



Protokoll nummer 1/2021

Sammanträdesdatum: 2021-02-09

Tid: 13:15–16:50 ajournering 15:35-15:45

Plats: Visdomen och Teams

Paragrafer: 1-26

Närvarande

Ledamöter

§§ 1-26 Ordförande Christer Holmgren (M) och 2:e vice ordförande Azar Hedemalm (MP).

Närvarande ledamöter via Teams

§§ 1-26 1:e vice ordförande Bo Anderssen (L), My Alnebratt (S), Lars Kérta (D), Eva-Marianne Skånsberg (S), Sebastian Helin (M), Tove Krabo (D), Gudrun Tiberg (FI) och Mikael Karlsson (SD).

Tjänstgörande ersättare via Teams

§§ 1-26 Johan Andersson (V)

Övriga ersättare via Teams

§§ 1-26 Thomas Petterson (M), Pär Johansson (S), Patrik Gustavsson (D), Johan Liljesand (L) och Lennart Alfredsson (MP).

Övriga närvarande

§§ 1-26 Nämndsekreterare Sofie Wäremalm

Via Teams: §§ 1-26 Direktör Patrick Kristensson, ekonomichef Mikael Sandström, §§ 1-7 förvaltningscontroller Majed Shabo, §§ 1-26 chef för projektavdelningen Lars Mautitzson, chef för serviceavdelningen Slavica Lopatic, chef för fastighetsavdelningen Martha Sandoval Peterson, HRK-chef Marie Bake, chef för utvecklingsavdelningen Fredrik Lyrblad, § 9 Nina Jacobsson Stålheim, § 10 områdeschef Mark Jonas Andervik.

Personalföreträdare

§§ 1-26 Freja Elmsjö (SACO), Ingela Johansson (Vision), §§ 1-8 Emil Persson (Kommunal) och § 10 Ulrica Wallström (Saco).

Justeringsdag:

2021-02-09



Protokoll nummer 1/2021
Sammanträdesdatum: 2021-02-09

Underskrifter

Sekreterare

Sofie Wäremalm

Ordförande

Christer Holmgren (M)

Justerande

Azar Hedemalm (MP)

Anslag om justering av paragraf 6, 11-12, 22-23 2021-02-09
Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
den 2021-02-10



Protokoll nummer 1/2021
Sammanträdesdatum: 2021-02-09

§ 6 **N230-0179/21**

Årsrapport 2020

Ekonomichef Mikael Sandström, HRK-chef Marie Bake och förvaltningscontroller Majed Shabo informerar om årsrapport 2020.

Beslut

1. Årsrapport 2020 godkänns.
2. Lokalnämnden föreslås återredovisa 25,9 miljoner kronor till staden centralt då lokalnämndens egna kapital överstiger stadens riktvärde för eget kapital.
3. Lokalnämnden föreslås förklara uppdragen under avsnitt 6 i årsrapporten som fullgjorda enligt förvaltningens förslag.
4. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-01-27
2. Årsrapport 2020
3. Uppföljning av projekt inom Gröna obligationer 2020
4. Uppföljning av årets Intern kontrollplan och Åtgärdsplan

Justering

Omedelbar justering

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

§ 11 N230-0077/21

Uppdatering av investeringsportfölj 2021

Beslut

Lokalnämnden

1. godkänner utökning av investeringsportföljen för 2021 med följande förstudier

Projekt	LF-dnr
Annandagsgatan ny förskola	1573/20
Biskopsgatan 8 solceller	0130/21
Dimvädersgatan solceller	0132/21
Gamla Låssbyvägen solceller	0136/21
Gitarrgatan 5 solceller	0139/21
Gullyckevägen nybyggnad BMSS	1729/20
ISGR Guldheden solceller	0137/21
Julianska gatan 8 nybyggnad BMSS	1748/20
Karl Johanskolan solceller	0134/21
Kullegatan solceller	0138/21
Lillebyv. 9 - Fåglevik Hus A solceller	0135/21
Lerlyckeskolan solceller	0140/21
Mossebergsskolan utbyggnad	1599/20
Ostindiegatan 24 solceller	0131/21
Tångensskolan provisorisk expansion	0698/14
Vättleskolan solceller	0133/21

2. godkänner genomförande av följande planerade investeringar

Projekt	Projektbudget	*Driftkostnader	LF-dnr
Långhagsgatan nybyggnad BMSS	17 000 000 kr	-	1035/18
Nordlyckeskolan HUS A solceller	2 239 264 kr	-	0374/20
Snäckeberget solceller	1 400 000 kr	-	0084/20
Styrmanagatan 21 A solceller	782 129 kr	-	0096/20
Utby nybyggnad BMSS	25 000 000 kr	-	0602/18

*Med driftkostnader menar vi investeringsrelaterade driftkostnader som rivning, evakuering och utraneringskostnader.



Protokoll nummer 1/2021
Sammanträdesdatum: 2021-02-09

3. antecknar informationen gällande avslutade projekt 2020 till protokollet

Projekt	Ursprunglig beslutad budget	Tidigare beslutad kostnads-avvikelse	Utfall	LF-dnr
Aprilgatan 2A ny förskola	40 000 000 kr	20 000 000 kr	59 947 266 kr	0354/13
Björkåsskolan nybyggnad för 380 elever	153 000 000 kr	-	131 949 862 kr	0659/15
Bjurslättis Nya Åbo Solceller	1 580 609 kr	149 391 kr	1 726 158 kr	0690/18
Flintyvegatan/Näsetvägen BmSS	18 000 000 kr	12 200 000 kr	29 370 159 kr	0217/15
Förskolevägen 3 Solceller	752 564 kr	-	714 103 kr	0701/18
Gamlestadsskolan 324	166 000 000 kr	57 000 000 kr	219 194 149 kr	0901/11
Hovåsskolan Solceller	669 808 kr	-	656 577 kr	0676/18
Hultskola Solceller	2 134 424 kr	-	2 001 695 kr	0700/18
Januarigatan 5 Solceller	408 000 kr	-	341 656 kr	0737/18
Järnbrottshus tillgänglighet	17 200 000 kr	10 000 000 kr	27 056 503 kr	0692/16
Kaggeledsgatan Åbo Solceller	1 141 000 kr	-	1 055 718	0720/18
Kviberg Ny skola 4-9	237 000 000 kr	-	221 380 413 kr	0144/16
Kvibergs Åbo Solceller	1 708 923 kr	389 632 kr	2 098 556 kr	0692/18
Kärraskolan tillbyggnad hus J	42 100 000 kr	-	40 901 405 kr	0169/13
Melongatan ny förskola 5 avd	39 000 000 kr	12 500 000 kr	50 352 414 kr	0233/15
Nya Björlandagården Solceller	1 630 000 kr	-	1 459 454 kr	0704/18
Nya Västerhedsskolan Solceller	1 185 259 kr	78 018 kr	1 263 278 kr	0722/18
Runskriftsgatan 6 Solceller	1 050 000 kr	-	943 641 kr	0705/18
Sandeklevsskolan Solceller	1 411 411 kr	-	1 337 388 kr	0723/18
Sisjöbäckens väg 2 ny förskola	65 000 000 kr	-	52 582 239 kr	0386/15
Skälltorpsskolan utemiljö	5 560 000 kr	1 500 000 kr	7 054 044 kr	0826/15
Slottsskogsgatan 92 Solceller	490 119 kr	125 465 kr	615 585 kr	0736/18
Stora Fiskebäcksvägen 101 Solceller	790 000 kr	-	691 433 kr	0761/18
Södra Viktoriagatan 45 Solceller	433 000 kr	110 698 kr	543 698 kr	0706/18
Utbyvägen 50 förskola (Fjällbogatan ny förskola)	42 000 000 kr	15 000 000 kr	56 128 934 kr	0850/15
Östra Björredsvägen nybyggnad BMSS	23 000 000 kr	6 700 000 kr	29 370 440 kr	0216/15

4. justerar beslutet omedelbart.



Protokoll nummer 1/2021
Sammanträdesdatum: 2021-02-09

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-01-20
2. Reviderad investeringsportfölj 2021 (daterad 2021-01-12)

Justering

Omedelbar justering

§ 12 N230-0175/21

Uppdatering av reinvesteringsportfölj 2021

Beslut

Lokalnämnden

1. godkänner genomförande av följande reinvesteringar över 10 miljoner kronor (utökning av reinvesteringsportföljen 2021)

Projekt över 10 miljoner kr	Budget (kr)	Underlag	LF-dnr
Karl Johansskolan – Utvändigt underhåll	40 000 000	Bilaga 2	0730/16

2. antecknar mottagandet av information om revidering av den totala reinvesteringsportföljen 2021
3. antecknar informationen om utökning av reinvesteringsportföljen med följande reinvesteringar i samband med stora skadeprojekt under 10 miljoner kronor

Försäkringsprojekt under 10 miljoner kronor	Belopp (kr)
Pågående försäkringsprojekt redovisade i bilaga 1	6 559 861

4. justerar beslutet omedelbart.

Handlingar

1. Reviderad reinvesteringsportfölj 2021 (daterad 2021-01-20).
2. Karl Johansskolan – Utvändigt underhåll

Justering

Omedelbar justering



§ 22 N230-0047/21

Attestbehörigheter samt bemyndigande att förfoga över bank- och plusgirokonto

Beslut

Lokalnämnden

1. ger i uppdrag åt ordföranden i lokalnämnden (och som ersättare 1:e och 2:e vice ordförande) att attestera kostnader och intäkter som gäller nämnden,
2. ger i uppdrag åt ordföranden (och som ersättare 1:e och 2:e vice ordförande) att attestera kostnader och intäkter som gäller direktören,
3. ger i uppdrag åt 1:e och 2:e vice ordförande att attestera kostnader och intäkter som gäller ordföranden,
4. ger i uppdrag åt direktören att attestera kostnader och intäkter som gäller samtliga organisatoriska enheter och att utse två ersättare till detta,
5. ger i uppdrag åt direktören att i övrigt utse attestanter,
6. ger i uppdrag åt direktören att besluta om öppnande av bank- och plusgirokonto och bemyndiga de personer som, två tillsammans, ska kunna förfoga över behållningen på bank- och plusgirokontot,
7. ger i uppdrag åt direktören att utfärda fullmakt för att kvittera ut värdeförsändelser som är ställda till nämnden (ass, rek, paket, postförskott) och
8. justerar beslutet omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-01-13

Justering

Omedelbar justering



Protokoll nummer 1/2021
Sammanträdesdatum: 2021-02-09

§ 23 N230-0049/21

Fördelning av arbetsmiljöuppgifter från lokalnämnden till direktör

Beslut

Lokalnämnden beslutar att

1. fördela arbetsmiljöuppgifter till direktören
2. justera beslutet omedelbart.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021- 01-13
2. Fördelning av arbetsmiljöuppgifter från lokalnämnd till direktör

Justering

Omedelbar justering
