

Kallelse

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

Tid: 17:00-20:00

Plats: Amundön, Postgatan 10

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S), ordförande

Zagros Hama Aga (M)

Beatrice Klein (V)

Catrin Isgren Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), 1:e vice ordförande

Bruno Tiozzo (M)

Mikael Sandberg (SD)

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D), 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Övriga ersättare

Oskar Andersson (S)

Ann Catrine Fogelgren (L)

Julia Edby (V)

Jerker Sjögren (KD)

Azita Miakhel (S)

Jan Longnell (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Christina Malmberg, avdelningschef HR

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt norr

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt söder

Magnus Berntsson, avdelningschef ekonomi

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Pia Areblad, verksamhetsstrateg Business Region Göteborg

Nina Skoger, projektledare mark och boende

Lars Löwenadler, enhetschef trafik och mobilitet/specialist

Joachim Karlgren, stadsmiljöförvaltningen



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

Personalföreträdare

Hannah Wright, SACO

Ewa Jonassen, Vision

Eventuella förhinder att närvara anmäls till: namndsekreterare@exploatering.goteborg.se



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

1

Upprop

2

Val av justerare

3

Godkännande av dagordning

4

Fråga om ledamots eventuella jäv

INFORMATIONSÄRENDEN

5 Ärendenummer EXF-2025-01188

Information avseende handlingsplaner 2026-2027 inom det näringslivsstrategiska programmet

Föredragande: Pia Areblad, BRG och Nina Skoger, exploateringsförvaltningen
(15+5 min.)

6 Ärendenummer EXF-2025-01231

Lägesrapportering för uppdraget med hållbart resande 2025-2026

Föredragande: Lars Löwenadler, exploateringsförvaltningen och Joachim Karlgren, stadsmiljöförvaltningen (15+5 min.)



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

7 Ärendenummer EXF-2025-00013

Förvaltningen informerar

Föredragande: Kristina Lindfors m.fl. (40+15 min.)

8 Ärendenummer EXF-2025-00495

Deluppföljning av stadsrevisionens rekommendationer 2024

9 Ärendenummer EXF-2025-01022

Information om "en väg in" för stadens idrottsföreningar - hantering av arrendeavtal

BESLUTSÄRENDEN

10 Ärendenummer EXF-2025-00057

Genomförandeplan för budget 2026 för exploateringsnämnden

11 Ärendenummer EXF-2025-01172

Exploateringsnämndens sammanträdestider 2026

12 Ärendenummer EXF-2023-02097

Förlängning av markanvisning till Sigillet Fastighets AB för bostäder inom Brämaregården 59:4 samt Brämaregården 737:818, inom Hisingen

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

13 Ärendenummer EXF-2023-00226

Förändring av markanvisad part från Hemsö Fastighet AB till Hemsö Krokslätt Fastigheter AB samt förlängning av markanvisning inom detaljplan för skola, förskola och bostäder väster om Ebbe Lieberathsgatan inom stadsdelen Krokslätt

Omedelbar justering

14 Ärendenummer EXF-2023-01384

Förlängning av markanvisningar till Skanska Fastigheter Göteborg AB, Vasakronan AB, Ernst Rosén AB och Wallenstam AB inom detaljplan för överdäckning av Götaleden inom stadsdelen Gullbergsvass

15 Ärendenummer EXF-2023-00305

Förlängning av markanvisning till Sydskipper AB inom detaljplan för bevarande av Bangatan 10 med flera inom stadsdelen Majorna i Göteborg

16 Ärendenummer EXF-2024-01584

Förlängning av markanvisning till Framtiden Byggutveckling AB inom detaljplan för bostäder och skola vid Gåsagången inom stadsdelen Backa

17 Ärendenummer EXF-2024-00594

Försäljning av fastigheten Åseby 3:12 i Säve

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

18 Ärendenummer EXF-2025-01152

Hemställen om kommunfullmäktiges bemyndigande om förvärv av fastigheten
Kvisljungeby 2:297 från Göteborgs Egnahems AB

BORDLAGDA ÄRENDEN

19 Ärendenummer EXF-2024-00311

Återredovisning av kommunfullmäktiges uppdrag att utreda och redovisa hur
nämnden ur markägarrollen kan bidra till åtgärder för att minska
bullerstörningar vid de befintliga skjutbanorna

Bordlagt första gången 2025-09-22

ANMÄLNINGSÄRENDEN

20 Ärendenummer EXF-2025-00055

Extra månadsuppföljning, prognos per oktober 2025

21 Ärendenummer EXF-2025-00060

Anmälan av reserapporter

22 Ärendenummer EXF-2025-00008

Anmälan av delegationsbeslut

23 Ärendenummer EXF-2025-00009

Förteckning över inkomna skrivelser



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2025-11-17

24 Ärendenummer EXF-2025-00010

Frågor och svar

25 Ärendenummer EXF-2025-00015

Övriga frågor