



Protokoll nr 13

Sammanträdesdatum: 2026-08-25

Tid: 09.00-11.00

Plats: Rådhuset; Gustaf Adolfs Torg 1

Paragrafer: 508, 523

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter (S), Ledamot och ordförande

Hampus Magnusson (M), Ledamot och 2:e vice ordförande

Johan Zandin (V), Ledamot och 1:e vice ordförande

Martin Wannholt (D) ej § 523

Mattias Theliander (S)

Petra Elf (MP) ej § 523

Eva Flyborg (L)

Jörgen Fogelklou (SD)

Emma Karlsson Landström (V)

Emmyly Bönfors Jansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Joel Wickman (M) tjänstgörande för Mats Ahdrian (KD)

Birgitta Bengtsson Åvall (S) tjänstgörande för Martin Wannholt (D)

Oskar Luvö (MP) tjänstgörande för Petra Elf (MP)

Övriga ersättare

Birgitta Bengtsson Åvall (S)

Theo Tsesmatzoglou (V) ej § 523

Joel Wickman (M)

Oskar Luvö (MP)

Frånvarande ledamöter och ersättare

Mats Ahdrian (KD)

Åsa Hartzell (M)

Marie Dose (S)

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör

Linnéa Sundell, nämndsekreterare

Karolina Karlsson, nämndsekreterare

Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering

Lisa Holmdahl Pedersen, chefsjurist

Ann Bergermark Rintala, pressansvarig/kommunikatör

Tomas Carlsson, avdelningschef utveckling och styrning § 508

Henrik Levin, avdelningschef detaljplan § 523

Oskar Andersson, politisk sekreterare S

Linus Mondschein, politisk sekreterare M



Protokoll nr 13

Sammanträdesdatum: 2026-08-25

Justeringsdag: 2026-08-25

Sekreterare

Karolina Karlsson

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Anslag om justering av paragraf 508, 523 2026-08-25.

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla den 2026-08-26.



§ 508 Ärendenummer SBF-2026-00631

Yttrande till JO angående handläggning av bygglov för nybyggnad av enbostadshus och murar på Tumblehed 2:272

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Översända bilaga 1 till Justitieombudsmannen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i Justitieombudsmannens ärende 7229-2026.
2. Besluta att ärendet justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2026-07-30, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 523 Ärendenummer SBF-2023-00408

Ny granskning av detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Låta granska detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2026-07-06, med bilagor.
2. Yrkande SD inskickad till SBN 2026-08-25, protokollets bilaga 1.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar på ärendets avgörande idag och bifall till tjänsteutlåtandet.

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar på att återremittera ärendet i enlighet med yrkande SD.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkande om ärendets avgörande idag mot yrkande SD om återremiss och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet idag. Ordföranden föreslår vidare att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Jäv

Petra Elf (MP), Martin Wannholt (D) och Theo Tsesmatzoglou (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.

Reservation

Jörgen Fogelklou (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Återremissyrkande

Sverigedemokraterna



Datum 2026-08-24

Ärende nr SBF-2023-00408

Yrkande angående – Ny granskning av detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

Ärendet återremitteras till stadsbyggnadsförvaltningen som får i uppdrag att revidera förslag till detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo inom stadsdelen Backa, i syfte att prioritera småskaliga och mänskligt utformade bostadsområden med en tydlig inriktning på fler småhus och trädgårdsstadens principer framför fortsatt storskalig exploatering och bebyggelse.

Yrkandet

För att Göteborg ska vara långsiktigt attraktiv krävs bostadsmiljöer där människor vill bo kvar genom livets olika skeden och inte söker sig till kranskommunerna. Majoriteten vill bo i småhus, och därför är det viktigt att skapa rätt förutsättningar för att köpa eller äga sin egen villa eller radhus. Dagens stadsplanering kan inte längre maximera antalet bostäder på minimal yta, utan måste satsa på välplanerade miljöer där småskalighet och grönska integreras, eftersom dessa skapar gemenskap, trygghet och livskvalitet.

En riktig "Trädgårdsstad" kombinerar stadens funktioner med naturens kvaliteter och skapar överskådliga, trygga och socialt hållbara bostadsområden. Den förenar småhus, radhus och låga flerbostadshus med grönska, parker, trädgårdar och gröna stråk. Naturliga mötesplatser och sociala rum främjar spontana möten och gemenskap, samtidigt som närhet till service, skolor och kollektivtrafik gör vardagen enkel. Olika upplåtelseformer gör det möjligt att bo kvar i området genom livets olika faser.

Syftet är inte bara att bygga bostäder som människor vill bo i, utan att skapa stadsdelar som främjar trivsel, trygghet och ett välmående samhälle. Trädgårdsstaden minskar anonymitet och ensamhet och skapar sociala och vackra miljöer där invånarna vill rota sig. Vi ska inte upprepa misstagen från tidigare storskaliga miljonprogram där kvantitet gick före livskvalitet. Staden måste planeras så att människor vill stanna, inte lämna kommunen.

Människan ska vara i centrum för stadsbyggandet. Inte exploateringsgraden.