

**Yttrande**

Centerpartiet

2025-01-28

**29**

## **Yttrande angående Redovisning av uppdrag om utvecklad ekonomistyrning avseende hyressättning av stadens verksamhetslokaler**

Göteborgs stad har sedan ett par år tillbaka en princip för internhyressättning av verksamhetslokaler som bygger på självkostnadshyra. Syftet är att öka kostnadsmedvetenheten bland hyresgästerna. Detta ställer höga krav på hyresgästernas kompetens inom ett verksamhetsområde som inte är deras huvudfokus.

Nu har kommunstyrelsen svarat på ett antal tilläggsuppdrag kopplat till ny utvecklad ekonomistyrning för hyressättningen. Till detta ärende finns ett antal förslag på en omarbetad samt helt ny hyresmodell utifrån bruksvärdesprincipen.

Centerpartiet anser att det finns skäl att fortsatt utveckla och se över nuvarande modell samt stänger inga dörrar för en ny modell. Vår uppfattning är dock att det behöver föregås av breda blocköverskridande samtal mellan partierna då den interna hyresmodellen är så bärande del av Göteborgs stads ekonomistyrning och skapar förutsättningarna för den kommunala välfärd vi tillhandahåller. Genomförs större förändringar behöver de hållas över tid och ge tydliga spelregler för våra förvaltningar och bolag.

Mot bakgrund av detta kommer vi att yrka bifall till kommunstyrelsens förslag i detta läge, men är öppna för att föra samtal om internhyressättningen framgent.