

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 286

Upprop

Antecknas

§ 287

Val av justerare

Patrik Höstmad (D)

§ 288

Godkännande av dagordning

Godkänns

§ 289

Fråga om ledamots eventuella jäv

Antecknas

INFORMATIONSÄRENDEN

§ 290 Ärendenummer EXF-2023-00678

Information om uppföljning av miljö- och klimatprogrammet

Antecknas. Harald Helander och Jennica Kjällstrand, miljöförvaltningen samt Deria Abda Amin, exploateringsförvaltningen föredrar

§ 291 Ärendenummer EXF-2025-00057

Exploateringsnämndens budget 2026 inklusive tid- och arbetsplan för planerings- och uppföljningsarbetet, samlad riskbild och intern kontrollplan

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering. Representanterna för M, D, C, L, KD och SD deltar inte i beslutet

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 292 Ärendenummer EXF-2025-00013

Förvaltningen informerar

Antecknas. Kristina Lindfors, Elisabet Gondinger, Marie Persson och Christer Niland
föredrar

BESLUTSÄRENDEN

§ 293 Ärendenummer EXF-2025-01097

**Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Martin Wannholt (D) och Patrik
Höstmad (D) om att säkra Säve flygplats genom markbyte**

Bordläggs till den 2 februari 2026

§ 294 Ärendenummer EXF-2025-01317

**Återredovisning av uppdrag att utvärdera om tillämpningen av nuvarande
riktlinje för markanvisning fungerar i enlighet med att förverkliga målen i
kommunfullmäktiges budget**

Bordläggs till den 2 februari 2026

§ 295 Ärendenummer EXF-2024-01773

**Inriktningsbeslut för stadsutvecklingsförslag för flerbostadshus samt
exploateringsmedel för flytt av spårvägsvändslinga vid Sankt Sigfrids plan
inom stadsdelen Skår**

Bordläggs till den 2 februari 2026

§ 296 Ärendenummer EXF-2023-02849

**Förlängning av markanvisning till Förvaltnings AB Framtiden och Förvaltnings
AB Göteborgslokaler för bostäder och lokaler i Kärra centrum inom stadsdelen
Kärra**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Ann Catrine Fogelgren (L) deltar inte i
handläggningen



Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 297 Ärendenummer EXF-2025-01295

**Förändring av arrendeavtal för täktverksamhet inom del av fastigheterna
Biskopsgården 830:822 samt Sörred 4:14**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 298 Ärendenummer EXF-2023-01539

**Genomförandebeslut för förslag till detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo
inom stadsdelen Backa**

Bordläggs till den 2 februari 2026

§ 299 Ärendenummer EXF-2025-01326

**Hörande avseende Göteborgs Egnahems AB:s tilltänkta försäljning av
fastigheten Bergsjön 60:1**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Omedelbar justering

§ 300 Ärendenummer EXF-2025-01005

**Uppdrag att sälja tomtmark för småhusändamål inom fastigheten Göteborg
Amhult 1:61. (Återremiss 2025-10-20)**

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 301 Ärendenummer EXF-2025-01287

**Uppdrag att sälja tomtmark för småhusändamål inom fastigheten Göteborg
Grimås 1:17. (Återremiss 2025-10-20)**

Bordläggs till den 2 februari 2026

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 302 Ärendenummer EXF-2023-00751

Återlämning av markanvisning från JM AB för studentbostäder och bostäder med särskild service inom detaljplan för skola och bostäder vid Ambrosiusgatan inom stadsdelen Gamlestaden

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande

§ 303 Ärendenummer EXF-2023-00751

Säkerhet för fullgörande av exploatörens åtaganden i exploateringsavtal. (Återremiss 2025-06-16)

Ärendet utgår

BORDLAGA ÄRENDEN

§ 304 Ärendenummer EXF-2024-01584

Förlängning av markanvisning till Framtiden Byggutveckling AB inom detaljplan för bostäder och skola vid Gåsagången inom stadsdelen Backa. Bordlagt 2025-11-17

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Votering 6-5. Ann Catrin Fogelgren (L) deltar inte i handläggningen

§ 305 Ärendenummer EXF-2025-01152

Hemställan om kommunfullmäktiges bemyndigande om förvärv av fastigheten Kvislungeby 2:297 från Göteborgs Egnahems AB. Bordlagt 2025-11-17

Bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande. Yttrande från D, M, SD, L och KD



Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 306 Ärendenummer EXF-2024-00311

Återredovisning av kommunfullmäktiges uppdrag att utreda och redovisa hur nämnden ur markägarrollen kan bidra till åtgärder för att minska bullerstörningar vid de befintliga skjutbanorna. Bordlagt första gången 2025-09-22

Bordläggs till den 2 februari 2026

ANMÄLNINGSÄRENDEN

§ 307 Ärendenummer EXF-2025-00008

Anmälan av delegationsbeslut

Antecknas

§ 308 Ärendenummer EXF-2025-00060

Anmälan av reserapporter

Antecknas

§ 309 Ärendenummer EXF-2025-00009

Förteckning över inkomna skrivelser

Antecknas

§ 310 Ärendenummer EXF-2025-00010

Frågor och svar

Antecknas

Snabbprotokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 311 Ärendenummer EXF-2025-00015

Övriga frågor

Inga övriga frågor

NYA ÄRENDEN

§ 312 Ärendenummer EXF-2025-00015

**Yrkande angående tillagda uppdrag i exploateringsnämndens
genomförandeplan**

Bordläggs till den 2 februari 2026

§ 313 Ärendenummer EXF-2025-01485

**Yrkande angående säkerställa bevarande och tillskapande av grönytor i
Göteborg**

Bordläggs till den 2 februari 2026

§ 314 Ärendenummer EXF-2025-00793

Anförande

Antecknas