

Yrkande

Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna

Nr 40

2026-09-22

Yrkande angående – Granskning av detaljplan för bostäder och utbildningslokaler norr om Åkeredsvägen inom stadsdelen Önnered

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Den föreslagna utformningen av bostadsbebyggelsen i detaljplan för bostäder och utbildningslokaler norr om Åkeredsvägen inom stadsdelen Önnered avslås.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att återkomma med ett omarbetat förslag där bostadsbebyggelsen utgörs av villor, radhus och annan småhusbebyggelse och där flerbostadshus utgår.

Yrkandet

Önnered präglas i stora delar av småskalig bostadsbebyggelse med villor och radhus. Den föreslagna bostadsbebyggelsen med flerbostadshus innebär därför ett tydligt avsteg från områdets befintliga karaktär.

Vi anser att ny bebyggelse ska utveckla området med utgångspunkt i platsens befintliga kvaliteter, snarare än att tillföra en helt annan bebyggelsetyp och skala. Det ligger också i linje med principen att nybyggnation ska ta hänsyn till omgivande bebyggelse och med översiktsplanens inriktning mot bland annat trädgårdsstadens struktur.

Platsen bör därför utvecklas med villor, radhus och annan småhusbebyggelse. En sådan utveckling skulle bättre knyta an till omkringliggande bostadsområden och skapa en naturlig fortsättning på den befintliga bebyggelsestrukturen enligt trädgårdsstadens principer.

Vi motsätter oss en stadsplanering där flerbostadshus tillförs i områden med en tydlig småhuskaraktär i syfte att åstadkomma en blandning av bebyggelsetyper.