

Yttrande

Centerpartiet

2025-09-05

Ärende 11

Yrkande avseende hemställan från exploateringsnämnden gällande möjligheten att förvärva fastigheter som kommunala bolag ska avyttra

Förslag till beslut

I Kommunfullmäktige

1. Exploateringsnämnden ska alltid innan en försäljning annonseras på marknaden beredas möjligheten att förvärva fastigheter, inbegripet fastigheter paketerade i bolag, som kommunala bolag ska avyttra, vilket även gäller även fastighetsaffärer mellan stadens kommunala bolag inom Stadshuskoncernen.
2. Kommunstyrelsen och berörda nämnder får i uppdrag att justera styrande dokument i enlighet med punkt 1.
3. Uppdrag givna av kommunfullmäktige som går emot hanteringsordningen i beslutspunkt 1 avslutas.

Yrkandet

Centerpartiet tog tillsammans med Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna och Kristdemokraterna initiativ i exploateringsnämnden om att hemställa en principiellt viktig fråga till kommunfullmäktige. Frågan rör exploateringsnämndens möjligheter att använda förköpsrätt vid avyttring av fastigheter. Budgetuppdraget omfattar dessutom ”mark lämplig för bostäder”, alltså även mark i tidigt utvecklingskede. Detta bedömer vi skulle stå i direkt konflikt med en sammanhållen stadsutveckling.

Vi bedömer att ovanstående beslutssatser ger goda förutsättningar för en den nya organisationen för sammanhållen stadsutveckling att fungera som det är tänkt.