

Startplan 2021

§ 653, 0990/20

Beslut

I byggnadsnämnden,

Enligt tjänsteutlåtandet och yrkandet från M, L och D:

1. Tillföra en planstart för småhus som ett ospecificerat projekt i startplan 2021.
2. Tillföra en planstart för logistik/verksamhet i Säve där planprogram pågår genom ytterligare ett ospecificerat projekt för verksamhet/logistik i startplan 2021.
3. Stadsbyggnadskontoret för en dialog med byggherren för dnr 0713/14 i syfte att endast planera för småhus/radhus på platsen och återkomma till byggnadsnämnden för information före planstart.
4. I övrigt godkänna förslag till startplan 2021.
5. Delegera till avdelningschefen för planavdelningen att besluta om planstart för de specificerade detaljplanerna i Startplan 2021, bilaga 1 i tjänsteutlåtandet.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i tjänsteutlåtandet i kombination med yrkandet från M, L och D.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-12-03, med bilagor.

Yrkanden

Ordföranden Hampus Magnusson (M) yrkar bifall till yrkandet från M, L och D, protokollets bilaga 2.

Johan Zandin (V) yrkar avslag till tredje förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D.

Information

Fredrik Andersson, projektledare planavdelningen, lämnar en kort muntlig information i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla första förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla andra förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tredje förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Omröstning

Den som vill bifalla tredje förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D röstar ja.
Den som vill avslå röstar nej.

Vid upprop röstar Veronica Öjeskär (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Carl-Otto Lange (M), Martin Wannholt (D) och ordföranden Hampus Magnusson (M) ja medan Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V) och Matilda Landén (MP) och Marianne Carlström (S) röstar nej.

Med fem ja-röster och fyra nej-röster beslutar nämnden att bifalla tredje förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D.

Reservation

Johan Zandin (V) reserverar sig mot beslutet att bifalla tredje förslaget till beslut i yrkandet från M, L och D.



Dag för justering

2020-12-28

Vid protokollet

Sekreterare

Stina Petersson Moberg

Samråd om detaljplan för bostäder vid Långedrag's båtvarv inom stadsdelen Älvsborg

§ 687, 0921/21

Beslut

I byggnadsnämnden

Genomföra samråd om detaljplan för bostäder vid Långedrag's båtvarv inom stadsdelen Älvsborg.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Johan Zandin (V) 2022-11-22.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-11-08, med bilagor.
2. Yrkande S, V, MP, protokollets bilaga 7.

Yrkanden

Johan Zandin (V) yrkar bifall till yrkande S, V, MP.

Hampus Magnusson (M) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och avslå yrkande S, V, MP och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för bifall till tjänsteutlåtandet och nej för bifall till yrkande S, V, MP”.

Vid upprop röstar Martin Wannholt (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Carl-Otto Lange (M), Veronica Öjeskär (D) och Hampus Magnusson (M) ja, medan Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V), Adam Wojciechowski (MP) och Marianne Carlström (S) röstar nej.

Med fem ja-röster mot fyra nej-röster beslutar nämnden att bifalla tjänsteutlåtandet.



Dag för justering

2022-12-20

Vid protokollet

Sekreterare

Linnea Karlsson

§ 334 SBF-2023-00105

Inriktningsbeslut för detaljplan för bostäder vid Långedrag båtvarv inom stadsdelen Älvsborg

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsförvaltningen får fortsatt uppdrag att upprätta detaljplan för bostäder vid Långedrag båtvarv inom stadsdelen Älvsborg i Göteborg, men att detaljplanens syfte ändras genom att funktionen småbåtshamn läggs till för att bättre stämma överens med översiktsplanens intentioner.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-05-26.
2. Yttrande M, L, KD 2023-06-20, protokollets bilaga 2.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



§ 726 Ärendenummer SBF-2023-00105

Granskning av detaljplan för bostäder vid Långedrag båtvarv inom stadsdelen Älvsborg

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att inför granskning komplettera handlingarna med en tydligare beskrivning av hur allmänhetens tillgång till kajer och gator i området långsiktigt säkras i liggande planförslag.
2. Låta granska detaljplan för bostäder vid Långedrag båtvarv inom stadsdelen Älvsborg.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i yrkande S, V, MP och i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2024-10-21, med bilagor.
2. Yrkande S, V, MP, inskickat till SBN 2024-11-19, protokollets bilaga 6.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till yrkande S, V, MP.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla yrkande S, V, MP och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Yrkande

**Socialdemokraterna, Vänsterpartiet,
Miljöpartiet**

2024-11-19

Yrkande angående granskning av detaljplan för bostäder vid Långedrag's båtvarv

1. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att inför granskning komplettera handlingarna med en tydligare beskrivning av hur allmänhetens tillgång till kajer och gator i området långsiktigt säkras i liggande planförslag.

2. I övrigt bifalla tjänsteutlåtandet.

Yrkande

Det är av stor vikt att allmänhetens tillgång till kajer och gator i området långsiktigt säkras så att området inte privatiseras och får karaktären av ”gated community”. Vi uppfattar att planförslagets ambition är att säkerställa detta men vi ser ett behov av en tydligare beskrivning av detta i handlingarna. Vi vill därför ge förvaltningen i uppdrag att komplettera handlingarna med detta inför granskning.