

Protokoll nr 9

Sammanträdesdatum: 2023-09-21

Tid: 15:00 – 17:17, ajournering 16:40-16:48

Plats: Lillhagsparken 13, lokal Visdomen

Paragrafer: § 141-156

Närvarande

Ledamöter

Camilla Widman (S), ordförande

Mattias Tykesson (M), 2:e vice ordförande

Jöran Fagerlund (V)

Thomas Pettersson (M)

Bo Anderssen (L)

Mikael Karlsson (SD)

Maud Ekman (V)

Jörgen Knudtzon (KD)

Maria Abrahamsson (C)

Tjänstgörande ersättare

Eva-Marianne Skånsberg (S) är tjänstgörande ersättare för Pontus Norman (S)

Zebastian Björkqvist (V) är tjänstgörande ersättare för Thomas Larsson (MP)

Övriga ersättare

Erjola Pere Poci (M)

Patrik Gustavsson (D)

Övriga närvarande

Martin Blixt, direktör

Klara Friberg, nämnd- och ledningskoordinator

Jonathan Olsson, nämndsekreterare

Majed Shabo, förvaltningscontroller

Lisa Daleborn, avdelningschef Ekonomi

Helena Backman, avdelningschef HR

Maria Hagberg, avdelningschef Utveckling och styrning

Hanne Johansson Lundin, enhetschef Kommunikation

Lars Mauritzon, avdelningschef Förvaltning och fastighetsutveckling

Lina Cavallin, avdelningschef Projekt och investering, ej § 147

Aleksandra Stojcevska, avdelningschef Drift och underhåll

Anders Hall, senior projektledare, § 147

Lena Andersson, föreslagslämnare, § 147

Cecilia Dahlin, verksamhetschef, § 149

Fredrik Johansson, verksamhetschef, § 152

Alexander Liljenhed, byggprojektledare



Protokoll nr 9

Sammanträdesdatum: 2023-09-21

Personalföreträdare

Tor Kjellström (Sacorådet)

Emil Persson (Kommunal)

Oskar Amund (Vision)

Justeringsdag:

2023-09-21

Underskrifter

Sekreterare

Jonathan Olsson

Ordförande

Camilla Widman (S)

Justerande

Mattias Tykesson (M)

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla den 2023-09-22.



§ 141

Upprop av ledamöter och ersättare

Ordförande Camilla Widman (S) förklarar dagens sammanträde öppnat och hälsar alla välkomna.

Upprop förrättas.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden beslutar att förslagslämnaren, Lena Andersson, får närvara vid föredragningen av ärende § 147 men inte under överläggningen och beslutet.



§ 142

Val av justerare och justeringsdatum

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden uppdrar åt Mattias Tykesson (M) att tillsammans med ordförande Camilla Widman (S) justera dagens protokoll. Datum för justering fastställs till 2023-09-21.



§ 143

Godkännande av föredragningslista

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden godkänner föredragningslistan.

§ 144

Fråga om ledamots eventuella jäv

Ordförande Camilla Widman (S) informerar att de som omfattas av jäv i något ärende vid dagens sammanträde ska anmäla det under denna punkt.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar mottagandet av informationen till protokollet samt noterar att ingen anmäler jäv.

§ 145

Rapport från ledamöter

- Mattias Tykesson (M) informerar om deltagande på spadtag för Åkeredsskolan, presidiummöte med grundskolenämnden, utbildningsnämnden och föreskolenämnden samt dialog med representanter för verksamheten i Stuxbergsgatans Fritidspark.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.

§ 146

Information från direktören

Martin Blixt, direktör, informerar om:

- Trygghetsbudget
- Målbild och strategisk utvecklingsplan
- Brand på förskola
- Västlänken

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.

§ 147 Ärendenummer SFF-2023-01259

Göteborgsförslag [12748]

Lena Andersson närvar i egenskap av förslagslämnare till Göteborgsförslaget.

Martin Blixt, direktör, informerar om att Göteborgsförslaget innebär kostnadspåverkan för annan nämnd. Förvaltningen ser därför behov av att vidare bereda frågan och föra dialog med berörd nämnd.

Beslut

1. Ärendet återremitteras till stadsfastighetsförvaltningen för att vidare bereda ärendet och föra dialog med berörd nämnd.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Göteborgsförslag [12748]

Yrkanden

Camilla Widman (S) yrkar att ärendet återremitteras till stadsfastighetsförvaltningen för att vidare bereda ärendet och föra dialog med berörd nämnd.

Propositionsordning

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

§ 148 Ärendenummer SFF-2023-01711

Delårsrapport augusti 2023 stadsfastighetsnämnden

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden godkänner delårsrapport augusti 2023 och överlämnar densamma till kommunstyrelsen.
2. Hyran för verksamhetslokaler för 2023 justeras ned med sammanlagt 25 miljoner kronor, enligt tabell 1 i stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Delårsrapport augusti 2023 med bilagor

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

§ 149 Ärendenummer SFF-2023-01775

Stadsfastighetsnämndens åtgärdsförslag till stadens klimatanpassningsplan

Beslut

1. Stadsfastighetsförvaltningens förslag avseende åtgärdsbehov till det fortsatta arbetet med stadens klimatanpassningsplan godkänns.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Dokumentation klimatanpassningsplan stadsfastighetsförvaltningen

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

§ 150 Ärendenummer SFF-2023-01686

Hemställan om medel för förmågehöjande åtgärder krisberedskap och civilt försvar

Beslut

1. Förvaltningens underlag till hemställan om medel för förmågehöjande åtgärder krisberedskap och civilt försvar godkänns.
2. Stadsfastighetsnämnden hemställer till kommunstyrelsen om att få 22 miljoner kronor år 2024 och 36 miljoner kronor år 2025 för trygghetspunkter från kommunfullmäktiges kommuncentrala investeringsmedel "Krisberedskap" som fördelas av kommunstyrelsen.
3. Stadsfastighetsnämnden hemställer till kommunstyrelsen om att få 30 miljoner kronor år 2024 och 50 miljoner kronor år 2025 för befolkningsskyddrummen från kommunfullmäktiges särskilda budgetposter avseende investering "Krisberedskap (kommuncentralt)" som fördelas av kommunstyrelsen.
4. Stadsfastighetsnämnden hemställer till kommunstyrelsen om att få 5 miljoner kronor i driftmedel för trygghetspunkter och befolkningsskyddsrum år 2023 från kommunfullmäktiges budgetpost för särskilda ändamål "Krisberedskap och civilt försvar, förmågehöjande åtgärder" som fördelas av kommunstyrelsen.
5. Stadsfastighetsnämnden hemställer till kommunstyrelsen om att få 2 miljoner kronor år 2023, 25 miljoner kronor år 2024 och 43 miljoner kronor för år 2025 för beredskapshöjande ombyggnadsåtgärder från kommunfullmäktiges särskilda budgetposter avseende investering "Krisberedskap (kommuncentralt)" som fördelas av kommunstyrelsen.
6. Beslutet översänds till kommunstyrelsen.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2022-10-27 § 30
3. Utredning trygghetspunkter
4. Göteborgs Stads plan för arbetet med krisberedskap och civilt försvar (1446/20, 2021-01-28 § 14)

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen



§ 151 Ärendenummer SFF-2023-01625

Överföring av byggnad inom fastigheten Göteborg Älvsborg 315:2 till stadsfastighetsnämnden

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden överför byggnad inom fastigheten Göteborg Älvsborg 315:2, Hagens Prästväg 3 från exploateringsnämnden till stadsfastighetsnämnden till bokfört värde.

Handlingar

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Översiktskarta
3. Detaljkarta
4. Tjänsteutlåtande exploateringsförvaltningen, Dnr EXF-2023-00116

Protokollsutdrag skickas till

Exploateringsnämnden



§ 152 Ärendenummer SFF-2023-00151

Projektbeslut för boende, strategiska och övriga fastigheter 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden beslutar att genomföra följande projekt:
 - a. Varnhemsgatan, nybyggnation av Boende med särskild service.
2. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om projektbeslut fattade på delegation enligt bilaga 1 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Handling

1. Stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande
2. Bilaga 1 delegationsbeslut



§ 153 Ärendenummer SFF-2023-00109

Remisslista per september 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Handling

1. Remisslista per september 2023



§ 154 Ärendenummer SFF-2023-01864

Anmälan av delegationsbeslut september 2023

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar anmälan av delegationsbeslut till protokollet.

Handling

1. Delegationslista september 2023

§ 155

Övrigt

Ärendenummer SFF-2023-01964

Centerpartiet har inkommit med fråga till stadsfastighetsförvaltningen. Förvaltningen har besvarat frågan skriftligt.

Beslut

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Handlingar

1. Fråga från Centerpartiet
2. Svar från stadsfastighetsförvaltningen



§ 156

Nästa möte

Nästa möte är torsdagen den 26 oktober 2023 kl. 15:00 på Lillhagsparken 13, lokal Visdomen.