

**Yttrande**

Centerpartiet

2022-12-13

Ärende nr 3.1.32

## **Yttrande angående Yrkande angående Ökad framdrift av detaljplaner**

Centerpartiet ser positivt på användningen av exploatörsdrivna detaljplanearbeten i vissa fall. Vår bedömning är dock att det är en fråga som stadsbyggnadsnämnden ska hantera och inte något som kommunstyrelsen och kommunfullmäktige behöver ta ställning till. Av den anledningen kommer vi att avslå yrkandet.

**Yrkande** M, D, L  
**Särskilt yttrande** KD

2022-12-06 Nytt ärende

## Yrkande angående Ökad framdrift av detaljplaner

### Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att kraftigt minska plankön till start av detaljplaner genom att bland annat att upphandlade aktörer får möjlighet att ta ett ökat ansvar för framdriften i planprocessen samt att utöka tillämpningen av exploatörsdrivet detaljplanearbete.

### Yrkande

Göteborg Stads har idag en lång plankö där det efter positivt planbesked tar flera år innan detaljplanerna startas. Under mandatperioden har initiativ tagits för att minska plankön genom att öka framdriften, till exempel genom att pröva byggherredrivna detaljplaner i pilotprojekt. Den nya Stadsbyggnadsnämnden behöver fortsätta och intensifiera detta arbete för att minska plankön. Detta kan till exempel ske genom att i ökad utsträckning upphandla helhetsansvar för framtagandet av planhandlingar. Redan idag görs en betydande del av stadsbyggnadskontorets arbete i detaljplaneprocessen av konsulter. Genom att en upphandlad aktör även får möjlighet att ta ett ökat ansvar för framdriften i planprocessen ser vi goda möjligheter till ökad framdrift. Även erfarenheter från pilotprojekten med byggherredrivna detaljplaner kan användas för ökad framdrift. Även om externa aktörer får ökat ansvar för framdriften i detaljplaneprocessen ligger myndighetsutövandet enligt Plan- och bygglagen fortsatt kvar hos Stadsbyggnadsförvaltningen och Stadsbyggnadsnämnden med den demokratiska processen genom samråd, granskning, utställning och antagande.