

Yttrande

Socialdemokraterna

2020-11-25

2.1.15

## Yttrande angående - Yrkande från SD angående Lorensbergsteatern

Många är de lokalhyresgäster inom staden som påverkas av pandemin. Särskilt viktiga och utsatta är kulturverksamheter. Det är därför som Socialdemokraterna och Alliansen redan i våras yrkade att bolagen skulle ha möjlighet att göra avsteg från utdelningar och budgetuppdrag i syfte att underlätta för bland annat lokalhyresgäster. I samband med detta togs även beslut att inga hyresgäster ska vräkas pga. obetalda hyror i pandemins efterverkningar. Detta följdes även upp i somras med ett gemensamt yrkande om likabehandling av lokalhyresgäster. Efter sommaren ingår inte längre Socialdemokraterna i något formaliserat samarbete angående Covid-19. Nu åligger det därför de regerande borgerliga partierna att garantera lokalhyresgästerna trygghet och stabilitet även framåt.

Det är viktigt att varje hyresgäst behandlas lika utifrån deras förutsättningar. På så sätt kan alla hyresgäster oavsett storlek gå en rimlig hyra utifrån sin situation. Att från politikens sida välja ut hyresgäster som ska få hyresfrihet utifrån mer godtyckliga anledningar hade inte varit bra eller likvärdigt. En generell hyressubvention till samtliga hyresgäster oavsett hur verksamheten påverkats av pandemin är inte heller en bra väg att gå. Hyran finansierar viktigt underhåll och även löner för bland andra fastighetsskötare, så trots att möjligheten till anstånd eller subvention finns så ska den brukas likvärdigt och i god dialog mellan hyresvärd och hyresgäst. Efter vad vi kan se så sker en sådan dialog även i det specifika fallet med Lorensbergsteatern, vilket vi naturligtvis välkomnar. Pandemins andra våg innebär att föreställningar, evenemang och annan verksamhet har fått fortsätta ställa in eller ställa om. Staden bör visa samma flexibilitet som hyresvärd och fastighetsägare.

## Yrkande

Inskickat 2020-11-10

**2020-11-25**



**initiativärende**

# Yrkande – Lorensbergsteatern

## Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

- 1) Lorensbergsteaterns hyresgäster kompenseras för hyran av Göteborgs Stad under pandemin så länge de ej får ta in publik på grund av restriktioner.
- 2) Higab får i uppgift att redovisa vilka andra privata hyresgäster inom kultursektorn som ej får inkomster från publik på grund av restriktioner under pandemin.

## Yrkandet

Kultursektorn går på knäna under pandemin. På grund av restriktioner får man inte ta in publik och därför ställs föreställningar in. Göteborgsoperan har varit stängd sedan i våras. Göteborgsoperan som ägs av regionen har det svårt just nu, men regionen har skjutit till pengar så att inte GöteborgsOperan AB går i konkurs.

De privata aktörerna har inte samma skyddsnät som de kommunala eller regionala teatrarna. Ett exempel är Lorensbergsteatern som trots att de inte får ha några föreställningar, så måste de ut med hyran varje månad.<sup>1</sup>

Sverigedemokraterna anser att det vore lämpligt att Staden Göteborg går in och stöder de privata teatrarna med hyran så länge de inte får ta in publik på grund av restriktionerna, i synnerhet lojala hyresgäster som staden haft i sina lokaler sedan decennier.

---

<sup>1</sup> <https://www.gp.se/kultur/kultur/higabs-miljonkrav-kan-sänka-galenskaparna-1.35326160>