



---

## Handling 2020 nr 6

# Uppdrag till Higab om att utreda förutsättningarna att göra vattentornet i Landala/Landala högreservoar till en publik plats

Till Göteborgs kommunfullmäktige

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen tillstyrker yrkande från D och S den 9 december 2020, reviderat den 14 december 2020 och föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Higab får i uppdrag att översiktligt utreda förutsättningarna att göra vattentornet i Landala/Landala högreservoar till en publik plats.

----

Vid behandlingen av ärendet i kommunstyrelsen antecknade Jörgen Fogelklou (SD) som yttrande en skrivelse från den 15 december 2020.

Representanterna från M, L, C och KD antecknade som yttrande en skrivelse från den 13 januari 2021.

Göteborg den 13 januari 2021  
Göteborgs kommunstyrelse

Axel Josefson

Mathias Sköld

**Yttrande**  
Datum 2020-01-13

Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet,  
Kristdemokraterna

## **Yttrande angående – Uppdrag till HIGAB angående Landala Högreservoar**

### **Yttrande**

Vi ställer oss positiva till en utredning för att utreda förutsättningarna för att göra vattentornet i Landala Högreservoar till en publik plats. Landala Högreservoar rustades upp under 2019 och har ett utsiktstorn som kan möjliggöras för stadens invånare. Idag lockas redan många av området kring Landala Högreservoar som en utsiktsplats över staden. Man behöver dock väga in flera aspekter i frågan, som finansiering och säkerhet. Vi vill även understryka att frågor som kan hanteras på nämnd- och bolagsnivå bör hanteras i respektive nämnd och styrelse som det berör och inte på kommunstyrelse- eller kommunfullmäktigenivå, med undantag för frågor som berör kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

**Yttrande**  
2020-12-15



Ärende nr: KS 2020-12-16, 2.2.6

## **Yttrande angående – Yrkande från D om uppdrag till HIGAB angående Landala Högreservoar.**

### **Yttrande**

Sverigedemokraterna har länge kämpat för att den ikoniska, närmast kulturhistoriska publika verksamheten i Guldhedstornet skall vara kvar. Sverigedemokraterna har givit övriga partier och stadsledningskontoret upprepade möjligheter att gå folkviljan till mötes och säkerställa en fortsatt publik verksamhet på taket till Guldhedstornet. Det är högst beklagligt att övriga valde att köra över folkviljan och ett Göteborgsförslag som stadens invånare.

Enligt en, av landets största säkerhetsföretag, genomförd säkerhetsanalys krävas följande för att behålla en publik verksamhet i Guldhedstornet:

- Förstärka inbrottslarmet
- Säkerhetsdörrar klass 3 med låsningar i klass 4
- Larm genom magnetkontakt, vibrationsdetektorer och rörelsealarm på insidan
- Förstärk väggar som inte är i betong med stålplåt eller mura igen
- Larmat trapphus när caféverksamheten är stängd
- Uppkopplade kameror vid dörrar till samhällsviktiga utrymmen
- Nödtrapphuset kan förses med klätterskydd (släta plåtar på minst 6 m höjd)
- Förstärka gallergrinden och förse med bättre låsning och övervakade låskistor

Således tämligen mycket få åtgärder och låg kostnad för att bevara en mycket uppskattad verksamhet.

Kommunstyrelsen har nu att behandla ett förslag om att utreda om Landala Högvattenreservoar kan öppnas upp för en publik verksamhet. Sverigedemokraterna är positiva till ett sådan förslag. En publik verksamhet i Landala Högreservoar kan dock på intet sätt ersätta det stora förlorade kulturella värdet av att behålla verksamheten i Guldhedstornet inklusive dess unika väggmålningar. Förslaget om att utreda och senare omvandla Landala Högreservoar till en publik verksamhet kommer sannolikt landa på en betydligt högre kostnad och kräva mycket större åtgärder än att bevara verksamheten i Guldhedstornet.

**Yrkande – Nytt ärende**

(Demokraterna, Socialdemokraterna)

Datum 9 december 2020

rev 14 december 2020

**Yrkande – Uppdrag till HIGAB ang Landala Högreservoar**

I kommunstyrelsen och i kommunfullmäktige:

- HIGAB ges i uppdrag att översiktligt utreda förutsättningarna att göra vattentornet i Landala/Landala högreservoar till en publik plats

**Yrkandet**

Det gamla vattentornet i Landala byggdes som vattenreservoar med tillhörande utsiktstorn år 1892, men är inte längre i bruk.

<https://www.higab.se/fastigheter/landala-hogreservoar/>

Tornet ägs av Higab och renoverades så sent som 2018/2019. I maj 2020 utsattes det för omfattande skadegörelse. (GP 15 maj)

Tornet är relativt okänt för göteborgarna trots sitt centrala, fantastiska utsiktsläge. Vi ser en potential att utveckla tornet och dess omgivning till en mer publik, och samtidigt mer trygg, plats; eventuellt med någon form av servering eller annan verksamhet. Vi föreslår därför att Higab ges i uppdrag att förutsättningslöst utreda frågan.