
Handling 2025 nr 259

Motion av Patrik Höstmad (D) och Martin Wannholt (D) om prioriterad utveckling av Bergums Centrum i Olofstorp

Det ska vara lätt att leva i hela Göteborg. Olofstorp saknar sedan länge lokal service, matbutik, verksamhetslokaler och mötesplatser trots att över 5000 göteborgare bor i närområdet. För att åtgärda detta behöver ”Bergums Centrum” utvecklas i Olofstorp. Kilen mellan Väg 190 och Lerumsvägen i Olofstorp är redan sedan lång tid reserverad för ett centrum.

Detaljplanen för Gunnilse centrum är nu på väg att slutföras och stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens resurser bör sömlöst prioriteras över till utveckling av Bergums Centrum.

Utvecklingen ska ske i dialog med lokalsamhället och inte minst Bergum-Gunnilse Utveckling (BGU) vars centrumgrupp har ett förslag för Bergums Centrum att utgå ifrån.

Deras vision innehåller:

- Saluhall, butiker, vårdcentral, café, pub/restaurang, grannskapskontor, lokaler för verksamheter och företag.
- Allaktivitetshus med hantverksverkstäder, konferensrum, utställningsyta, möteslokaler.
- Områdeskontor, bibliotek, daglig verksamhet, rehab.
- Boende för alla åldrar.
- Integrerade odlingar ”hus i växthus”.
- Solel med energilager, regnvattenskörd, kretsloppssystem.
- Stort fokus på hälsobefrämjande miljöer och bra materialval.

Byggnadsvolymerna i centrumbildningen behöver vara anpassade till landsbygdens skala.

År 2018 gav direktören för fastighetskontoret en skriftlig avsiktsförklaring om att staden såg BGU som en möjlig samverkanspart för planering och utveckling av centrumet samt att kontoret avsåg föreslå att BGU skulle få en markreservation om vissa förutsättningar var uppfyllda. Staden initierade ett samarbetsprojekt med BGU men det har aldrig blivit någon framdrift då staden inte prioriterat projektet.

Boende i Bergum har rätt att skyndsamt få grundläggande service i en centrumbildning sitt närområde. Det är hög tid att prioritera projektet och dra i gång arbetet.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

Stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden får i uppdrag att, i samverkan med stadsmiljönämnden och eventuellt andra relevanta nämnder, utveckla Bergums Centrum i Olofstorp genom att omgående prioritera arbetet med projektet och att starta tillhörande planarbete.

Patrik Höstmad (D)

Martin Wannholt (D)