

§ 9 Ärendenummer SBF-2025-01207

Göteborgsförslag [ID 13359] Säkerställ framtiden för Sandviksbadet på Styrso

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

Förslaget ska utredas vidare.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i yrkande S, V, MP, C.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Johannes Hultér (S) 2025-11-18 och 2025-12-16.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-11-11, med bilaga.
2. Yrkande D, M, L, inskickat till SBN 2025-12-16 (återtaget yrkande), protokollets bilaga 1.
3. Yrkande D, M, L, KD, inskickat till SBN 2026-02-03, protokollets bilaga 2.
4. Yrkande S, V, MP, C, inskickat till SBN 2026-02-03, protokollets bilaga 3.

Yrkanden

Hampus Magnusson (M) yrkar bifall till yrkande D, M, L, KD.

Jörgen Fogelklou (SD) ställer sig bakom yrkande D, M, L, KD.

Emmyly Bönfors (C) yrkar bifall till yrkande S, V, MP, C.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkande S, V, MP, C mot yrkande D, M, L, KD och finner att nämnden beslutar att bifalla yrkande S, V, MP, C.

Yrkande

SVMPC

Yrkande angående göteborgsförslag 13359 Säkerställa framtiden för Sandviksbadet på Styrsö

Förslag till beslut

1. Förslaget ska utredas vidare.

Yrkandet

Vi delar ambitionen att säkra Sandviksbadets framtid, vilket vi ser som en viktig och angelägen fråga. För att nå detta mål behövs en grundlig och professionell utredning av bland annat juridiska och tekniska förutsättningar. Mot den bakgrunden föreslår vi att ärendet utreds vidare, så att förvaltningen kan bereda ett väl underbyggt förslag till nämnden om hur Sandviksbadets framtid kan tryggas. Utredningen ska fokusera på åtgärder som inte förutsätter ändring av detaljplan, då sådana processer kräver stora resurser.

Samtidigt har vi en annan uppfattning än förslagsställaren kring vad som orsakat problemet och hur processen har sett ut, och ser därför ett behov av ytterligare överväganden innan beslut fattas i linje med det aktuella förslaget. Det är också viktigt för oss att värna kustmiljön och säkerställa att eventuella åtgärder är förenliga med gällande regelverk och långsiktigt hållbara, även när intentionerna bakom är goda.



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2025-11-11

SBN 2025-12-16

Diarienummer SBF-2025-01207

Handläggare

Hanna C Kaplan

Telefon: 031-368 19 69

E-post: hanna.kaplan @stadsbyggnad.goteborg.se>

Göteborgsförslag [13359] Säkerställ framtiden för Sandviksbadet på Styrsö

Möjliga beslutsformuleringar

Vid nämndsammanträdet 2025-11-18 ska stadsbyggnadsnämnden besluta hur Göteborgsförslaget ska hanteras, enligt någon av följande tre beslutsformuleringar. Nämnden ska motivera ställningstagandet till beslutet och motiveringen ska skrivas in i protokollet i direkt anslutning till beslutet, oavsett vilken beslutsformulering som används.

- **Förslaget ska genomföras.** Nämnden beslutar att bevilja förslaget och låta genomföra det utan vidare beredning, alternativt nämnden/styrelsen beslutar att delvis genomföra förslaget.
- **Förslaget ska inte genomföras.** Nämnden beslutar att avslå förslaget.
- **Förslaget ska utredas vidare.** Nämnden beslutar att förslaget ska utredas vidare. Uppdraget tilldelas förvaltningen/bolaget. Om nämnden/styrelsen beslutar att förslaget ska utredas vidare behöver ärendet tas upp ytterligare en gång i nämnden/styrelsen för att få sitt slutgiltiga beslut.

Beslutssats som enbart kan komma till följd av beslut om att utreda förslaget vidare:

- **Förslaget genomförs inte just nu men tas vidare som underlag till nämndens kommande budgetplanering.** Ärendet går in i nämndens långsiktiga planering och tas upp vid kommande budgetprocesser.

Ärendet

Göteborgsförslaget 13359 har varit publicerat på goteborg.se i 90 dagar för att samla in röster som nu har uppgått till fler än 200 röster/namnunderskrifter. Förslaget med namnunderskrifter och eventuella kommentarer redovisas i Bilaga 1. Innehållet i göteborgsförslaget ska värderas utifrån vad förslagslämnaren vill åstadkomma med göteborgsförslaget och vad nämnden eller styrelsen kan göra med den rådighet som de har i förslaget.

Bilagor

1. Göteborgsförslag13359: Säkerställ framtiden för Sandviksbadet på Styrsö

Stadsbyggnadsförvaltningens information om ärendet

Göteborgsförslaget menar att kommunen på felaktiga grunder kräver borttagande av badets brygga och av de utfyllnader som gjorts i bergsskrevor. Förslaget menar att det bör tas beslut om planändring alternativt bygglov som hindrar rivning. Syftet med förslaget anges vara att säkerställa badets framtid.

Förvaltningen bedömer att en badplats, med den enklare typ av utrustning som fanns när gällande detaljplanen togs fram, är förenligt med syftet med gällande detaljplan. Om syftet är att säkerställa Sandviksbadets framtid är en planändring inte nödvändig. Däremot krävs planändring om avsikten är att tillåta sådana större åtgärder som utförts på platsen.

Ett planarbete för en avgränsad åtgärd kostar normalt ca 1 miljon kr och tar 1-2 år att utföra. Om en prövning av en större badplats är aktuell, ökar kostnaden till ca 2 miljoner och tiden till 2-3 år. Under våren 2025 inkom en ansökan om planbesked för samma ändamål, men ansökan återtogs.

Vidtagna åtgärder kräver inte lov eller anmälan. Enligt 10 kap. 2 § PBL får en åtgärd, oavsett om den kräver lov, inte strida mot den detaljplan som gäller för området. Frågan har prövats genom att Länsstyrelsen avslagit överklagan av rättelseföreläggande. Länsstyrelsen framförde att de utförda markåtgärderna strider mot bestämmelsen NATUR enligt gällande detaljplan.

Ärendet har koppling till pågående tillsynsärende dnr SBN-2023-3518. Fastighetsägaren får möjlighet till frivillig rättelse enligt lagakraftvunnet föreläggande senast 2025-12-31.

Nämnden har rådighet över frågan om detaljplan.

Henrik Kant

Tomas Carlsson

Stadsbyggnadsdirektör

Avdelningschef Utveckling och styrning