplanens skrivelse under *Gestaltad livsmiljö* i del 2, där det framgår att: *Den övergripande inriktningen för Göteborgs stadsbyggande ska vara en bebyggelsestruktur med utgångspunkt i den traditionella kvartersstadens och trädgårdsstadens struktur.* Det ställer även krav på Göteborgs kommunala samhällsfastigheter och den nya riktlinjen behöver förhålla sig till detta genom att verka för stadskvaliteter och attraktiva gaturum enligt kvarters- och trädgårdsstadens principer. En viktig princip för detta är att nya byggnader ska möta gatan, vilket också är väsentligt för att maximera friytan och utegårdar för verksamheter, exempelvis förskolor. Idag byggs ofta Göteborgs samhällsfastigheter med flera meters mellanrum mellan gata och byggnad.

Att bygga enligt kvarter- och trädgårdsstadens principer har visat sig vara ett effektivt sätt att stärka den sociala hållbarheten i en stadsdel. I såväl Göteborgs stads rapport *Värdeskapande stadsutveckling* som Chalmers *Bygga bort utsatthet? En kunskapsöversikt 2022* (Institutionen för arkitektur och samhällsbyggnadsteknik) finns dessa principer tydligt beskrivna, vilka bör utgöra en grund för det fortsatta arbetet för riktlinjen. Några exempel på dessa principer är byggnader som möter gatan, tydliga gränser mellan det publika och privata rummet, levande bottenvåningar, entréerna vända mot gatan och slutna kvarter.

Vidare anser vi att konstutsmyckningen i förskolor och skolor i de fall där det är lämpligt ska kunna ha en funktion som bidrar till lek och rörelse i ute- och/eller inomhusmiljön och att det bör förtydligas i riktlinjen. Genom att nyttja 1-procentsregeln till detta utökas projektbudgeten för de funktioner som stimulerar till lek och rörelse, samtidigt som dessa funktioner får konstnärliga kvaliteter för våra barn och unga.

I en levande och attraktiv stad måste en riktlinje för gestaltad livsmiljö också ta hänsyn till färgskalor, på ett sådant sätt att utrymme ges för att, om det bedöms vara det bästa i en viss miljö, en samhällsfastighet vara färgstark och attraktiv, eller uppförd i en naturnära och mild färgskala om detta bedöms vara det bästa.

I syfte att säkerställa att riktlinjen följs i projekten anser vi att det behövs en tydlig struktur för uppföljning.

I samband med riktlinjen för Gestaltad livsmiljö omarbetas bör förvaltningen också göra en genomlysning av Tekniska Krav och Anvisningar (TKA) för att säkerställa att de går i linje med den nya inriktningen.

Det nya förslaget för gestaltad livsmiljö och eventuella ändringar i TKA remitteras till stadsbyggnadsnämnden.

Yttrande
2023-11-24

M, L, KD och D

Yttrande angående Genomförandebeslut, Eriksboskolan F-6.

Yttrandet

Vi noterar att det förslag till ny skola som Grundskolenämnden har fattat beslut om innebär en stor investering med en beräknad hyreskostnad per elev på cirka 64 000 kr/elev under etapp 1.

En sådan hyreskostnad per elev tränger ut resurser som i stället bör gå till att anställa behöriga lärare och säkerställa att fler elever lyckas i skolan. En hyra på den nivå som föreslås ligger långt över den snitthyra som Grundskoleförvaltningen betalar idag och drygt trettio tusen kronor över den hyra som nybyggda skolor de senaste åren gett upphov till.

Det är också värt att notera att de fristående grundskolorna har en genomsnittlig hyreskostnad som vida understiger den föreslagna för Eriksboskolan.



Göteborgs
Stad

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: CAMILLA WIDMAN

Date: 2023-11-24 13:36:01

BankID refno: 85ad2529-f47c-4bf0-850b-f07c114eeb1f



Ordförande: Camilla Widman

Signed by: Arvid Mattias Tykesson

Date: 2023-11-24 13:40:44

BankID refno: e01e9547-efe6-4c53-a073-d21505f3d65d



2:e vice ordförande : Mattias Tykesson