



# Förvaltningen informerar

**Exploateringsnämnden 2026-02-02**

Kristina Lindfors, direktör exploateringsförvaltningen

# Dagens punkter

- Totalförsvarsperspektiv på Säve Flygplats
- Avsiktsförklaring med Platzer
- Överdäckning Götatunneln
- Trafiklösning vid Nordstan
- Tillfälligt bygglov Askimsviken

# Totalförsvarsperspektiv på Säve flygplats utveckling

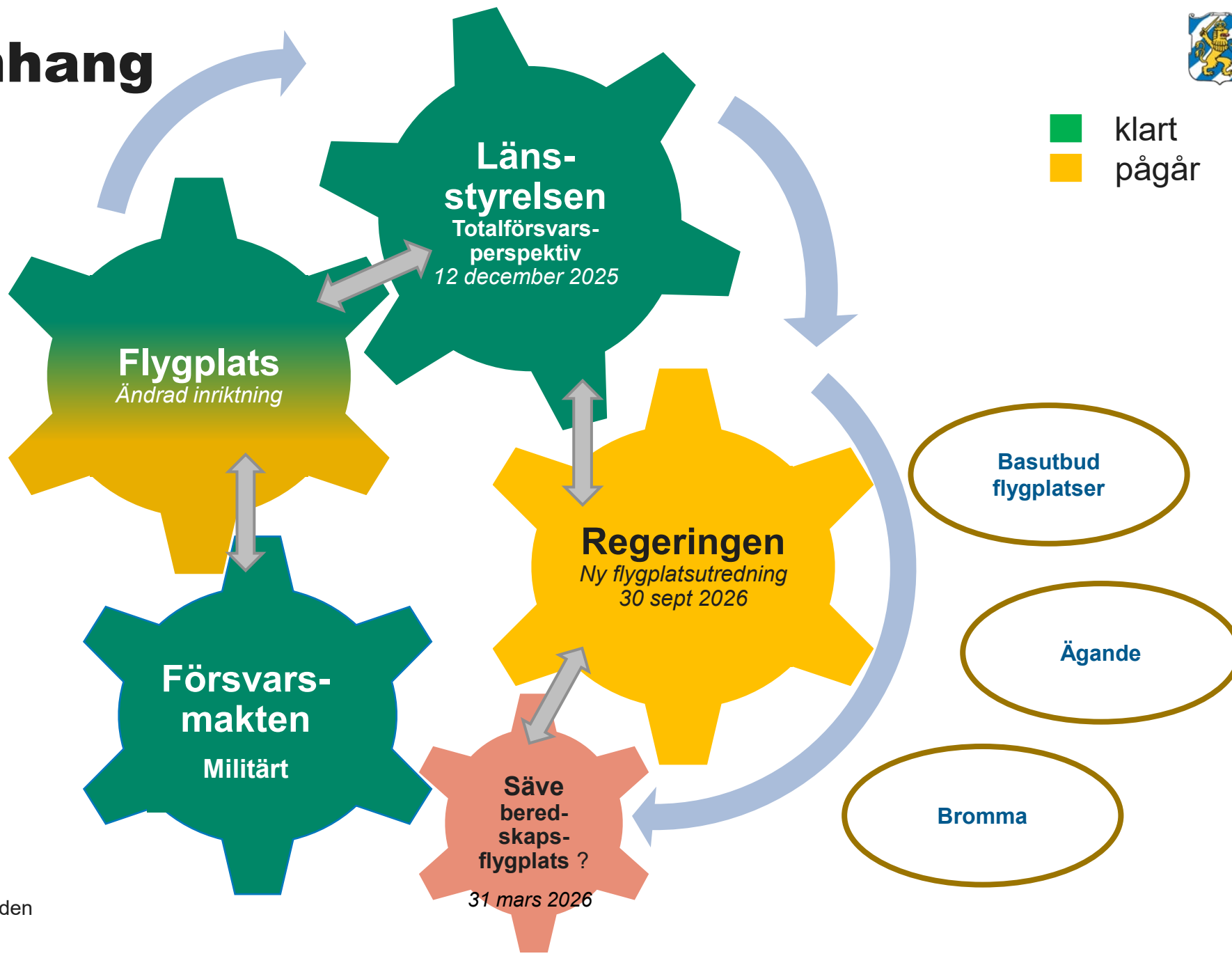
Nina Skoger, projektledare mark och boende  
Ärendenummer EXF-2025-01097

# Sammanhang



Göteborgs  
Stad

■ klart  
■ pågår



# Sammanfattning rapport

- *Länsstyrelsens bedömning är att en utveckling i enlighet med markägarens plan för området stärker totalförsvaret på kort och lång sikt.*
- Det sker genom att Försvarmaktens behov tillgodoses och att infrastruktur som är av vikt för totalförsvaret etableras, stärks och kan utvecklas vidare.
- Minskad tillgång till strategiskt placerade, öppna ytor för marina flöden .
- Alternativ till Säveområdet som skulle kunna tillhandahålla samma funktion bör analyseras.



[Analys: Plan för Säve flygplats ger tydliga vinster för totalförsvaret | Länsstyrelsen Västra Götaland](#)

# Länsstyrelsens slutsatser (1)

- Försvarsmaktens inställning i frågan är av stor betydelse och de har inget emot omvandling till helikopterflygplats. Viktigt att omflytta delar av Göteborgs garnison till Säve för att stärka marina förmågan vid garnisonen
- Samhällsviktig helikopterverksamhet på Säve är positivt. Finns även skäl att separera civil/militär verksamhet och blåljus från övrig civil flygtrafik
- Utökad och modern logistik- och lagerkapacitet skulle utgöra ett positivt bidrag till civilområdets samlade förmåga vad avser omställningsförmåga, försörjningsberedskap och hantering av civilt värdlandsstöd.
- Även om Säve inrättas som helikopterflygplats finns möjlighet att återinföra flygtrafikledning och därmed utöka trafik med både helikopterflyg och mindre flygplan.

# Länsstyrelsens slutsatser (2)

- Förutsättningar finns att fortsatt nyttja befintliga bergrum, i synnerhet aeroseum-berget för totalförsvarets behov
- Tillräcklig kapacitet för flygplanstrafik finns inom civilområdet vid förvärrat säkerhetsläge t ex erbjudande av civilt och militärt värdlandsstöd. Med utökat miljötillstånd för andra flygplatser inom civilområdet kan det som trängs undan från Säve omhändertas.
- Länsstyrelsen har inte utrett enskilda flygplatsers förmåga under störda förhållanden
- Tillgången till strategiskt placerade öppna ytor minskar – alternativ till Säveområdet som kan tillhandahålla samma funktion bör analyseras

# Uppdrag till Trafikverket 2025-12-19 – Säve som beredskapsflygplats ?



Göteborgs  
Stad

” Det finns därtill skäl att utreda om även  
Säve flygplats ska bli beredskapsflygplats.

Trafikverkets ska redovisa uppdraget i  
denna del **senast den 31 mars 2026** till  
Regeringskansliet (Landsbygds- och  
infrastrukturdepartementet).

Lyssna Lättläst Other languages Teckenspråk

Regeringskansliet

Sök på regeringen.se

Sveriges regering ▾ Regeringens politik i Sverige & EU ▾ Dokument & publikationer ▾ Så styrs Sverige ▾

Regeringsuppdrag från [Landsbygds- och infrastrukturdepartementet](#)

## Uppdrag till Trafikverket att förhandla och ingå överenskommelser om att flygplatser ska vara beredskapsflygplatser under 2026

Diarienummer: L12025/02194

Publicerad 19 december 2025

Regeringen ger Trafikverket i uppdrag att omgående förhandla och ingå överenskommelser om att nedan angivna flygplatser ska vara beredskapsflygplatser under 2026. Överenskommelserna ska innebära att flygplatserna dygnet runt ska hålla en beredskap att ta emot luftfartyg som utför akuta eller av annat skäl prioriterade transporter för bl.a. hälso- och sjukvården, t.ex. ambulansflyg, samt för räddningstjänsten, kustbevakningen, brandflyget samt andra aktörer inom krisberedskap och totalförsvaret. Avtalen ska gälla som längst t.o.m. den 31 december 2026.

Uppdraget avser följande flygplatser: Kiruna flygplats, Lycksele flygplats, Skellefteå flygplats, Örnsköldsviks flygplats, Mora-Siljan flygplats, Borlänge flygplats, Karlstads flygplats, Örebro flygplats, Västerås flygplats, Skavsta flygplats, Göteborg-Stallbacka flygplats, Linköping-Saab flygplats, Jönköpings flygplats, Växjö-Kronobergs flygplats, Kalmar flygplats, Halmstad flygplats, Kristianstad-Österlens flygplats, Gällivare flygplats, Luleå flygplats, Umeå flygplats, Sundsvall-Timrå flygplats, Åre-Östersund flygplats, Stockholm-Arlanda flygplats, Visby flygplats, Göteborg-Landvetter flygplats, Ronneby flygplats och Malmö-Sturup flygplats.

# **Avsiktsförklaring med Platzer**

Ärendenummer EXF-



# Avsiktsförklaring

- Platzer Fastigheter och Göteborgs Stad har ingått en avsiktsförklaring som syftar till att stärka förutsättningarna för fortsatt stadsutveckling i två av stadens utvecklingsområden: **Centralenområdet och Högsbo/Södra Änggården**
- Ett förvärv av de aktuella fastigheterna från Platzer i Högsbo/Södra Änggården skulle ge staden **ett bättre planeringsutrymme för att långsiktigt säkra stadsutvecklingen i området**. Vi skulle få markberedskap för framtida kommunala behov, samhällsservice och infrastruktur
- I gengäld skall vi tillsammans med Platzer **studera förutsättningar för en byggrätt för kommersiellt ändamål inom Centralenområdet som kan resultera i en markanvisning**
- Ett förvärv av fastigheterna i Högsbo/Södra Änggården liksom en markanvisning i Centralenområdet till Platzer **kräver beslut i exploateringsnämnden**.

# Överdäckningen Götaleden

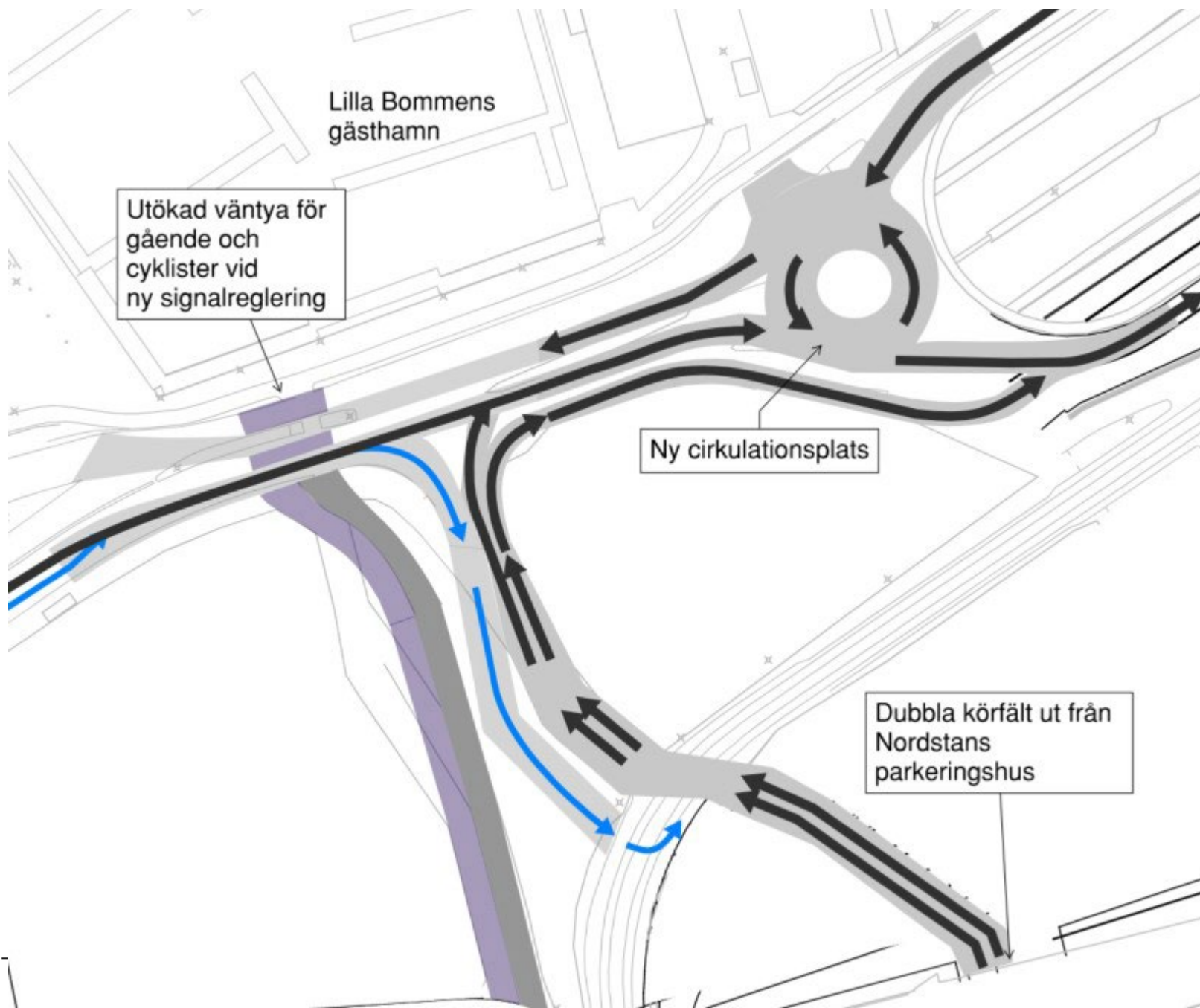
Christer Niland, avdelningschef stora projekt  
Ärendenummer EXF-2024-00416

# Ny trafiklösning vid Nordstans P-hus

Christer Niland, avdelningschef stora projekt



Göteborgs  
Stad



# Tillfälligt bygglov Askimsviken

Marie Persson avdelningschef mark och boende



## **Kontakt**

**Kristina Lindfors**

**Direktör exploateringsförvaltningen**

**[Kristina.lindfors@exploatering.goteborg.se](mailto:Kristina.lindfors@exploatering.goteborg.se)**

**Exploateringsförvaltningen, Göteborgs Stad**