

Yttrande
med instämmande av

Demokraterna, Moderaterna, Sverigedemokraterna
Liberalerna, Kristdemokraterna

2025-12-11
Reviderat 2025-11-15

Ärende 20, EXF-2025-01152

Yttrande angående Hemställan om kommunfullmäktiges bemyndigande om förvärv av fastigheten Kvisljungeby 2:297 från Göteborgs Egnahems AB

Yttrandet

Det är viktigt göteborgarna får en god kommunal service genom placering i bra lägen och att bra mark prioriteras för kommunal service i planläggningen. Grundläggande verksamheter som förskola, skola, omsorg och idrott ska ges goda förutsättningar att kunna leverera service med kvalitet på ett kostnadseffektivt sätt.

Historiskt har kommunal service ofta prioriterats ner till förmån för ökad exploatering och kortsiktiga bostadspolitiska mål. Mark för till exempel förskola, skolor och idrottsanläggningar har prioriterats bort eller hänvisats till framtida detaljplaner. Nedprioriteringen har lett till flera fall där kommunal service har tvingats lösas genom att behöva ta till anspråk mark som är komplicerad och dyr att bebygga samtidigt som avkall har gjorts på utemiljöernas storlek och kvalitet. De höga kostnaderna har belastat välfärdsnämnderna.

Det är glädjaden att i detta ärende se att ett bra läge och bra mark prioriterats för kommunal service. Marken är idag jämn fin jordbruksmark och det ger goda förutsättningar för en kostnadseffektiv byggnation av skola. Samtidigt bör det understrykas att de senaste årens satsningar på stora skolkomplex har skapat överkapacitet och samtidigt skapat en risk för att mindre skolor tvingas att stänga, trots att de ofta uppvisar högre måluppfyllelse och större trygghet. Erfarenheter visar att små skolor ofta ger närmare vuxenkontakt och tryggare lärmiljöer. Att ersätta dessa med stora enheter riskerar att öka otrygghet, minska närvaron och försämra resultaten. Användningen av marken får därför inte leda till att mindre skolor som är välfungerande stängs. Den frågan avgörs dock i andra nämnder.