

Yrkande angående – Genomförandebeslut för förslag till detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa

Förslag till beslut

I exploateringsnämnden

Ärendet återremitteras till Exploateringsförvaltningen som får i uppdrag att revidera förslag till detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa, i syfte att prioritera småskaliga och mänskligt utformade bostadsområden med en tydlig inriktning på fler småhus och trädgårdsstadens principer framför fortsatt storskalig exploatering och bebyggelse.

Yrkandet

För att Göteborg ska vara långsiktigt attraktiv krävs bostadsmiljöer där människor vill bo kvar genom livets olika skeden och inte söker sig till kranskommunerna. Majoriteten vill bo i småhus, och därför är det viktigt att skapa rätt förutsättningar för att köpa eller äga sin egen villa eller radhus. Dagens stadsplanering kan inte längre maximera antalet bostäder på minimal yta, utan måste satsa på välplanerade miljöer där småskalighet och grönska integreras, eftersom dessa skapar gemenskap, trygghet och livskvalitet.

En riktig "Trädgårdsstad" kombinerar stadens funktioner med naturens kvaliteter och skapar överskådliga, trygga och socialt hållbara bostadsområden. Den förenar småhus, radhus och låga flerbostadshus med grönska, parker, trädgårdar och gröna stråk. Naturliga mötesplatser och sociala rum främjar spontana möten och gemenskap, samtidigt som närhet till service, skolor och kollektivtrafik gör vardagen enkel. Olika upplåtelseformer gör det möjligt att bo kvar i området genom livets olika faser.

Syftet är inte bara att bygga bostäder som människor vill bo i, utan att skapa stadsdelar som främjar trivsel, trygghet och ett välmående samhälle. Trädgårdsstaden minskar anonymitet och ensamhet och skapar sociala och vackra miljöer där invånarna vill rota sig. Vi ska inte upprepa misstagen från tidigare storskaliga miljonprogram där kvantitet gick före livskvalitet. Staden måste planeras så att människor vill stanna, inte lämna kommunen.

Människan ska vara i centrum för stadsbyggandet. Inte exploateringsgraden.