

# Beslut om Startplan 2025



Göteborgs  
Stad

Planbesked    Uppdrag    Program    Samråd    Granskning    Antagande/Tillstyrkande    Förhandsbesked    Strandskydd    Bygglov    Tillsyn

Handläggare  
Fredrik Andersson  
Dnr SBF-2024-01098

## Förslag till beslut

- Godkänna förslag till Startplan 2025
- Besluta om uppdrag för de detaljplaner i Startplan 2025 som inte ingick i Startplan 2024, bilaga 1

## Innehåll

- Förslag till Startplan 2025
- 20 detaljplaner (22 planbesked)
- 2608 bostäder
- 310 småhus
- 340 studentbostäder
- 3 friliggande BmSS
- Ca 40 förskoleavdelningar
- Ca 150 000 kvm verksamhetsmark

## Viktiga frågor

- Utgångspunkt i stadens planeringsbehov och mål
- Följer SBN:s beslut om Inriktning för startplanen 2025
- Fokus på att det ska vara startklara detaljplaner
- Fokus på att det ska vara realistiskt att starta alla detaljplaner i startplanen utifrån de resurser som finns i stadens förvaltningar
- Fokus på småhus, studentbostäder och Framtiden
- Exploateringsekonomi i balans, dock osäkerheter utifrån rådande marknadsläge
- Kommunal service i övergripande balans
- Alla aktuella exploitörer har fått göra en riskbedömning för eget genomförande efter lagakraftvunnen detaljplan
- Dialog med Trafikverket i processen med startplanen

Hållbar stad – öppen för världen

