



Tid: 13:15–16:39 ajournering 14:52–15:10

Plats: Visdomen samt Teams

Paragrafer: 6, 8–10, 17, 19 och 22

Närvarande

Ledamöter

§§ 1–26 Ordförande Christer Holmgren (M) och 2:e vice ordförande Azar Hedemalm (MP).

Närvarande ledamöter via Teams

§§ 1-26 1:e vice ordförande Bo Anderssen (L), My Alnebratt (S), Johan Andersson (V), Lars Kérila (D), Eva-Marianne Skånsberg (S), Sebastian Helin (M), Patrik Gustavsson (D), Gudrun Tiberg (FI) och Mikael Karlsson (SD).

Övriga ersättare via Teams

§§ 1–26 Thomas Petterson (M), Pär Johansson (S), Eva Dalerstedt (V), Carl-Åke Ahlqvist (D), Johan Liljesand (L) och Lennart Alfredsson (MP).

Övriga närvarande

§§ 1–26 Nämndsekreterare Tim Segerberg

Via Teams: §§ 1–26 Direktör Patrick Kristensson, ekonomichef Amela Begovic Ankar, avdelningschef (fastighet) Ulf Krüger, avdelningschef (utvecklingsavdelningen) Fredrik Lyrblad, avdelningschef (HR och kommunikation) Marie Bake, avdelningschef (service) Slavica Lopatic, Tf avdelningschef (projekt) Lina Cavallin, enhetschef (ekonomienheten) Pernilla Brattberg och förvaltningscontroller Majed Shabo. § 10 Projektcontroller (ekonomienheten) Cajsa Falk.

Personalföreträdare via Teams

§§ 1–26 Adnan Muzur (TCO), Freja Elmsjö (Saco) och Emil Persson (Kommunal).



Protokoll 1/2022

Sammanträdesdatum: 2022-02-10

Justeringsdag:

2022-02-10

Underskrifter

Sekreterare

Tim Segerberg

Ordförande

Christer Holmgren (M)

Justerande

Azar Hedemalm (MP)

Anslag om justering av paragraf 6, 8–10, 17, 19 och 22 2022-02-10

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla den 2022-02-11.



§ 6 N230-0158/22

Årsrapport 2021

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

1. Att godkänna årsrapport 2021
2. Att återredovisa 0,186 miljoner kronor till staden centralt då lokalnämndens egna kapital överstiger stadens riktvärde för eget kapital
3. Att förklara uppdragen under avsnitt 6 i årsrapporten som fullgjorda enligt förvaltningens förslag
4. Att omedelbart justera beslutet.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-01-27
2. Årsrapport 2021 nämnden Lokalnämnden inklusive bilagor 1–8

Protokollsanteckning

Protokollsanteckning (S)

Socialdemokraterna anser att det är mycket allvarligt att Lokalförvaltningen inte prioriterat att ta fram ett förslag på reviderad underhållsstrategi med jämlikhetsperspektiv; och att Lokalförvaltningen inte genomfört Plan för mänskliga rättigheter och jämlikhet 2020–2021 där det står att resurser ska prioriteras till utsatta områden inom trygghets- och skadeförebyggande åtgärder, underhållsåtgärder, tillsyn och skötsel samt reparationer.

Det är av yttersta vikt att vi ger skolor och förskolor i utsatta områden riktigt bra förutsättningar. Från lokalförvaltningen handlar det om att tillse lokaler av hög kvalitet som underlättar personalens arbete och skapar goda förutsättningar för lärande. Idag finns det skolor och förskolor i mycket dåligt skick, underhållsarbetet måste därför prioriteras. Risken med att försumma dessa lokaler är i förlängningen att det ger en negativ effekt på barn och ungas förutsättningar för lärande. Vi är alla medvetna om riskerna och effekterna av att barn och unga inte klarar skolan. Det får ödesdigra konsekvenser både för den enskilde och samhället. Därför kommer vi Socialdemokrater alltid att stå upp för alla barn och ungas rätt till en bra skola.

Justering

Omedelbar justering



§ 8 N230-0130/22

Uppdatering av investeringsportfölj 2022

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

- Att godkänna utökning av projekt- och investeringsportföljen för 2022 med följande förstudier:

| Projekt | LF-dnr |
|--|---------|
| Annandagsgatan 1 ny förskola | 2240/21 |
| Frejaskolan permanent utökning | 2214/21 |
| Frölundaskolan hus F - ombyggnad till grundsärskola | 2212/21 |
| Klarebergsskolan - Verksamhetsanpassningar | 2036/21 |
| Rosendalsgatan ny förskola | 2211/21 |
| Utbynässkolan - verksamhetsanpassningar hus A (bruna villan) | 2089/21 |
| Varnhemsgatan 2 ny förskola | 2191/21 |
| Västerhedsskolan - F3 utökning till F6 | 2143/21 |

- Att godkänna genomförande av följande planerade investeringar:

| Projekt | Projektbudget | *Driftkostnader | LF-dnr |
|--|----------------|-----------------|---------|
| **Gärdsåsskolan - tillkommande verksamhetsönskemål | 10 000 000 kr | - | 0187/12 |
| **Gärdsåsskolan hus A Tomställd del anpassning till evakueringslokaler | 12 300 000 kr | - | 0187/12 |
| **Ryaskolan anpassning utemiljö | 19 900 000 kr | - | 0850/21 |
| **Åkeredsskolan F-6 | 307 000 000 kr | 45 700 000 kr | 0381/16 |
| Gårdstensskolan F-6 Nybyggnad | 285 000 000 kr | 14 720 000 kr | 0201/18 |

*Med driftkostnader menar vi investeringsrelaterade driftkostnader som rivning, evakuering och utranteringskostnader.

** Under förutsättning att genomförandebeslut fattas i Grundskolenämnden under nästa nämndsammanträde 2022-02-08.

- Att godkänna kostnadsavvikelser i följande pågående investeringar:

**Protokoll 1/2022**

Sammanträdesdatum: 2022-02-10

| Projekt | Kostnads- avvikelse | Ursprunglig budget | Ny total budget | Orsak | LF-dnr |
|---|------------------------|-----------------------|-----------------|----------------|---------|
| Gärdsåsskolan om- nybyggnad- och tillbyggnad | 20 000 000 kr | 270 000 000 kr | 290 000 000 kr | Se bilaga 2 | 0187/12 |

4. Att omedelbart justera beslutet.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-01-19
2. Uppdaterad investeringsportfölj 2022 (daterad 2022-01-20)
3. Beslutsunderlag – utökade investeringsmedel för Gärdsåsskolan om-nybyggnad- och tillbyggnad.

Justering

Omedelbar justering.



§ 9 N230-0135/22

Uppdatering av reinvesteringsportfölj 2022

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

- Att godkänna genomförande av följande reinvesteringar över 10 miljoner kronor (utökning av reinvesteringsportföljen 2022)

| Projekt över 10 miljoner kr | Budget (kr) | Underlag | LF-dnr |
|---|-------------|----------|---------|
| Burgården Hus A – Renovering av metodkök för Vux och GS | 25 500 000 | Bilaga 2 | 1436/21 |
| Burgården Hus C (Bernadotte) – Renovering av VVS och byggåtgärder | 46 290 000 | Bilaga 3 | 1083/21 |
| Flatås gård 6 – Reparation av ytskikt inne | 14 050 000 | Bilaga 4 | 1084/21 |
| Flatåsskolan – Fasadrenovering och fönsterbyte | 31 000 000 | Bilaga 5 | 2331/21 |
| Persiljegatan 1 förskola – Ersättningsinvestering | 37 000 000 | Bilaga 6 | 1636/20 |
| Tellusgatan 4 förskola – Ersättningsinvestering | 50 600 000 | Bilaga 7 | 1635/20 |

- Att anteckna mottagandet av information om revidering av den totala reinvesteringsportföljen 2022
- Att anteckna informationen om utökning av reinvesteringsportföljen med följande reinvesteringar i samband med stora skadeprojekt under 10 miljoner kronor:

| Försäkringsprojekt under 10 miljoner kronor | Belopp (kr) |
|---|-------------|
| Pågående försäkringsprojekt redovisade i bilaga 1 | 17 259 965 |

- Att omedelbart justera beslutet.

Handlingar

- Förvaltningens tjänsteutlåtande daterad 2022-01-19
- Reviderad reinvesteringsportfölj 2022 (daterad 2022-01-19)
- Burgården Hus A – Renovering av metodkök för Vux och GS
- Burgården Hus C (Bernadotte) – Renovering av VVS och byggåtgärder
- Flatås gård 6 – Reparation av ytskikt inne
- Flatåsskolan – Fasadrenovering och fönsterbyte



Protokoll 1/2022

Sammanträdesdatum: 2022-02-10

7. Persiljegatan 1 förskola – Ersättningsinvestering
8. Tellusgatan 4 förskola - Ersättningsinvestering

Justering

Omedelbar justering.

§ 10 N230-0142/22

Ny investeringsprocess

Projektcontroller (ekonomienheten) Cajsa Falk informerar om ny investeringsprocess.

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

1. Att godkänna förvaltningens förslag till "Förändrad beslutsprocess för investeringsprojekt i stadens lokalförsörjning"
2. Att ge lokalförvaltningen i uppdrag att leda och samordna arbetet för implementering av "Förändrad beslutsprocess för investeringsprojekt i stadens lokalförsörjning"
3. Att lokalnämnden expedierar beslutet till berörda verksamhetsnämnder och hemställer att nämnderna under 2022 ser över och vid behov anpassar sin delegationsordning i enlighet med utredningens förslag
4. Att omedelbart justera beslutet.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-12-08
2. Förändrad beslutsprocess för investeringsprojekt i stadens lokalförsörjning inklusive bilagor.

Justering

Omedelbar justering.

Protokollsutdrag skickas till

Förskoleförvaltningen, grundskoleförvaltningen, stadsledningskontoret, förvaltningen för funktionsstöd och äldre, idrotts- och föreningsförvaltningen, utbildningsförvaltningen och vård- och omsorgsförvaltningen.



§ 17 N230-0108/22

Attestbehörigheter samt bemyndigande att förfoga över bank- och plusgirokonto

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

1. Att ge i uppdrag åt ordföranden i lokalnämnden (och som ersättare 1:e och 2:e vice ordförande) att attestera kostnader och intäkter som gäller nämnden,
2. Att ge i uppdrag åt ordföranden (och som ersättare 1:e och 2:e vice ordförande) att attestera kostnader och intäkter som gäller direktören,
3. Att ge i uppdrag åt 1:e och 2:e vice ordförande att attestera kostnader och intäkter som gäller ordföranden,
4. Att ge i uppdrag åt direktören att attestera kostnader och intäkter som gäller samtliga organisatoriska enheter och att utse två ersättare till detta,
5. Att ge i uppdrag åt direktören att i övrigt utse attestanter,
6. Att ge i uppdrag åt direktören att besluta om öppnande av bank- och plusgirokonto och bemyndiga de personer som, två tillsammans, ska kunna förfoga över behållningen på bank- och plusgirokontot,
7. Att ge i uppdrag åt direktören att utfärda fullmakt för att kvittera ut värdeförsändelser som är ställda till nämnden (ass, rek, paket, postförskott) och
8. Att justera beslutet omedelbart.

Handling

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-01-17

Justering

Omedelbar justering.



§ 19 N230-0109/22

Fördelning av arbetsmiljöuppgifter från lokalnämnden till direktör

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

1. Att fördela arbetsmiljöuppgifter till direktören
2. Att justera beslutet omedelbart.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-01-17
2. Fördelning av arbetsmiljöuppgifter från lokalnämnd till direktör

Justering

Omedelbar justering.



§ 22 N230-1758/20

Förlängning av tillägg i lokalnämndens arbetsordning gällande deltagande på distans samt tillfälliga arvodesregler för icke tjänstgörande ersättare på distans

Beslut

Lokalnämnden beslutar:

1. Att godkänna en förlängning av tillfälligt tillägg i arbetsordningen avseende deltagande i sammanträden på distans i enlighet med lokalnämndens beslut 2020-04-23 § 62 till den 30 juni 2022.
2. Att förlänga kompletteringen till arbetsordningen att icke-tjänstgörande ersättare på distans har rätt till ersättning och arvode i enlighet med tidigare fastställda krav om ljud- och bildöverföring i realtid enligt ovan angivna förutsättningar, i enlighet med lokalnämndens beslut 2020-05-19 § 71.
3. Att förlänga tillägget i arbetsordningen att nämndpolitiker på distans via länk, men utan tillgång till tidigare fastställda krav på IT-utrustning, kan noteras som närvarande via länk i protokollet samt få sin mening antecknad till protokollet, men inte vara tjänstgörande, i enlighet med lokalnämndens beslut 2020-05-19 § 71.
4. Att omedelbart justera beslutet.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-01-20
2. Protokollsutdrag 2020-04-23 § 62 Ny arbetsordning för lokalnämnden – tillägg i arbetsordning avseende deltagande på distans
3. Protokollsutdrag 2020-05-19 § 71 Tillfälliga arvodesregler för icke tjänstgörande ersättare vid deltagande på distans samt anteckning till protokollet – komplettering till nämndens tillfälliga tillägg i arbetsordning
4. Arbetsordning för lokalnämnden daterad 2022-01-20
5. Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2021-12-09

Justering

Omedelbar justering.