



Kallelse

Sammanträdesdatum: 2026-10-19

Tid: 17:00

Plats: Bergkristallen, Köpmansgatan 20

Kallade

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S), Ledamot och ordförande

Zagros Hama Aga (M)

Jack Vahnberg (V)

Catrin Isgren Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), Ledamot och 1:e vice ordförande

Bruno Tiozzo (M)

Mikael Sandberg (SD)

Beatrice Klein (V)

Patrik Höstmad (D), Ledamot och 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Övriga ersättare

Oskar Andersson (S)

Ann Catrine Fogelgren (L)

Julia Edby (V)

Jerker Sjögren (KD)

Azita Miakhel (S)

Jan Longnell (MP)

Övriga

Kristina Lindfors, exploateringsdirektör

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Christina Malmberg, avdelningschef HR

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt norr

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt söder

Magnus Berntsson, avdelningschef ekonomi

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Helena Borgström, avdelningschef utveckling och styrning

Pia Kanold, enhetschef ärendehantering

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Martin Blixt, direktör stadsfastighetsförvaltningen

Eric Hall, förhandlare, förhandling och utredning

Mats Sundberg, uppdragsledare, planering allmän plats Hisingen

Johanna Johansson, projektingenjör, projektledning 3

Susanne Andreasson, förvaltare, bostadsenheten

Susanne Rosell, administratör, bostadsenheten



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2026-10-19

Tobias Gunnarsson, projektledare, projektledning nordost

Anton Frick, projektledare, projektledning nordost

Andreas Olsson, projektledare, projektledning 3

Karin Andersson, projektledare, projektledning nordost

Anna Dabek Baktirovic, fastighetsvärderare, juridik och värdering

Anna Westergården, fastighetsutvecklare, markstrategi

Personalföreträdare

Hannah Wright, SACO

Ewa Jonassen, Vision

Eventuella förhinder att närvara anmäls till: namndsekreterare@exploatering.goteborg.se



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2026-10-19

1

Upprop

2

Val av justerare

3

Godkännande av dagordning

4

Fråga om ledamots eventuella jäv

INFORMATIONSÄRENDEN

5 Ärendenummer EXF-2026-00011

Förvaltningen informerar

Föredragande: Kristina Lindfors m.fl. (25+10)

BESLUTSÄRENDEN

6 Ärendenummer EXF-2026-00682

**Hemställan om kommunfullmäktiges bemyndigande att förvärva fastigheten
Annedal 20:2**



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2026-10-19

7 Ärendenummer EXF-2024-01357

Utökad investeringsram för påseglingsskydd vid Masthuggskajen/Skeppsbron

Föredragande: Christer Niland (15+10 min)

8 Ärendenummer EXF-2023-01384

Förlängning och förändring av markanvisning till Skanska Fastigheter Göteborg AB, Vasakronan AB, Ernst Rosén AB och Wallenstam AB för bostäder och verksamheter inom detaljplan för Överdäckning av Götaleden inom stadsdelen Gullbergsvass

9 Ärendenummer EXF-2023-02987

Förlängning och förändring av markanvisning till JM AB, Botrygg Göteborg AB och Boet Bostad Utveckling AB för bostäder i flerbostadshus och till Studor AB för småhus inom detaljplan för bostäder och skola vid Gärdsåsgatan inom stadsdelarna Bergsjön och Kviberg

BORDLAGDA ÄRENDEN

10 Ärendenummer EXF-2026-00161

Fastställande av krav och utvärderingskriterier för markanvisning för bostäder, handel och kontor vid Säterigatan inom stadsdelen Eriksberg

Bordlagt första gången 2026-04-20

11 Ärendenummer EXF-2026-00855

Yrkande angående åtgärder för att få till stånd fler byggstarter

Bordlagt första gången 2026-08-24



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2026-10-19

12 Ärendenummer EXF-2026-00950

Yrkande angående utredning att möjliggöra nya egnahemsområden som bygger på självbyggeri av "Tiny Houses" och/eller småhus

Bordlagt 2026-09-21

ANMÄLNINGSÄRENDEN

13 Ärendenummer EXF-2026-00007

Anmälan av delegationsbeslut

14 Ärendenummer EXF-2026-00014

Anmälan av reserapporter

15 Ärendenummer EXF-2026-00008

Förteckning över inkomna skrivelser

16 Ärendenummer EXF-2026-00009

Frågor och svar

17 Ärendenummer EXF-2026-00013

Övriga frågor