

Yrkande

(Socialdemokraterna)

2021-03-23

Yrkande angående Göteborgs stads program för bostadsförsörjning

Förslag till beslut:

1. Göteborgs Stads program för bostadsförsörjning 2021–2026 antas med följande ändringar:

- Den kursiverade texten läggs till i följande stycke 2 på sida 10:
”Göteborgs Stad ska i samverkan med marknadens aktörer möjliggöra ett varierat utbud av bostäder såväl vad avser upplåtelseformer, bostadsstorlekar och hustyper som pris- och hyresnivåer för att möta olika behov och en differentierad efterfrågan i hela staden.”
- Den kursiverade texten läggs till i följande stycke på sida 15:
”Staden ska genom en aktiv markpolitik skapa förutsättningar för ett bostadsbyggande som svarar mot olika gruppers behov och efterfrågan. *Som villkor för markanvisning kan Göteborgs Stad exempelvis ange sådana kriterier som avser ha effekt på hushållens boendekostnader. Vid anvisning av kommunal mark för byggande av ordinarie hyreslägenheter gäller exempelvis även att Göteborgs Stad som villkor kan ange att ett antal lägenheter, motsvarande en viss andel av de nyproducerade hyreslägenheterna, ska upplåtas till kommunen för uthyrning i andra hand inom ramen för Göteborgs Stads bostadssociala ansvar enligt socialtjänstlagen. Barn- och äldreperspektivet samt universell utformning ska beaktas i stadens planering och utveckling.*”

Yrkandet

Vid behandlingen av ärendet i Fastighetsnämnden ströks två skrivningar ur programmet som vi anser bör stå kvar. Det ena gäller att skapa ett varierat bostadsutbud i hela staden. Det andra att staden ska ha möjlighet att ställa bostadssociala villkor i samband med markanvisning. Det rör sig i båda fallen om utgångspunkter som rimligen borde vara självklarheter givet stadens befintliga övergripande strategier för stadsplaneringen men för tydlighetens skull yrkar vi på att dessa skrivningar återinförs i programtexten.