



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2026-07-30

Stadsbyggnadsnämnden 2026-08-25

Diarienummer SBF-2026-00631

Handläggare

Lisa Holmdahl Pedersen

Yttrande till JO angående handläggning av bygglov för nybyggnad av enbostadshus och murar på Tumblehed 2:272

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända bilaga 1 till Justitieombudsmannen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i Justitieombudsmannens ärende 7229-2026.
2. Besluta att ärendet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Ärendet avser yttrande till Justitieombudsmannen (JO) över anmälan som inkommit till ombudsmannen. Anmälan avser stadsbyggnadsnämndens handläggning av ett ärende om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och murar. Stadsbyggnadsnämnden föreslås översända bilaga 1 till JO som stadsbyggnadsnämndens yttrande.

Bilagor

1. Förslag till yttrande
2. JO:s föreläggande om yttrande
3. SBNs protokoll från behandling av ärendet 2026
4. Tidplan nämndhantering 2026
5. Inkomna synpunkter från behöriga befattningshavare/nämndledamöter

Ärendet

Av den anmälan som inkommit till JO, och som Stadsbyggnadsnämnden i Göteborgs stad ("nämnden") ska yttra sig över, framgår att ärendet gäller en ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och murar på fastigheten Tumlehed 2:272 i Göteborgs stad. Anmälaren menar att nämndens handläggningstid, som påverkats av ett antal bordläggningar, har varit oskäligt lång och att skälen för fördröjningen inte har kommunicerats på ett adekvat sätt.

JO har nu förelagt nämnden att yttra sig över det framförda klagomålet. Nämnden har särskilt uppmanats att redogöra för handläggningen av ärendet och yttra sig över hur handläggningstiden förhåller sig till 9 kap. 27 § plan- och bygglagen i dess lydelse före den 1 december 2025.

De befattningshavare som berörs bör ges möjlighet att lämna synpunkter. Det ska framgå av remissvaret om det har skett. Det ska även framgå om den eller de befattningshavare som berörs har fått del av myndighetens remissvar.

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning

Enligt 13 kap. 6 § regeringsformen är de som står under JO:s tillsyn skyldiga att lämna de upplysningar och yttranden som JO begär. I det ligger att den som lämnar uppgifter på JO:s begäran har en sanningsplikt (se t.ex. JO 2024 s. 449, dnr 5614- 2023).

Stadsbyggnadsförvaltningen har sammanställt förvaltningens handläggning av ärendet i ett förslag till yttrande. Stadsbyggnadsnämndens ledamöter har också skriftligt informerats om klagomålet till JO och har kunnat översända synpunkter avseende de beslut som nämnden fattat i ärendet. Vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2026-08-25 kan nämnden ta del av det sammanställda yttrandet.

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att nämnden beslutar att översända det sammanställda yttrandet till Justitieombudsmannen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i Justitieombudsmannens ärende 7229-2026.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Henrik Kant

Tomas Carlsson

Stadsbyggnadsdirektör

Avdelningschef Utveckling och styrning