

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-06-17

Tid: 14:00-17:15

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: § 155, 165-168

Närvarande

Ledamöter

Zagros Hama Aga (M)

Beatrice Klein (V)

Catrin Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), 1:e vice ordförande

Mikael Sandberg (S)D

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D), 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Tjänstgörande ersättare

Oskar Andersson (S) ersätter Robert Hammarstrand (S)

Ann Catrine Fogelgren (L) ersätter Bruno Tiozzo (M), §§ 155, 165-167

Jerker Sjögren (KD) ersätter Bruno Tiozzo (M), § 168

Övriga ersättare

Linus Olsson Collentine MP

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt söder

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt norr

Magnus Berntsson, ekonomichef

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Ivo Lisius, projektledare projektledning Hisingen

Personalföreträdare

Justeringsdag: 2024-06-18



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-06-17

Underskrifter

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Tjänstgörande ordförande

Helena Norin (MP)

Justerande

Patrik Höstmad (D)

Anslag om justering av paragraf 155, 165-168 den 2024-06-18

§ 155 Ärendenummer EXF-2024-00799

Yttrande till stadsrevisionen om granskning av verksamhetsåret 2023

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden godkänner förvaltningens yttrande inklusive åtgärdsplan och översänder detsamma som eget yttrande till stadsrevisionen.
2. Exploateringsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Justering

Denna paragraf justeras omedelbart

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-05-21

Exploateringsförvaltningens presentation

Information

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning, inleder och lämnar information om exploateringsnämndens yttrande gällande granskning av verksamhetsåret 2023.

Magnus Berntsson, ekonomichef och Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering, lämnar information om vilka åtgärder som nämnden har gjort eller planerar att göra utifrån stadsrevisionens rekommendationer på brister i delar av verksamheten.

Protokollsutdrag skickas till

Stadsrevisionen

§ 165 Ärendenummer EXF-2023-00536

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – granskning för Svenska mässan, nytt höghus mot Korsvägen, Heden 34:16 m.fl. inom stadsdelen Heden

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för Svenska mässan, nytt höghus mot Korsvägen, Heden 34:16 m.fl. inom stadsdelen Heden under förutsättning att exploateringsförvaltningens bedömning i tjänsteutlåtandet beaktas och översänder tjänsteutlåtandet till stadsbyggnadsnämnden som exploateringsnämndens eget yttrande.
2. Exploateringsnämndens beslut förklaras omedelbart justerat.

Justering

Denna paragraf justeras omedelbart

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-05-14

Yttrande S, MP, V den 2024-06-17

Yttrande C den 2024-06-17

Protokollsanteckningar

Helena Norin (MP) anmäler ett yttrande från S, MP, V

Hans Arby (C) anmäler ett yttrande från C

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

§ 166 Ärendenummer EXF-2023-01577

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – samråd för bostäder och verksamheter norr om Katrinedalsgatan inom stadsdelen Krokslätt

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för bostäder och verksamheter norr om Katrinedalsgatan inom stadsdelen Krokslätt utifrån exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande och översänder tjänsteutlåtandet till stadsbyggnadsnämnden som exploateringsnämndens eget yttrande.
2. Exploateringsnämndens beslut förklaras omedelbart justerat.

Justering

Denna paragraf justeras omedelbart

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-05-14

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

§ 167 Ärendenummer EXF-2023-01910

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan, granskning, för Bostäder vid Drakblommegatan inom stadsdelen Kvillebäcken samt beslut om genomförande

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för bostäder vid Drakblommegatan inom stadsdelen Kvillebäcken utifrån exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande och översänder tjänsteutlåtandet till stadsbyggnadsnämnden som exploateringsnämndens eget yttrande.
2. Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploateringen och ger förvaltningen i uppdrag att genomföra projektet.
3. Exploateringsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Justering

Denna paragraf justeras omedelbart

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-05-21

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdet ajourneras. Förhandlingarna återupptas kl. 16.48



§ 168 Ärendenummer EXF-2023-01307

Upprättande av avtal avseende utfyllnad av Lundbyhamnen och omledning av Kvillekanalen i Göteborg

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden godkänner att förvaltningen deltar som part i sidoavtalen som Fastighetsaktiebolaget Fribordet (Älvstranden) upprättar med Castellum Väst AB och Sveriges Radio Förvaltnings AB.
2. Exploateringsnämnden uppdrar till förvaltningen att teckna Genomförandeavtal med Älvstranden Utveckling AB och Göteborgs Hamn med därtill hörande koncernbolag om principerna för genomförandet av utfyllnaden av Lundbyhamnen.
3. Exploateringsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Justering

Denna paragraf justeras omedelbart

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-05-22

Protokollsutdrag skickas till

Älvstranden Utveckling AB