



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2026-05-21

SBN 2026-06-16

Ärendenummer: SBF-2023-01791

(LIS SBK: 0479/19)

Handläggare

Felicia Nilsson

Telefon: 031-3681508

E-post: felicia.nilsson@stadsbyggnad.goteborg.se

Avbrytande av detaljplan för stadsutveckling nordväst om Järnbrottsmotet, del 3

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

Avbryta arbetet med detaljplan för stadsutveckling nordväst om Järnbrottsmotet, del 3.

Sammanfattning

Detaljplaneavdelningen har identifierat att detaljplanen inte kan drivas vidare eller inte längre är aktuell och därför föreslås avbrytas. Beslutet innebär att resurser frigörs till andra ärenden samt skapar tydlighet för kommande planeringsprocesser och för medborgare, fastighetsägare och andra aktörer.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet har inga återbetalningskrav och därmed har förvaltningen inte funnit några ekonomiska konsekvenser. Förvaltningen frigör resurser för hantering av aktuella ärenden genom att ärenden som inte längre kan drivas därmed avförs från projektportföljen.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens ursprungliga syfte för ombyggnation av Radiovägen bedöms som inte längre aktuellt. Vid framtida bedömning kan en ny detaljplan med tillhörande stadsutvecklingsförslag initieras vid behov i enlighet med antaget program för Frölunda och enligt timtaxa 2021.

Planförslaget

Planarbetet startades i syfte att skapa en blandad stadsutveckling av förskolor, kontor och bostäder nordväst om Järnbrottsmotet.

Bakgrund

Detaljplanen genererar i en blandad stadsutveckling av förskolor, kontor och bostäder med en tidsplan från Q2 2019 till Q1 2022. Planarbetet har varit vilande sedan februari 2020 och därför föreslås att avbrytas.

Förvaltningens bedömning

Eftersom den angivna detaljplanen inte längre är aktuella att utföra är det lämpligt att formellt avbryta ärendet. För förvaltningen renodlar detta projektportföljen och frigör resurser. För medborgare och fastighetsägare innebär avbrytande av detaljplanen ökad tydlighet om kommunens pågående och kommande planering och därmed stadens utveckling på sikt.

Henrik Levin

Avdelningschef, Detaljplan

Henrik Kant

Stadsbyggnadsdirektör