

Yttrande

(M), (L), (C), (KD)

2022-02-21

2.1.14

Yttrande – Yrkande från V och MP angående parkeringsanläggning Masthugget Östs framtid

Yttrandet

Det är alltid rimligt att stöta och blöta argument när det gäller komplicerade frågor – och kanske framför allt när det gäller stadsutveckling. Men från Alliansen anser vi inte att dessa frågor löses genom yrkanden, utan beredning, som läggs i Kommunstyrelsen. Att göra förändringar i detaljplaner så låter enklare än vad det är.

Dessa komplicerade frågor bör lösas ut genom redan befintliga processer och riktlinjer som vi har inom staden – något som också lyfts i yrkandet där det sker förhandlingar/bedömningar inom Älvstranden AB och Parkeringsbolaget om hur staden ska agera i frågan, och främst gällande ansvar för kostnad, byggnation och förvaltning. Risken finns också vid bifall av yrkandet, när hanteringen läggs på olika nämnder, att staden får olika processer i att lösa ut frågan – vilket innebär slöseri med både skattemedel och personalresurser.

Därav avslår vi yrkandet från Vänsterpartiet och Miljöpartiet.

Yrkande
2022-02-18



Ärende 2.1.14

Yrkande angående – Yrkande angående parkeringsanläggning Masthugget Östs framtid

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

- 1) Avslå yrkandet

Yrkandet

Göteborgs Stad har redan lagt tid och resurser på detaljplaner och parkeringsutredningar¹ för Masthugget. Frågan är därmed utagerad för Sverigedemokraternas del. Skulle parkeringsfrågan på Masthugget komma upp i ett nytt ärende som är kopplat till ett tjänsteutlåtande kommer Sverigedemokraterna svara på detta. Svaret kommer då att baserat på ny information som SLK presenterar.

¹ [Parkeringsutredning_2020-06-30.pdf \(goteborg.se\)](#)

Yttrande
2022-02-09

(Socialdemokraterna)

2.1.14

Yttrande angående yrkande angående parkeringsanläggning Masthugget Östs framtid

Yttrandet

Yrkandet från Vänsterpartiet tar upp en rimlig fråga angående parkeringsgaraget i detaljplanen för Masthuggskajen. Det är inte okomplicerat att bygga ett garage i området och det är sannolikt förenat med kostnader för exploatörerna. Samtidigt är behovet parkeringsplatser något som avgörs i detaljplanen.

Parkeringsplatser är något som exploatörerna själva inte vill stå för, men som gärna får finnas i området. Det är en social nytta precis som närheten till skola, park och kollektivtrafik som exploatörer inte heller alltid vill betala för. Att göra ett omtag och göra förändringar i detaljplanen är inget som enkelt låter sig göras och är förknippat med risker om förseningar. Staden har, som även beskrivs i yrkandet, undersökt andra lösningar som efterfrågats i yrkande, men inte hittat några sådana.

Vi finner det därför inte fruktsamt att ge nämnder i uppdrag att göra något som redan har gjorts eller görs. Därför väljer vi att avslå detta yrkande. Skulle en alternativ lösning ändå upptäckas så är vi socialdemokrater naturligtvis öppna för att diskutera detta.

Yrkande

Vänsterpartiet, Miljöpartiet

2022-01-28

Nytt ärende

Yrkande angående parkeringsanläggning Masthugget Östs framtid

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. Byggnadsnämnden i samarbete med Trafiknämnden, Älvstranden AB och Göteborgs stads Parkerings AB ges i uppdrag att utreda hur parkeringen för Masthuggskajen kan lösas utan den föreslagna underjordiska parkeringsanläggningen Masthugget Öst.

Yrkandet

I området Masthuggskajen finns i detaljplanen ett underjordiskt parkeringsgarage i två våningar med ca 250 platser. Det utreds nu av Älvstranden och P-bolaget sedan exploatörerna inte velat utnyttja sin byggrätt.

Grundförhållandena är extremt komplicerade med arkeologiska fynd, göteborgslera och föroreningar. Dessutom finns risk för skador på Götatunneln och anläggningen ligger nära kanalen. Därför har staden redan undersökt möjligheten av att ändra detaljplan och lägga parkeringsanläggningen i något annat läge inom detaljplanen för Masthuggskajen. Det har då bedömts att det inte gått eftersom bland annat den konstgjorda halvön i detaljplanen inte var lämplig.

Göteborg Stads Parkerings AB har bedömt att Masthugget Öst blir olönsamt, dyrt och har stora risker. De hade önskat att exploatörerna av fastigheten ovanför byggde anläggningen eftersom ansvarsfrågor blir svåra när staden står för grundläggningen genom det underjordiska P-garaget ifall sättningar eller andra problem uppstår. Anläggningen har huvudsakligen besöksplatser och det kan röra sig om ca 60 så kallade P-köp. Dessa skulle kunna flyttas till någon av Göteborg Stads Parkerings AB:s andra anläggningar på Masthuggskajen, tillfällig lösning på Stena-området eller annan plats.

Om Masthugget Öst slopas kan dessutom själva byggnationen på markytan komma i gång tidigare eftersom de annars måste invänta garaget. Det är önskvärt att se över möjligheten till annan parkeringslösning redan nu eftersom Älvstranden och P-bolaget annars behöver fatta beslut om investering och projektering av Masthugget Öst.