

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-05-19

§ 103

Upprop

Antecknas.

§ 104

Val av justerare

Patrik Höstmad (D).

§ 105

Godkännande av dagordning

Godkänns.

§ 106

Fråga om ledamots eventuella jäv

Beatrice Klein (V) § 107. Jack Vahnberg (V) och Zagros Hama Aga (M) § 111. Jerker Sjögren (KD), Robert Hammarstrand (S) och Beatrice Klein (V) § 124. Patrik Höstmad (D) § 131.

INFORMATIONSÄRENDEN

§ 107 EXF-2023-02583

Information om planeringsbeslut för del av planprogrammet för Backaplan

Antecknas. Camilla Lidholm, exploateringsförvaltningen och Lukas Jonsson, stadsbyggnadsförvaltningen föredrar. Beatrice Klein (V) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.

§ 108 EXF-2025-00450

Information om bostadsprognos och byggstarter

Antecknas. Elisabet Gondinger, exploateringsförvaltningen och Jenny Adler, stadsbyggnadsförvaltningen föredrar.

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-05-19

§ 109 EXF-2025-00013

Förvaltningen informerar

Antecknas. Kristina Lindfors, Maria Liljeström Lindén, Jakob Andreasson och Christer Niland föredrar.

BESLUTSÄRENDEN

§ 110 EXF-2025-00183

Yttrande till kommunstyrelsen över förslag till Göteborgs stads riktlinje för arbetet med mänskliga rättigheter och likvärdig service

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Avslag till yrkande från D och M. Avslag till yrkande från C. Omedelbar justering.

§ 111 EXF-2024-01524

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – granskning för detaljplan för Polishus vid Ernst Fontells Plats inom stadsdelen Heden, genomförandebeslut samt beslut om att förskottera utbyggnad av ledningar

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering. Jack Vahnberg (V) och Zagros Hama Aga (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.

§ 112 EXF-2024-00969

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – granskning för bostäder vid Morängatan inom stadsdelen Bagaregården i Göteborg

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Avslag till yrkande från D och M. Votering 6-5. Omedelbar justering.

§ 113 EXF-2023-00367

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan - granskning för blandad stadsbebyggelse vid Frölunda torg inom stadsdelen Järnbrott samt genomförandebeslut

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering.

§ 114 EXF-2023-01539

Exploateringsmedel till förberedande åtgärder inför genomförande av detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-05-19

§ 115 EXF-2023-00218

Exploateringsmedel till förberedande åtgärder för citybusstråk inom detaljplan för skola och bostäder vid Gåsagången/norra Litteraturgatan

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

§ 116 EXF-2025-00370

Krav och kriterier för direktanvisning till Framtiden byggutveckling AB för bostäder vid Tunnlandsgatan inom stadsdelen Högsbo

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

§ 117 EXF-2023-03014

Förlängning och förändring av markanvisning till Wallenstam, Stena Fastigheter samt Nya Hovås II avseende Hovås-Lyckhem inom stadsdelen Askim

Bordläggs till 16 juni 2025.

§ 118 EXF-2023-02684

Förlängning av markanvisning till Räddningsmissionen för äldreboende vid Såggatan inom stadsdelen Majorna

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

§ 119 EXF-2023-00417

Överlåtelse av markanvisning från Serneke Fastighetsstyrning AB till Serneke Fastighets AB inom detaljplan för bostäder och verksamheter inom stadsdelen Lorensberg

Bordläggs till 16 juni 2025.

§ 120 EXF-2025-00431

Uppdrag att sälja tomtmark för småhusändamål inom fastigheten Göteborg Askim 91:15

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande.

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-05-19

BORDLAGDA ÄRENDEN

§ 121 EXF-2025-00098

Säkerhet för fullgörande av exploatörens åtaganden i exploateringsavtal

Bordläggs till 16 juni 2025.

§ 122 EXF-2025-00204

Fastställande av krav och utvärderingskriterier gällande markanvisning för bostäder längs Fjällbogatan, Utby 753:487 m.fl. inom stadsdelen Utby

Bordläggs till 16 juni 2025.

§ 123 EXF-2025-00402

Medgivande att söka planbesked på kommunägd mark för Framtiden Byggutveckling AB och Högsbohöjds Tennisklubb på fastigheten Järnbrott 758:66

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Avslag till yrkande från D och M. Votering 7-4. Protokollsanteckning C.

§ 124 EXF-2024-01978

Yrkande angående lägre friköpspris och lägre avgäld för tomträtter för flerbostadshus och småhus

Bordläggs till 16 juni 2025. Robert Hammarstrand (S), Beatrice Klein (V) och Jerker Sjögren (KD) anmäler jäv deltar inte i handläggningen.

§ 125 Ärendenummer EXF-2025-00419

Yrkande angående ökning av antalet strötomter som kan säljas för småhusändmål

Bordläggs till 16 juni 2025.

§ 126 Ärendenummer EXF-2025-00569

Yrkande angående att stärka samverkan och öka takten för fler bostäder

Bordläggs till 16 juni 2025.

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-05-19

ANMÄLNINGSÄRENDEN

§ 127 Ärendenummer EXF-2025-00008

Anmälan av delegationsbeslut

Antecknas.

§ 128 Ärendenummer EXF-2025-00009

Förteckning över inkomna skrivelser

Antecknas.

§ 129 Ärendenummer EXF-2025-00010

Frågor och svar

Antecknas.

§ 130 Ärendenummer EXF-2025-00015

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

NYA ÄRENDEN

§ 131 Ärendenummer EXF-2024-01907

Yrkande angående markanvisning multiarena

Bordläggs till 16 juni 2025. Patrik Höstmad (D) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen.