

Yttrande
Datum 2022-02-22

Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet,
Kristdemokraterna

Yttrande angående – Yrkande från S angående att stoppa slöseri inom ramen för kommunfullmäktiges utbildningsuppdrag

Yttrande

Socialdemokraterna vill uppdra Förvaltnings AB Framtiden att pausa alla processer kring arbetet med koppling till utbildningar i väntan på att säkerställa att bolagets fastigheter aldrig säljs ut till under marknadspris. I oktober 2021 fattade kommunfullmäktige beslut om att Förvaltnings AB Framtiden ska öka arbetet med utbildningar i områden där hyresrätter dominerar. Med bakgrund i beslutet pågår ett arbete i koncernen idag där moderbolaget och dotterbolagen ska föra dialog kring affärsupplägg och värderingar vid utbildning.

Yrkande
2022-02-11

S

Yrkande angående att stoppa slöseri inom ramen för kommunfullmäktiges utbildningsuppdrag

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. AB Framtiden får i uppdrag att, inom ramen för kommunfullmäktiges utbildningsuppdrag, säkerställa att bolagets fastigheter aldrig säljs ut under marknadspris.
2. AB Framtiden får i uppdrag att pausa alla processer och allt arbete med koppling till utbildningar samt att inga planerade utbildningar godkänns i väntan på att det kan säkerställas att inga fastigheter säljs ut under marknadspris.

Yrkande

Socialdemokraterna motsätter sig kraftfullt högerstyrets politiska mål att sälja ut och ombilda göteborgarnas hyresrätter och är motståndare till det utbildningsuppdrag som påtvingats de allmännyttiga bostadsbolagen av en ideologisk minoritet i kommunfullmäktige. Det kommunala bostadsbeståndet i Göteborg är göteborgarnas gemensamma egendom och omfattar enorma ekonomiska värden som byggts upp under generationer. Det är därför oerhört viktigt att detta ekonomiska värde förvaltas med största omsorg och försiktighet. Alla affärer som de kommunala bostadsbolagen genomför måste ske med bolagens och göteborgarnas bästa för ögonen.

Men alla partier, oavsett ståndpunkt i utbildningsfrågan, borde kunna enas om att slöseri med det allmännas resurser inte hör hemma i Göteborg. De eventuella utförsäljningar och utbildningar som drivs igenom av högerstyret och Demokraterna får inte drabba göte-

borgarna, hyresgästkollektivet och skattekollektivet. Göteborgarnas gemensamma egendom ska inte reas ut under marknadspris. Det har tyvärr utvecklats en praxis vid ombildningar att ge upp till 30 procent rabatt på kommunens fastigheter. Det är miljontals kronor som tas rakt ur göteborgarnas fickor och skickas någon annanstans. Givet de mål som högerstyret tidigare satt för ombildningar och de stora områden som högerpartierna menar att ombildningsdirektivet omfattar riskerar förlusten för kommunen att uppgå till miljardbelopp. Det borde vara självklart för alla ansvarstagande partier att sätta stopp för detta ekonomiskt ansvarslösa tillvägagångssätt.

Vi yrkar därför på att AB Framtiden får i uppdrag att vid eventuella framtida ombildningar till bostadsrätter inom bolagets bestånd säkerställa att bolagets fastigheter inte säljs ut under marknadspris. För att värna de kommunala bostadsbolagen, hyresgästerna och skattebetalarna från mångmiljonförluster kan inte ombildningar tillåtas få äga rum till det vidlyftiga reapris som gäller idag. I väntan på att uppdraget genomförs och återrapporteras ska därför alla processer och allt arbete med koppling till ombildningar pausas samt inga planerade ombildningar godkännas.