



Tid: 9.12-10.50, ajournering 10.20-10.32

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: §§ 537, 538, 540, 541, 591, 592

## Närvarande

### Ledamöter

Johannes Hulter (S), Ledamot och ordförande

Hampus Magnusson (M), Ledamot och 2:e vice ordförande

Johan Zandin (V), Ledamot och 1:e vice ordförande

Martin Wannholt (D)

Mattias Theliander (S)

Adam Wojciechowski (MP)

Eva Flyborg (L)

Jörgen Fogelklou (SD)

Beatrice Klein (V)

Emmyly Bönfors Jansson (C)

### Tjänstgörande ersättare

Åsa Hartzell (M) tjänstgörande för Mats Ahdrian (KD)

### Övriga ersättare

Theo Tsesmatzoglou (V)

Joel Wickman (M)

Birgitta Bengtsson Åvall (S)

Petra Elf (MP)

### Frånvarande ledamöter och ersättare

Mats Ahdrian (KD)

Tamara Nestic (S)

### Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör (ej §§ 591 och 592), Karolina Karlsson, nämndsekreterare, Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering, Lisa Holmdahl Pedersen, chefsjurist, Ann Bergermark Rintala, pressansvarig/kommunikationsstrateg, Tomas Carlsson, avdelningschef utveckling och styrning §§ 537 och 538, Erik Stenkil Olsson, avdelningschef ekonomi § 537 Andrea Utbult, förvaltningscontroller § 537, Jenny Adler, avdelningschef strategi och taktik §§ 540 och 541, Andreas Jonsson, avdelningschef bygglov §§ 591 och 592, Timothy Tréville, politisk sekreterare, Oskar Andersson, politisk sekreterare, Linus Mondschein, politisk sekreterare, Kristoffer Filipsson, politisk sekreterare, Agnes Hansson, praktikant.

### Personalföreträdare

Maria Bylund §§ 537 och 538



## Justeringsdag: 2025-09-23

### Underskrifter

### Sekreterare

---

Karolina Karlsson

### Ordförande

### Justerande

---

Johannes Hulter (S)

---

Martin Wannholt (D)

Anslag om justering av paragraf §§ 537, 538, 540, 541, 591, 592 2025-09-23.  
Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla  
den 2025-09-24.



## § 537 Ärendenummer SBF-2025-00090

### Stadsbyggnadsnämndens delårsrapport augusti 2025

#### Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Nämndens delårsrapport augusti 2025 godkänns.
2. Nämndens uppföljning av riskhantering godkänns.
3. Nämnden godkänner bilaga om uppföljning av program och planer inom det brottsförebyggande och trygghetsskapande området
4. Nämnden antecknar bilaga om fördjupad uppföljning - Motverka segregation
5. Nämnden antecknar bilaga uppföljning av arbete med civil beredskap
6. Nämnden antecknar bilaga om uppföljning av Göteborgs Stads plan för kompetensförsörjning 2024-2026
7. Paragrafen justeras omedelbart.

#### Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

#### Handlingar

Förvaltningens tjänstutlåtande daterat 2025-08-27, med bilagor

#### Information

Erik Stenkil Olsson, avdelningschef ekonomi, och Andrea Utbult, förvaltningscontroller, lämnar en muntlig information i ärendet.

#### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



## § 538 Ärendenummer SBF-2025-00848

### Stadsbyggnadsnämndens lokalbehovsplan 2025

#### Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till nämndens lokalbehovsplan 2025
2. Stadsbyggnadsnämnden översänder nämndens lokalbehovsplan 2025 till kommunstyrelsen som underlag för Göteborgs Stads lokalförsörjningsplan
3. Paragrafen justeras omedelbart.

#### Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

#### Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-08-12, med bilaga

#### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



## § 540 Ärendenummer SBF-2025-00816

### Svar på remiss avseende granskning av förslag till ny kommunövergripande översiktsplan för Härryda kommun

#### Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns
2. Tjänsteutlåtandet översänds till Härryda kommun som yttrande över remissen
3. Paragrafen justeras omedelbart

#### Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

#### Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-08-22, med bilagor.

#### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



## § 541 Ärendenummer SBF-2025-00839

### Svar på remiss från Göteborgsregionen gällande förslag till regional utvecklingsplan för storstadsregionen

#### Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns
2. Tjänsteutlåtandet översänds till stadsledningskontoret som yttrande över remissen
3. Paragrafen justeras omedelbart

#### Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

#### Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-08-29, med bilaga.
2. Yttrande M, D, L, KD, inskickat till SBN 2025-09-23, protokollets bilaga 1.

#### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



## § 591 Ärendenummer SBF-2025-00636

### Yttrande i överklagat ärende avseende frivilligt tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av väg/bro på Änggården 718:135 och Änggården 34:1 (SBN 2025-000461)

#### Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända bilaga 1 till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som stadsbyggnadsnämndens yttrande i länsstyrelsens ärende 31560-2025.
2. Besluta att ärendet justeras omedelbart.
3. Beslut att befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl-Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i ärendet i alla domstolar och myndigheter.

#### Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

#### Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-09-11, med bilagor.

#### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

#### Jäv

Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.



## § 592 Ärendenummer SBF-2025-00623

**Yttrande i överklagat ärende avseende rättelseföreläggande förenat med vite att ta bort transportväg och vägbro samt återställa platsen på Änggården 718:135 och Änggården 34:1 (SBN 2023-007616)**

### Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända bilaga 1 till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som stadsbyggnadsnämndens yttrande i länsstyrelsens ärende 31498-2025.
2. Besluta att ärendet justeras omedelbart.
3. Beslut att befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl-Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i ärendet i alla domstolar och myndigheter.

### Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

### Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-09-11, med bilagor.

### Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

### Jäv

Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.

Yttrande

M, D, L, KD

2025-09-23

Nr 10

## Yttrande angående – Svar på remiss från Göteborgsregionen gällande förslag till regional utvecklingsplan för storstadsregionen

Utvecklingsplanen är ett viktigt styrdokument för att samordna tillväxten i regionen. Vi välkomnar de tydliga målen om att stärka regionkärnan, bygga fler bostäder i stations- och kollektivtrafikhöga lägen och skapa bättre förutsättningar för ett växande näringsliv. Det är avgörande att fler kommuner tar ansvar för personalintensiva verksamheter för att skapa dubbelriktad pendling och stärka kollektivtrafikens ekonomi.

Vi vill dock understryka att vi inte ser behovet av en ny älvförbindelse, eftersom fokus bör ligga på att nyttja och effektivisera befintlig infrastruktur. Gällande tidsatta klimatmål bör dessa utformas på ett sätt som tar hänsyn till konkurrenskraft och teknikutveckling. Vi vill därför se en balanserad och teknikneutral omställning som inte äventyrar jobb och tillväxt.

Vi vill också påpeka att skrivningarna om att mer medel ur de nationella och regionala transportinfrastrukturplanerna bör styras till kollektivtrafik riskerar att skapa en obalanserad prioritering som försämrar förutsättningarna för nödvändiga väginvesteringar. För oss är det centralt att både väg- och kollektivtrafikinvesteringar behövs för en fungerande arbetsmarknadsregion och för att skapa robusta transportkedjor.

Sammantaget ser vi utvecklingsplanen som en viktig utgångspunkt för gemensam regional samverkan, men anser att den måste användas med omdöme och flexibilitet så att Göteborg kan anpassa sina prioriteringar efter lokala förutsättningar och ekonomiska realiteter.