



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2025-06-13

Ärendenummer EXF-2025-00415

EXN 2025-08-25

Handläggare

Simon Engström

Telefon: 031 368 10 38

E-post: simon.engstrom@exploatering.goteborg.se

Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Förslag till beslut

I exploateringsnämnden

Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget om att utöka antalet ställplatser för husbilar i staden utifrån exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande och översänder tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen som exploateringsnämndens eget yttrande

Sammanfattning

Mariette Höijs (D) och Martin Wannholts (D) motion föreslår att kommunstyrelsen, i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab, får i uppdrag att utreda möjligheten att utöka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg. Fokus bör ligga på lägen med god tillgång till kollektivtrafik samt att särskilt utvärdera potentialen i GREFAB:s småbåtshamnar.

Exploateringsförvaltningen bedömer att en utökning av antalet ställplatser för husbilar stärker stadens attraktivitet som turistdestination. Som påtalas i motionen har antalet husbilar ökat markant under senare år; i dag finns cirka 100 000 registrerade husbilar i Sverige.

Förvaltningen förordar i första hand att redan befintliga ytor i småbåtshamnar och pendelparkeringar utnyttjas. Möjligheterna att identifiera och använda ny mark i centrala lägen bedöms som begränsade.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Genom att underlätta för husbilsturism kan Göteborg uppnå en positiv ekonomisk effekt, särskilt för besöksnäringen. Om befintliga småbåtshamnar används, blir investeringskostnaden för staden begränsad. Där sådana faciliteter saknas kan dock kostnaden för att anlägga nya ställplatser bli högre. Motionen tar i huvudsak sikte på kostnadseffektiva lösningar.

Bedömning ur ekologisk dimension

Fossildriven trafik är generellt inte förenlig med stadens miljömål. Förvaltningen bedömer dock att ställplatser för husbilar inte medför någon större negativ miljöpåverkan, så länge de etableras på redan befintliga hårdgjorda ytor.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilaga

1. Motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Motionen från Mariette Höijs (D) och Martin Wannholts (D) föreslår att kommunstyrelsen, i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab, får i uppdrag att utreda möjligheten att utöka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg. Fokus bör ligga på lägen med god tillgång till kollektivtrafik samt att särskilt utvärdera potentialen i GREFAB:s småbåtshamnar.

Beskrivning av ärendet

Syftet med motionen är att skapa fler attraktiva och prisvärda ställplatser för husbilsresenärer i Göteborg. Intresset för husbilssemester är fortsatt högt och Göteborgs nuvarande utbud av centralt belägna ställplatser med närhet till kollektivtrafik är begränsat.

Husbilsägare efterfrågar i regel ställplatser med tillgång till el, vatten, samt möjligheter för tömning av grävatten och latrin. Motionen lyfter fram att flera av stadens småbåtshamnar redan har dessa faciliteter, inklusive duschar. Under sommarhalvåret står vinteruppläggningsytorna för fritidsbåtar ofta oanvända, och används i vissa fall som parkeringsytor för personbilar. Det är därför rimligt att anta att delar av dessa ytor även kan användas som ställplatser för husbilar.

Vissa campingplatser erbjuder husbilsplatser, men motionen betonar behovet av mer kostnadseffektiva alternativ. Småbåtshamnar har redan flera av de faciliteter som efterfrågas. Deras vinteruppläggningsplatser är ofta tillgängliga under sommaren, och kan därmed utnyttjas som ställplatser – något som redan sker i flera andra kommuner.

Under högsommaren står även vissa pendelparkeringar delvis tomma. Dessa ytor, som ofta har direkt anslutning till kollektivtrafik, kan fungera som temporära ställplatser. Dock krävs viss investering för att tillgodose facilitetsbehoven, vilket innebär högre kostnader jämfört med småbåtshamnarnas befintliga resurser.

Stadsmiljöförvaltningen ansvarar för pendelparkeringarna och bör i första hand utreda möjligheterna att samnyttja dessa ytor. Även andra större parkeringsytor som förvaltas av kommunala aktörer kan vara aktuella, även om dessa saknar vissa faciliteter i dagsläget. Eftersom ytorna är hårdgjorda och anpassade för fordon kan de i vissa fall vara lämpliga för tillfällig eller permanent omvandling till ställplatser.

Förvaltningens bedömning

Exploateringsförvaltningen delar motionärernas uppfattning att ett ökat antal ställplatser för husbilar kan bidra positivt till Göteborgs attraktivitet som besöksmål. Efterfrågan på resor med husbil har ökat markant under de senaste åren, och det finns ett tydligt behov av fler och mer ändamålsenliga uppställningsplatser inom stadens gränser.

Förvaltningen bedömer att det är lämpligt att i första hand nyttja redan befintliga ytor såsom småbåtshamnarnas vinteruppläggningsplatser och delar av pendelparkeringar, särskilt under högsommaren då dessa ofta är delvis outnyttjade. Dessa alternativ innebär relativt begränsade investeringar eftersom viss infrastruktur – såsom el, vatten, och avloppslösningar – redan finns eller kan anpassas med rimliga resurser.

Att anlägga helt nya ställplatser i centrala lägen bedöms som betydligt mer kostsamt och svårgenomförbart, både med hänsyn till tillgänglig mark och stadens övergripande

planeringsmål. Därför förordar förvaltningen att fokus initialt bör ligga på att samnyttja och anpassa befintliga ytor.

Ur ett ekonomiskt perspektiv innebär detta en kostnadseffektiv åtgärd som kan ge positiv påverkan på stadens turistnäring. Den ekologiska påverkan bedöms som begränsad, förutsatt att ställplatserna anläggs på redan hårdgjorda ytor. Förvaltningen har inte identifierat några särskilda sociala konsekvenser kopplade till frågan.

Sammanfattningsvis anser exploateringsförvaltningen att det finns goda förutsättningar att utöka antalet ställplatser genom att effektivisera användningen av stadens befintliga ytor, i nära samverkan med berörda förvaltningar och bolag.

Kristina Lindfors
Direktör exploateringsförvaltningen

Marie Persson
Avdelningschef mark och boende

Handling 2025 nr 12

Motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Besöksnäringen är viktig för Göteborg och vi behöver kunna erbjuda fler attraktiva ställplatser för de som besöker Göteborg med husbil. Restriktionerna under pandemin gjorde att många valde att semestra i Sverige med husbil, vilket ledde till en markant ökning av intresset för husbilar, en trend som därefter fortsatt öka. Städer som Stockholm och Malmö erbjuder ställplatser med bra kommunikation till stadskärnan, vilket gör dem attraktiva för husbilsturister. Göteborg har däremot ett begränsat utbud av centrala och prisvärda ställplatser för husbilar. Befintliga mindre ställplatser/parkeringar saknar ofta närhet till kollektivtrafik, har en otillräcklig service eller är endast öppna sommartid. Detta gör att många husbilsresenärer istället hänvisas till befintliga ställplatser i närliggande kommuner, såsom Öckerö och Partille.

Lisebergs camping och Lisebergsbyn anger att de har ställplatser för husbilar men dessa är i själva verket dyra campingplatser med utbud därefter. Många husbilsresenärer söker enklare övernattningsalternativ, där de får tillgång till grundläggande service utan att behöva betala för omfattande campingtjänster. En ställplats kan därför hållas enkel och kostnadseffektiv med grundläggande faciliteter som eluttag, tömning av gråvatten och latrin, samt möjlighet till färskvattenpåfyllning. Dessa funktioner kan tillhandahållas med minimala infrastrukturanpassningar. I flera europeiska länder är det vanligt att man betalar extra för el och vatten baserat på förbrukning, en modell som även kan tillämpas här för att effektivt hantera kostnaderna.

Flera kommuner runt om i landet har sett möjligheten att använda småbåtshamnarnas vinteruppläggningsplatser som ställplatser under sommarhalvåret. Detta beror delvis på att dessa platser ofta redan har tillgång till dricksvattenpåfyllning, el, toalett/dusch samt möjlighet att tömma gråvatten och latrin. För att förhindra obehörig användning kan ställplatserna utrustas med infartsbommar som öppnas vid betalning, en lösning som är vanlig på ställplatser i exempelvis Tyskland och Frankrike. Vidare föreslås att, under sommarhalvåret, skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar där det finns goda kommunikationer till Göteborgs centrum, vilket kan vara ett attraktivt alternativ för både staden och husbilsresenärerna.

Göteborgs stad skulle kunna överväga att tillfälligt använda outvecklade markområden som ställplatser för husbilar, i väntan på långsiktig stadsplanering. Ett konkret förslag skulle kunna vara att omvandla delar av den outnyttjade marken vid Frihamnen till attraktiva, centrala ställplatser för husbilar. Detta skulle kunna göras till en låg kostnad och ge stor ekonomisk nytta både för Göteborgs stad och dess turismnäring.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

Kommunstyrelsen i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab får i uppdrag att utreda möjligheten att utöka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg, med fokus på goda kommunikationer till Göteborgs centrum samt att utvärdera potentialen i att skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar i GREFABS bestånd där detta är lämpligt.

Mariette Höij (D)

Martin Wannholt (D)