

Aktuell information från förvaltningen

211216

Kristina Lindfors, trafikdirektör

Aktuella frågor

- **Ny kommunikationschef på plats. Välkommen Susanna Lauritzén!**
- **Vinterväghållning** *Mikael Hagberg/Helga Valdimarsdottir*
- **Tunnlar!** *Kerstin Elias*
- **Förvaltningsövergripande prioriteringar,** *Jenny Adler*
- **Ny Organisation för Stadsutveckling (NOS)**

Vinterväghållningen

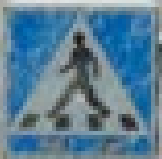
Vad händer

Helga Valdimarsdottir



A

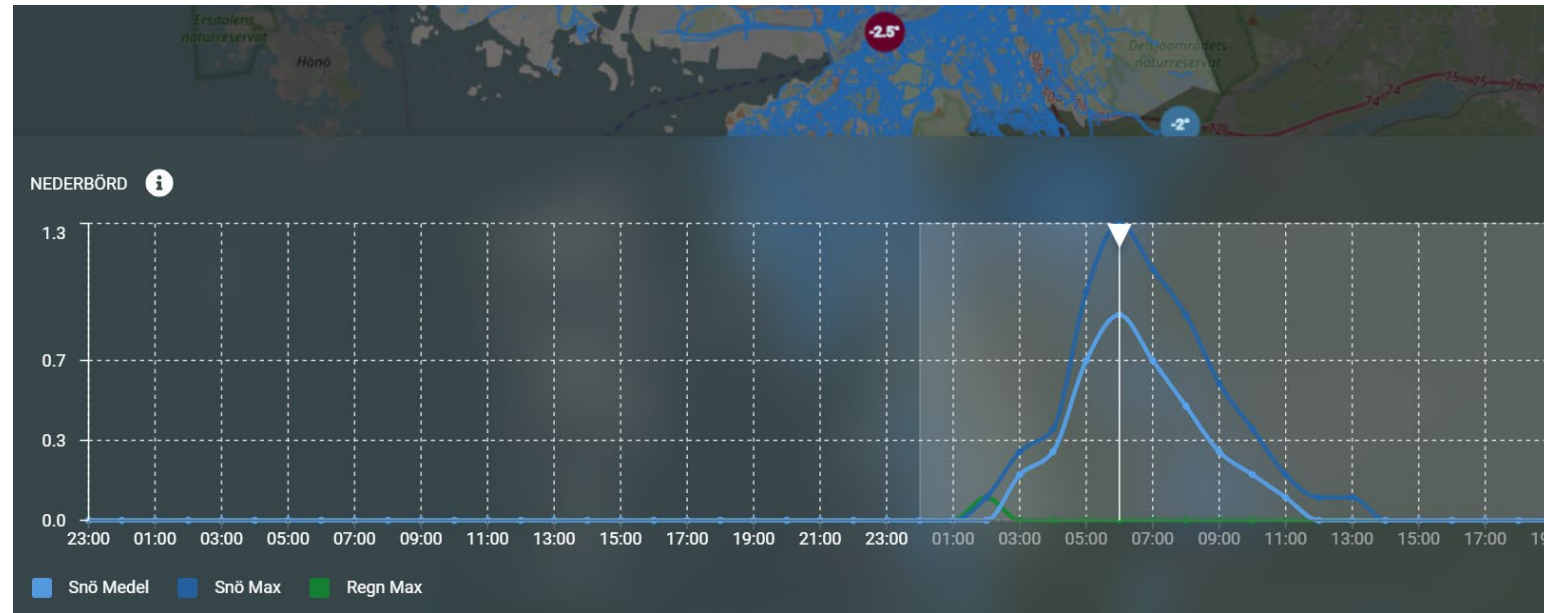
B



Bakgrund

- 30 November – 3 december faller det närmare två decimeter snö i Göteborgsområdet.
- Snöfall 1, 30 nov – 1 dec. Snöröjningen fungera ok. Vi märker brister men då inga allvarliga.
- Snöfall 2, 2 december – Det börjar nu slita på organisationen och våra byggledare påpekar vikten av gott arbete
- Snöfall 3, 3 december – Här är uthålligheten slut, byggledarna är än mer aktiva i arbetet
- Inget snöfall under 5 dagar. Vår största entreprenör mäktar inte med att få bort det som ligger. Då är snödjupet ca 17 cm i staden.

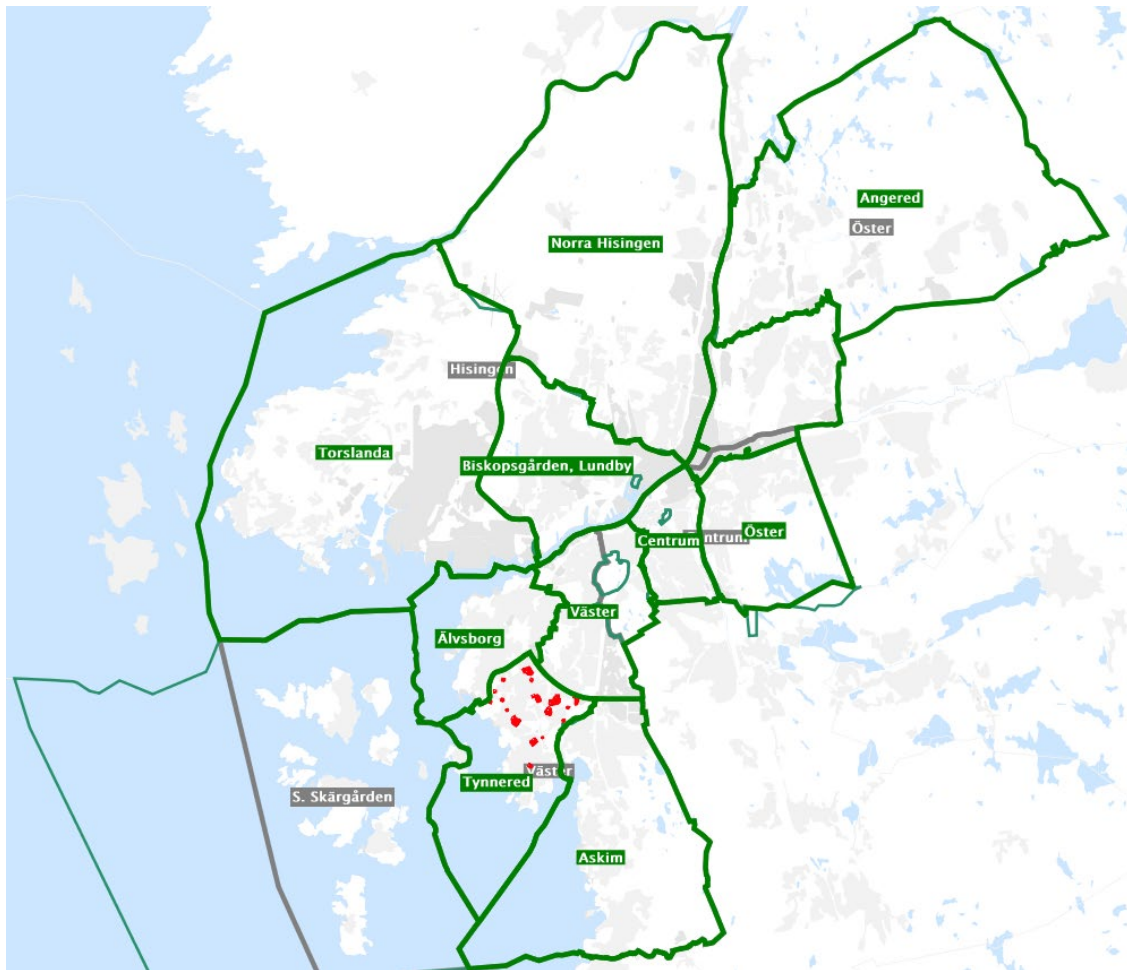
Göteborgarna är initialt tålmodiga – det är när gator och trottoarer inte plogats på dagar som ärende-mängden ökar. Den 14 december närmar vi oss 4000 ärenden kopplat till snö. Pressen på medarbetare på såväl KC som TK är stor och tonläget är, stundvis, mycket hårt.



Olika avtal

Olika avtal

- Upphandlade samordnade entreprenader (TK/Ponf/FK/LF)
- Saltvägnätet (TK)
- Genomförs av Ponf egenregi
- Avropat av Ponf egenregi – genomförs av extern entreprenör.



Avtal och orsak

Vad fungerade

- Saltvägnätet
- Spårvagnshållplatser
- Norra Hisingen
- Kortedala Bergsjön
- Angered
- Hisingen
- Vissa bostadsbolag
- Delar av cykelvägnätet

Vad brast

- En entreprenör har 18 av 21 avtal
- Brister
 - För lite resurser
 - Fel maskiner
 - Hantering av maskiner
 - Kunskapen om handlingarna, var snö ska plogas
 - Återkoppling
 - Information via pådragsmall
 - Åtgärdstider
- Vitesbeloppen är enorma och konsekvenserna av att utfärda dessa är stora
- Fastighetsägaransvaret

Handlingsplan

Vad gör vi nu

- Jurist inkopplad för vitesdiskussion
- Beslut togs i somras om gemensamma vinterentreprenader på de områden som egenregi har handlat upp. Upphandling klar under våren och klart till 15 oktober 2022.
- Ny upphandling av byggledare med nya kriterier för vinter.
- Zeekit – digitalisering av vinterväghållningen. Ger oss en möjlighet att följa upp varje maskin.

Vad gör entreprenören

- Snöledningsgrupp
- Stärker upp samverkan mellan arbetsledning och byggledning
- Översyn och förstärkning av maskinparken.

Kontakt

Helga Valdimarsdottir

helga.valdimarsdottir@trafikkontoret.goteborg.se

Trafikkontoret, Trafikkontoret

Tunnlar

- Götatunneln
- Tingstadstunneln



Förvaltningsövergripande prioriteringar

Fastighetskontoret (FK)

Kretslopp och vatten (KoV)

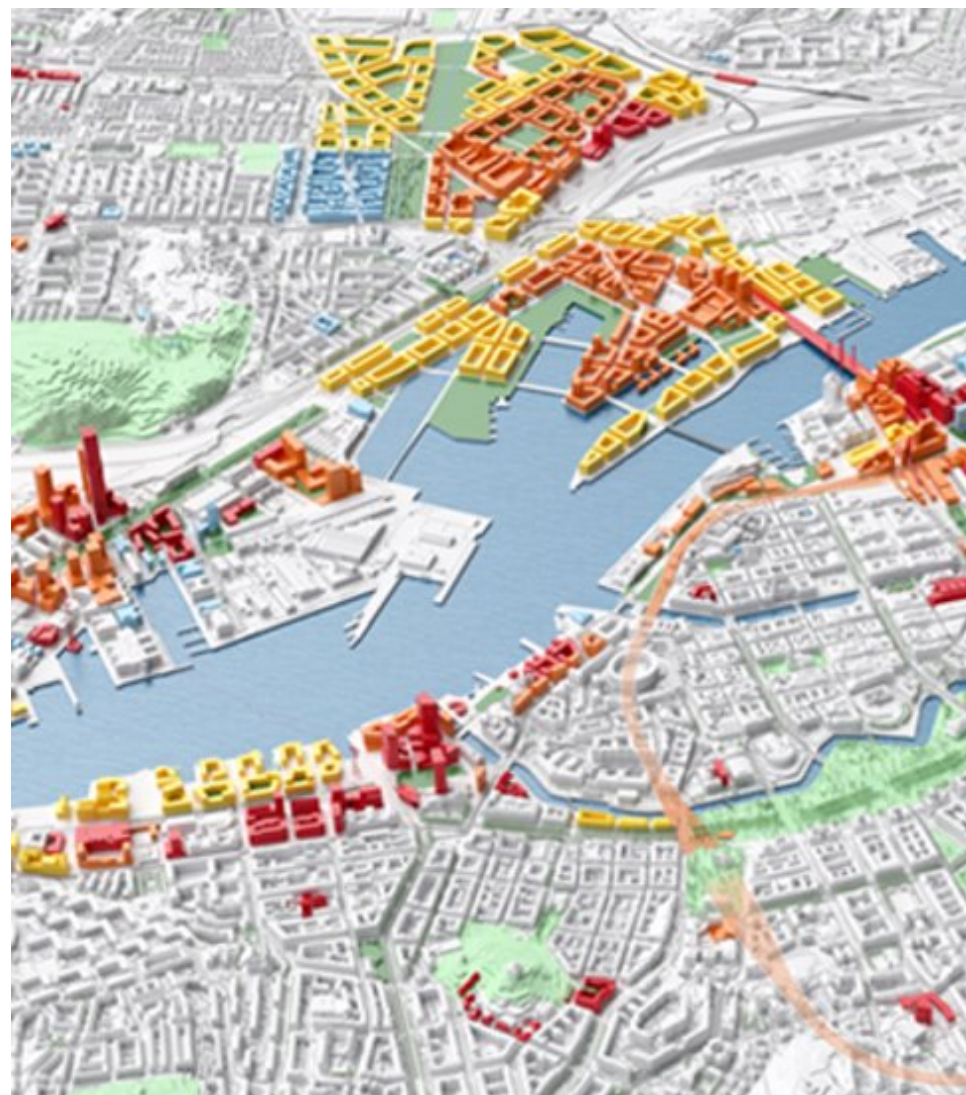
Park och naturförvaltningen (Ponf)

Stadsbyggnadskontoret (SBK)

Trafikkontoret (TK)

Bakgrund

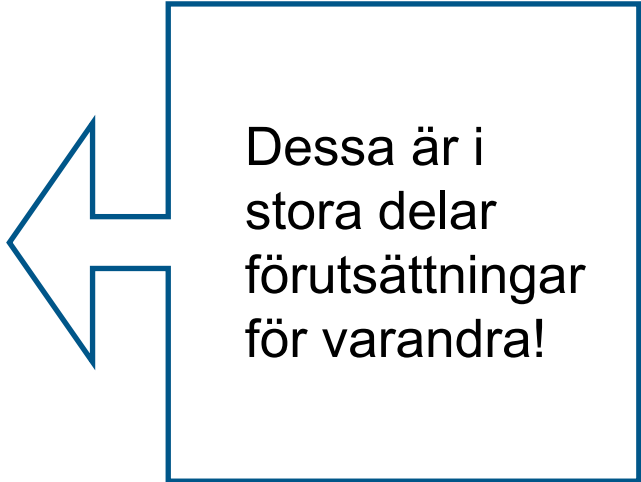
- Vi är inne i en **intensiv stadsutvecklingsfas** som kräver **stora personella resurser och ekonomiska medel** i såväl planeringsskedet som genomförandeskedet.
- Stadsutvecklingen utgör **ett stort och komplext system**, där olika delar och projekt är **beroende av varandra** och att alla berörda parter deltar i arbetet. Många projekt behöver därför **resurssättas gemensamt**.
- Kontorens **resurser är begränsade** och vi ser att vi **inte kommer att kunna leverera på allt som efterfrågas**.
- Vi behöver göra **gemensamma prioriteringar** av såväl pågående som kommande projekt för att uppnå **bästa möjliga måluppfyllelse**.



Många pågående och kommande projekt/uppdrag

Den samlade stadsutvecklingen består idag av:

- Strategisk planering
 - Detaljerad PBL-planering
 - Pågående genomförandeplanering
 - Genomförande av exploateringsprojekt
 - Genomförande av investeringsprojekt på TK, KoV och Ponf
- Nya politiska uppdrag kommer under året från kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och nämnderna, bland annat uppdrag i budget 2022 till SBK, TK, FK, KoV och Ponf.



Dessa är i stora delar förutsättningar för varandra!

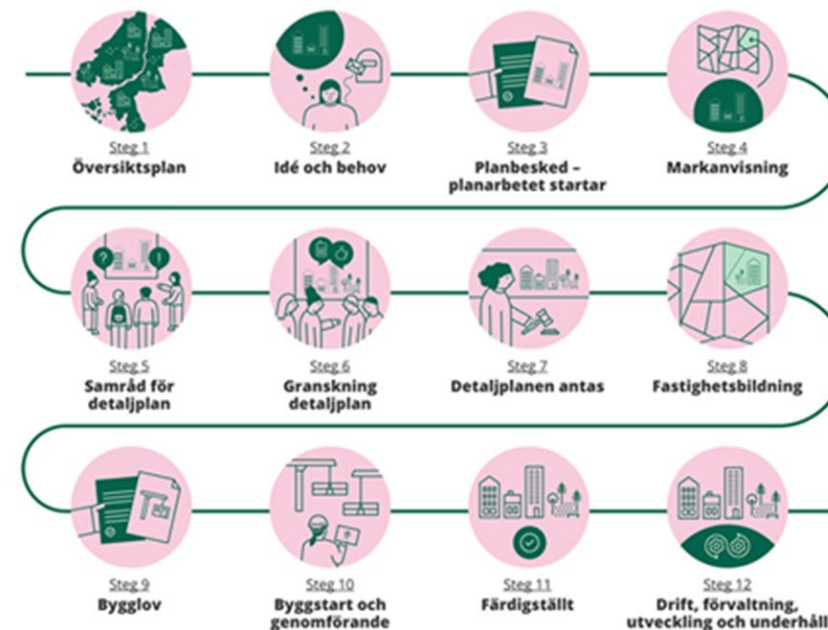
Strategiska uppdrag

- Omkring 60 pågående uppdrag, varav några större, slutförs vid årsskiftet. *(Till exempel; ny ÖP inklusive centrala Göteborg och Högsbo Frölunda och åtgärdsvalstudie Dag Hammarskjölds led.)*
- Omkring 15-20 nya uppdrag under 2022.
- Övergripande strategiska utredningar på systemnivå både över och under mark (trafik, VA, energiförsörjning etc)
- Flera strategiska uppdrag styrs av externa parter som Trafikverket, Västra Götalandsregionen och Göteborgsregionen men förutsätter Göteborgs Stads medverkan.



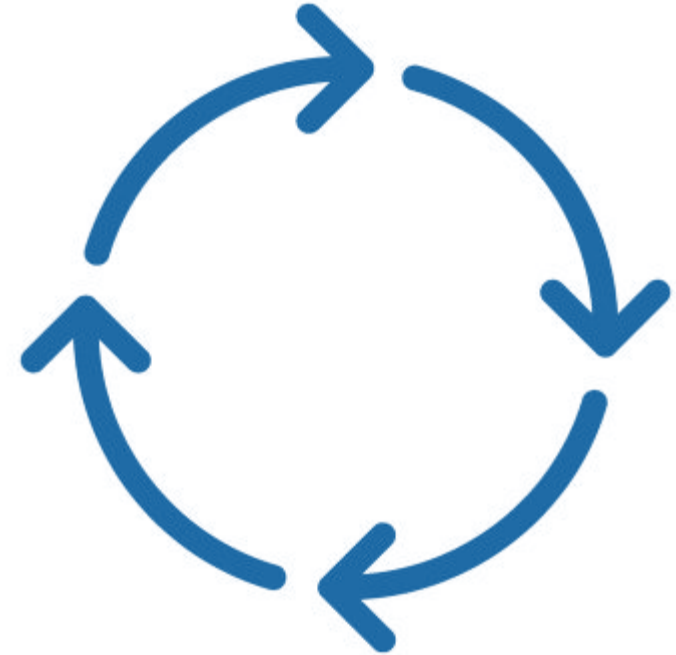
Projektutveckling på stadens mark och pågående detaljplanering

- Som underlag för ansökan om planbesked finns det ca **55 pågående tidiga projektutvecklingar**, inklusive genomförandestudier och ekonomiska bedömningar. *(bostäder, kommunala behov, verksamhetsområden mm.)*
- Den pågående planeringen omfattar cirka **130 detaljplaner och 10 detaljplaneprogram** i olika skeden samt förstudier och planeringsförutsättningar.
- **Startplan 2022** innehåller sammanlagt **46 detaljplaner** varav 34 stycken görs tillsammans med övriga förvaltningar och 12 stycken genomförs som uppdragsplaner med ett begränsat deltagande från övriga förvaltningar.
- Startplan 2022 innehåller flera planer för infrastruktur, näringslivets behov, studentbostäder och småhus.



Genomförande

- Pågående genomförandeplanering i form av förstudier, genomförandestudier, trafikplanering, projektering etc. behövs för att kunna genomföra olika investerings- och exploateringsprojekt.
- Genomförande av ca 370 exploateringsprojekt (både planerings- och genomförandeskede) utöver de som ingår i startplan 2022.
- Genomförande av ca 420 pågående investeringsprojekt (TK ca 160 st, KoV ca 180 st och Ponf ca 80 st).



Exempel på aktuell planering

Kanal-
murarna

Uppdatering
av grön-
strategi

Näringslivs-
strategiskt
program

Kretsloppspark
södra Göteborg

Bostäder

Kulturresevat
Slottsskogen

Överförings-
ledningar Säve

Skyfall

MKN God
vattenstatus

Högvatten-
skydd

Allélänken

Älvstaden

Miljö- och
klimatprogram

Centralbadet

Jämlik stad

Upprustning
av Avenyn

Batteri-
fabriken

Koll2035

Arenan

Kommunala
behov

Sverige-
förhandlingen

Västlänken

Slutsatser

- Vi behöver **prioritera vilka** projekt som är mest angelägna att arbeta med ur ett "hela-staden-perspektiv" för att uppnå största möjliga måluppfyllelse.
- Vi behöver **prioritera hur** vi ska använda förvaltningarnas begränsade resurser på ett effektivt sätt:
 - kraftsamla på några områden tillsammans (*går lite snabbare*)
eller
 - jobba litegrann med allt samtidigt (*tar längre tid*).
- Vi behöver **prioritera i vilken ordning** vi genomför våra projekt då vi inte kan göra allt samtidigt. (*Till exempel; finansiering, beroenden mellan projekten, trafiksystemet måste fungera, vardagen måste fungera etc.*)



Kontakt

Karin Frykberg, FK

Andreas Severinsson, KoV

Jakob Andreasson, PoN

Katja Ketola o Martin Storm, SBK

Jenny Adler, TK

Ny organisation för stadsutveckling

- för planering, genomförande och förvaltning av staden

Beslut i Kommunfullmäktige 21-11-25


Beslut i Kommunstyrelsen att genomföra en förändring av stadens organisation som innebär att fyra nya nämnder inrättas vid årsskiftet 2022/2023.

- En nämnd med ansvar för fysisk planering.
- En nämnd med ansvar för exploatering.
- En nämnd med ansvar för genomförande och förvaltning kopplat till mark.
- En nämnd med ansvar för genomförande och förvaltning kopplat till byggnader.

Beslut enligt yrkande

- Kommunstyrelsen får i uppdrag att **utvärdera valet av att ha kvar den byggande och förvaltande delen för idrotts- och fritidsanläggningar på Idrotts- och föreningsnämnden** senast två år efter införandet av den nya organisationen.
- Inriktningen för det fortsatta arbetet är att ansvaret **för framtagandet av stadens plan för hemlöshet samt kartläggningar inom området läggs under nämnden med ansvar för exploatering.**
- Inriktningen för det fortsatta arbetet är att **ansvaret för arrenden inklusive stadsnära odling samlas under nämnden med ansvar för exploatering.**
- Den **politiska referensgruppens uppdrag förlängs t.o.m. 31 december 2022.**
- **Löpande rapportering om arbetet med omorganisationen ska ske i KSAU genom en stående punkt på dagordningen.**

5 blir 4



Stadsbyggnadskontoret
Fastighetskontoret
Trafikkontoret
Lokalförvaltningen
Park- och naturförvaltningen



Fysisk
planering

Exploatering

Förvaltning
mark

Förvaltning
byggnader

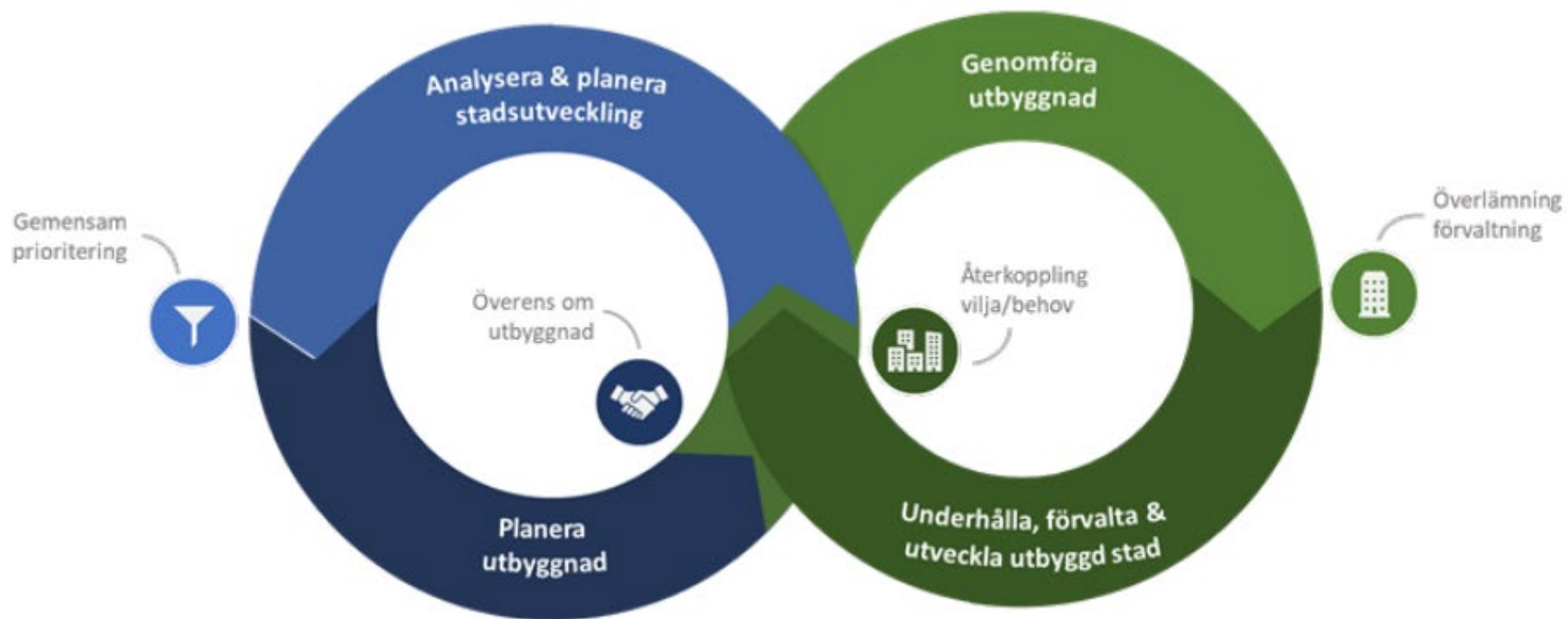
Vad är syftet med uppdraget?

- Syftet är att Göteborgs Stad ska skapa en organisation som ger en mer sammanhållen stadsutvecklingsprocess – i såväl planering, genomförande som förvaltning av staden.
- Förändringen ska bidra till ökad effektivitet och transparens i arbetet med stadsutveckling för boende, besökare och näringsliv.



Stadsutveckling – olika skeden och ansvar

Kapitel 5.2 i rapporten



Parallella organisationer



Trafikkontoret



Genomförande
organisation
NOS



Fyra nya förvaltningar

- Tack för gott samarbete!

- **GOD JUL o GOTT NYTT ÅR**



Kontakt

Trafikkontoret

Kristina Lindfors

Trafikdirektör

Kristina.lindfors@trafikkontoret.goteborg.se