

Tillstyrkande av program för Tynnered inom stadsdelen Järnbrott

Uppdrag
2019-12-17

Samråd
2022-09-20

Tillstyrkande
2024-08-27

Handläggare
Anders Dahlgren
Dnr SBF-2023-00109
(LIS dnr: 0836/20)

Förslag till beslut

- Tillstyrka Program för Tynnered inom stadsdelen Järnbrott.
- Översända Program för Tynnered inom stadsdelen Järnbrott, upprättat den 4 juli 2024 till kommunfullmäktige för godkännande.

Innehåll

- Cirka 2000 nya bostäder varav cirka 200-300 småhus.
- 3 nya grundskolor
- 8 ny- och ombyggda förskolor
- Lokaler för verksamheter
- Parker, gator och torg.

Viktiga frågor

- Ytor för kommunal service: skola, förskola, m.m.
- Barriärbrytande kopplingar över Västerleden
- Stadsbild
- Grön- och blåstruktur
- Medskick till kommande planering
- Positiva planbesked och markanvisningar finns inom programområdet.

Synpunkter

- Viktigaste synpunkterna under samråd handlade om stadsbild, genomförande och trafik.
- Till godkännandehandlingen är programmets omfattning och inriktning i stora drag samma som i samrådsförslaget.
- Programhandlingen har förtydligats och fördjupas.
- Trafikanalyser har tagits fram.

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)



3D-modell visande ett möjligt utbyggnadsscenario av programområdet



Göteborgs
Stad

FRÖLUNDA
SOM EN EGEN
SMÅSTAD:
Kvarterstad

TYNNERED
SOM EN
TRÄDGÅRDSSTAD
Ej klart än

Illustration från pågående arbete med Göteborgs utvidgade innerstas (GUI) för stadsdelarna Frölunda, Tynnered, med flera.

Program för Frölunda och Program för Tynnered är på ett övergripande strukturellt plan överensstämmande med de preliminära slutsatserna i GUI-arbetet. Lokala avvikelser mellan GUI- och programarbetena har identifierats på sex platser:

1. Musikplatsen
2. Marconigatan/Tratten
3. Södra Marconigatan
4. Topasbron
5. Ängåshöjden
6. Vålens IP

Dessa avvikelser är inte i strid med programmens intentioner, vilket innebär att avvägningen om lämplig lokal bebyggelsestruktur görs inom ramen för kommande detaljplanearbeten.