

Uppdrag om överblick av senior- och trygghetsbostäder, utvärdering av Göteborgsmodellen avseende trygghetsbostäder samt analys av behovet av andra boendeformer för äldre



Förslag till beslut

- Stadsbyggnadsnämndens uppdrag om att redovisa antalet trygghets- och seniorbostäder i befintliga planer samt prognos för framtida behov förklaras för fullgjort.
- Stadsbyggnadsnämndens uppdrag om att i dialog med äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen utvärdera göteborgsmodellen avseende trygghetsbostäder förklaras för avslutat.
- Stadsbyggnadsnämndens uppdrag om att i dialog med äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen analysera behovet av andra former för boende för äldre, inklusive biståndsbedömt trygghetsboende samt Stockholms Stads modell med biståndsbedömda servicehus förklaras för avslutat.

Sammanfattning

- Uppdrag 1 kan inte besvaras fullt ut då det saknas en samlad bild av hur många trygghets- och seniorbostäder det finns i staden. Bostäderna erhålls på en öppen bostadsmarknad som hyresrätt, ägarlägenheter, bostadsrätt eller kooperativ hyresrätt. Det finns inga incitament för fastighetsägarna att redovisa antalet lägenheter förutom då det finns en ekonomisk kompensation som de subventioner som exploateringsnämnden betalar ut i den så kallade göteborgsmodellen.
- Uppdragen 2 och 3 ligger inte inom stadsbyggnadsförvaltningens kärnverksamhet och det saknas ekonomiska medel att genomföra utvärderingen. Uppdrag 2 - att utvärdera göteborgsmodellen - föreslås genomföras inom exploateringsnämndens uppdrag. Uppdrag 3 - att analysera andra boendeformer för äldre - föreslås genomföras inom äldre samt vård och omsorgsnämndens uppdrag.



Illustration Gemenskap.