

Snabbprotokoll nr 4

Sammanträdesdatum: 2024-04-22

§ 85

Upprop

Antecknas

§ 86

Val av justerare

Patrik Höstmad (D)

§ 87

Godkännande av dagordning

Godkänns

§ 88

Fråga om ledamots eventuella jäv

Catrin Bengtsson § 102

INFORMATIONSÄRENDEN

§ 89 Ärendenummer EXF-2024-00620

Information om trafik- och resandeutvecklingen 2023

Antecknas. Lars Löwenadler, Maria Eriksson och Annika Nilsson föredrar ärendet

§ 90 Ärendenummer EXF-2023-00420

Information om KomFram-arbetet i staden och specifikt Per Dubbsgatan under byggtiden

Antecknas. Fredrik Einarsson och Christian Jönsson föredrar ärendet

Snabbprotokoll nr 4

Sammanträdesdatum: 2024-04-22

§ 91 Ärendenummer EXF-2024-00705

Information om planprogrammet för Arenaområdet

Antecknas. Linnéa Finskud föredrar ärendet

§ 92 Ärendenummer EXF-2024-00705

Information om Fiskebäcks hamn

Antecknas. Per-Magnus Bäckman och Robin Zachrisson föredrar ärendet

§ 93 Ärendenummer EXF-2024-00130

Stora komplexa projekt

Antecknas. Christer Niland och Elisabet Gondinger föredrar ärendet

§ 94 Ärendenummer EXF-2024-00131

Förvaltningen informerar / direktörens rapport

Antecknas. Kristina Lindfors föredrar ärendet

BESLUTSÄRENDEN

§ 95 Ärendenummer EXF-2024-00010

Delårsrapport per mars 2024

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering. Magnus Berntsson föredrar ärendet.

§ 96 Ärendenummer EXF-2023-00004

Delgivningsmottagare för exploateringsnämnden

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 97 Ärendenummer EXF-2023-01015

Återrapportering avseende fördjupad utredning av cykelgaraget vid Haga station

Bordläggs till den 20 maj 2024

Snabbprotokoll nr 4

Sammanträdesdatum: 2024-04-22

§ 98 Ärendenummer EXF-2023-00290

**Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – granskning 2
– för bostäder och verksamheter vid Hälleflundregatan inom stadsdelen
Fiskebäck samt beslut om genomförande**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering

§ 99 Ärendenummer EXF-2023-03412

Förslag till plan mot hemlöshet 2025-2026

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Mikael Chrona och Jenny Martinsson, social
sydväst föredrar ärendet

§ 100 Ärendenummer EXF-2024-00185

**Uppdrag till exploateringsförvaltningen att sälja fastigheten Göteborg
Änggården 718:18 för småhusändamål. Återremiss 2024-02-26**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 101 Ärendenummer EXF-2024-00317

**Direktanvisning till Gryaab AB för avloppsreningsverksanläggningar inom del
av fastigheten Sannegården 734:9**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 102 Ärendenummer EXF-2024-00161

**Förlängning av markanvisning till Brännö Handel AB avseende Brännö 12:8
och del av Brännö 3:196 för centrumverksamhet/handel samt bostäder**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Catrin Bengtsson (M) deltar inte i
handläggningen

§ 103 Ärendenummer EXF-2023-00393

**Förlängning och förändring av markanvisning till AF projektutveckling för
bostäder inom detaljplan för bostäder vid Rubingatan, Opaltorget etapp två,
inom stadsdelen Tynnered**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

Snabbprotokoll nr 4

Sammanträdesdatum: 2024-04-22

§ 104 Ärendenummer EXF-2023-03369

Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Martin Wannholt (D) och Patrik Höstmad (D) om att upprusta och utveckla Sankt Sigfrids plan genom en öppen markanvisningstävling

Tillstyrks. Omedelbar justering

§ 105 Ärendenummer EXF-2024-00234

Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Elisabet Lann (KD) om ny modell för förmedling av småhustomter

Avstyrks. Omedelbar justering

§ 106 Ärendenummer EXF-2023-00573

Information om förvärv av fastigheterna Majorna 223:7, 223:9, 223:10 samt 721:28 inom Fiskhamnen från Higab samt om överföring av förvärvade byggnader till stadsfastighetsnämnden

Bordläggs till den 20 maj 2024

§ 107 Ärendenummer EXF-2023-02542

Förfrågan om friköp av tomträtten till fastigheten Majorna 721:85 samt Masthugget 712:39

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande och bifall till yrkande om tillägg

BORDLAGDA ÄRENDEN

§ 108 Ärendenummer EXF-2023-01246

Uppdrag om långsiktiga bosättningsvillkor för barnfamiljer. Delvis bordlagt första gången 2023-12-18

Bifall till återremissyrkande. Votering 6-5

§ 109 Ärendenummer EXF-2024-00670

Yrkande angående exploateringsnämndens möjlighet att förvärva fastigheter som kommunala bolag ska avyttra. Bordlagt 2024-03-25

Bifall till yrkande från C, D och M. Votering 5-6



Snabbprotokoll nr 4

Sammanträdesdatum: 2024-04-22

§ 110 Ärendenummer EXF-2024-00691

**Yrkande angående markanvisning permanenta husbåtsplatser på
Lindholmshamnen. Bordlagt 2024-03-25**

Bifall till yrkande från C, S, V, MP, M och D. Yttrande från D, M, L och KD

ANMÄLNINGSÄRENDEN

§ 111 Ärendenummer EXF-2024-00646

Revidering av exploateringsnämndens reglemente

Antecknas

§ 112 Ärendenummer EXF-2024-00026

Anmälan om delegationsbeslut

Antecknas

§ 113 Ärendenummer EXF-2024-00027

Förteckning över inkomna skrivelser

Antecknas

§ 114 Ärendenummer EXF-2024-00028

Frågor och svar

Antecknas

§ 115 Ärendenummer EXF-2024-00029

Övriga frågor

Inga övriga frågor anmälda



Snabbprotokoll nr 4

Sammanträdesdatum: 2024-04-22

NYA ÄRENDEN

§ 116 Ärendenummer EXF-2023-00849

Yrkande från C angående Genomförandebeslut Citybuss Norra Älvstranden etapp 1.1 och pendlingscykelbana Norra Älvstranden etapp 1, samt beslut om objektsgenomförandeavtal för Citybuss Norra Älvstranden

Yrkande från S, MP, V angående utformning av pendlingscykelbana Norra Älvstranden etapp 1

Bifall till yrkande från S, MP och V. Votering 5-1. Yttrande från D, M, L, KD och SD.
Protokollsant. C.