

Protokollsanteckning S, MP, V

Exploateringsnämnden

2025-06-16

Ärende 33

Det finns en tydlig inriktning i stadens budget 2025 att 500 småhus ska byggas varje år. Beslut om att lägga ut ”strötomter” till försäljning fattas fortlöpande av nämnden. Vi är av uppfattningen att exploateringsförvaltningen har omhändertagit inriktningen. Självklart ska det byggas fler småhus i Göteborg problemet är dels minskad byggproduktion p.g.a. en ihållande lågkonjunktur, dels att hitta mark i lägen som lämpar sig för en hållbar exploatering, Med detta menar vi att småhusbebyggelse behöver ske i kollektivtrafikhärlägen, i anslutning befintlig infrastruktur vad gäller vatten- och avlopp, vägar o.dyl. samt i lägen som innebär en sammanhållen stadsutveckling. Att lägga ytterligare ett uppdrag om att öka antalet strötomter till försäljning kommer att få en marginell påverkan vad gäller målet att uppnå målet ökad produktion av småhus.