

Snabbprotokoll nr 3

Sammanträdesdatum: 2024-03-25

§ 54

Upprop

Antecknas

§ 55

Val av justerare

Patrik Höstmad (D)

§ 56

Godkännande av dagordning

Godkänns

§ 57

Fråga om ledamots eventuella jäv

Ann Catrine Fogelgren (L), Zagros Hama Aga (M) och Jack Vahnberg (V) § 66.

INFORMATIONSÄRENDEN

§ 58 Ärendenummer EXF-2024-00497

Information om hantering av höjda tomträttsavgälder

Antecknas. Magnus Hägg och Simon Engström föredrar.

§ 59 Ärendenummer EXF-2024-00130

Stora komplexa projekt

Antecknas. Elisabet Gondinger och Christer Niland föredrar.

§ 60 Ärendenummer EXF-2024-00131

Förvaltningen informerar

Antecknas. Kristina Lindfors föredrar.

BESLUTSÄRENDEN

§ 61 Ärendenummer EXF-2024-00012

Investeringsnominering 2025 för exploateringsnämnden

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering. Magnus Berntsson föredrar.

§ 62 Ärendenummer EXF-2023-00004

Revidering av exploateringsnämndens delegationsordning

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Yttrande D, M, L och KD

§ 63 Ärendenummer EXF-2024-00346

Gemensam portföljhantering Älvstaden- och Exploateringsportföljen

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 64 Ärendenummer EXF-2024-00311

Svar på kommunfullmäktiges uppdrag att utreda och redovisa hur nämnden ur markägarrollen kan bidra till åtgärder för att minska bullerstörningar vid de befintliga skjutbanorna

Ärendet återremitteras enligt förslag från Robert Hammarstrand (S).

§ 65 Ärendenummer EXF-2023-00950

Tilldelning av markanvisning till FB Bostad och JM AB för småhus och Göteborgs Egnahem AB för flerbostadshus vid Ängås Platå i Tynnered

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

§ 66 Ärendenummer EXF-2023-03231

Förlängning av markanvisningar som har löpt ut

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Ann Catrine Fogelgren (L), Zagros Hama Aga (M) och Jack Vahnberg (V) anmäler jäv.

§ 67 Ärendenummer EXF-2023-01701

Uppföljning av social- och ekologisk hållbarhet i direktanvisning av Gårda 16:18

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Uppdrag fullgjort.

§ 68 Ärendenummer EXF-2024-00457

Tomträttsavtal gällande stadsintegrerad kretsloppspark i Högsbo

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 69 Ärendenummer EXF-2023-00730

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – kompletterande samråd för Gamlestads torg etapp 2 inom stadsdelarna Gamlestaden, Olskroken och Bagaregården, utökat förfarande

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering

§ 70 Ärendenummer EXF-2023-00840

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – utställning för centrum, bostäder med mera inom kvarteret Gösen inom stadsdelen Gamlestaden samt beslut om genomförande

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering.

§ 71 Ärendenummer EXF-2023-03041

Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Daniel Augustsson (C) om att införa och tillämpa en modell för standardiserad tomtindelning inom ett avgränsat nybyggnadsområde i Göteborg

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering.

Yttrande från S, V och MP.

§ 72 Ärendenummer EXF-2024-00449

Yttrande till kommunstyrelsen över remiss SOU 2024:8 från landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Livsmedelsberedskap för en ny tid

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering.

§ 73 Ärendenummer EXF-2023-01246

Yttrande till Förvaltningsrätten i Göteborg i mål nr 718-24 avseende laglighetsprövning enligt kommunallagen

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Patrik Höstmad (D), Zagros Hama Aga (M), Ann Catrin Fogelgren (L) och Catrin Bengtsson (M) deltar inte i beslutet. Protokollsanteckning D, M, L och KD. Omedelbar justering.

§ 74 Ärendenummer EXF-2023-03353

Yttrande till kommunstyrelsen över förslag till revidering av Göteborgs Stads lokala ordningsföreskrifter

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

§ 75 Ärendenummer EXF-2023-01384

Förlängning av markanvisningar till Skanska Fastigheter Göteborg AB, Vasakronan AB, Ernst Rosén AB och Wallenstam AB inom detaljplan för överdäckning av Götaleden inom stadsdelen Gullbergsvass

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

BORDLAGDA ÄRENDEN

76 Ärendenummer EXF-2023-01246

Uppdrag om långsiktiga bosättningsvillkor för barnfamiljer

Ärendet bordläggs till 22 april enligt förslag från Patrik Höstmad (D).

ANMÄLNINGSÄRENDEN

§ 77 Ärendenummer EXF-2024-00011

Extra månadsuppföljning, ekonomisk lägesrapport februari 2024

Antecknas

§ 78 Ärendenummer EXF-2024-00026

Anmälan om delegationsbeslut

Antecknas

Snabbprotokoll nr 3

Sammanträdesdatum: 2024-03-25

§ 79 Ärendenummer EXF-2024-00027

Förteckning över inkomna skrivelser

Antecknas

§ 80 Ärendenummer EXF-2024-00028

Frågor och svar

Antecknas

§ 81 Ärendenummer EXF-2024-00029

Övriga frågor

- Hur förhåller sig kraven i markanvisningar till miljö- och klimatprogrammet?
(Helena Norin, MP)

NYA ÄRENDEN

§ 82 Ärendenummer EXF-2024-00670

**Yrkande angående exploateringsnämndens möjlighet att förvärva fastigheter
som kommunala bolag ska avyttra**

Ärendet bordläggs till 22 april enligt förslag från Robert Hammarstrand (S).

§ 83 Ärendenummer EXF-2024-00029

**Yrkande angående markanvisning permanenta husbåtsplatser på
Lindholmshamnen**

Ärendet bordläggs till 22 april enligt förslag från Robert Hammarstrand (S).

§ 84 Ärendenummer EXF-2024-02542

**Yrkande angående förtydligad instruktion till direktör med anledning av
tidigare uppdrag att genomföra friköp av Masthugget 712:39 och Majorna
721:85**

Bifall till yrkande från S, V, MP, M, D och C.