



Göteborgs Stad

Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum 2016-09-27

Planbesked gällande detaljplan för handel på fastigheten Kålltorp 98:6, inom stadsdelen Kålltorp

§ 401, dnr 0103/16

Till byggnadsnämnden hade inkommit planbesked enligt ovan.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

(S, MP, V) ingav en skrivelse:

”Yrkande bilaga 13

Yrkanden

Ordföranden Ulf Kamne (MP) yrkande bifall till sitt förslag och

Ann Catrine Fogelgren (L) bifall till kontorets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställde propositioner på beslut om bifall till sitt eller Fogelgrens förslag och fann sitt förslag vara med övervägande Ja besvarad.

Votering begärdes

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordföranden förslag röstar Ja. Den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit Fogelgrens förslag”.

Vid upprop röstade Johannes Hulter (S), Marianne Carlström (S), Johan Zandin (V), Mikael Niklasson (S) och ordföranden Ja medan Fogelgren, Axel Josefson (M), Anna Wibring (M) och Hampus Hagman (KD) röstade Nej.

Då omröstning utfallit med fem Ja och fyra Nej hade byggnadsnämnden beslutat:

att ge planbesked under förutsättning att den fortsatta planringsinriktningen ska vara en integration av bostäder och öppna bottenvåningar i direkt anslutning till omgivande gator där detta är möjligt



Göteborgs Stad

Byggnadsnämnden

att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för handel på fastigheten Kålltorp 98:6 inom stadsdelen Kålltorp införs i produktionsplanen för år 2018.

(L, M, KD) ingav en skrivelse:

”Yttrande bilaga 14

Vid protokollet

Agnetha Carlsson
Sekreterare



Startplan 2020

§ 732, 0713/19

Beslut

I byggnadsnämnden

Enligt tjänsteutlåtande:

1. Godkänna förslag till Startplan 2020
2. Besluta om uppdrag för namngivna ärenden i Startplan 2020, tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Enligt ändringsyrkande från D, M, L:

3. Planstart till AB framtiden för Lövgärdesvägen utgår från startplanen.
4. Planstart till AB Framtiden för Gnistgatan utgår från startplanen.
5. Planstart till AB Framtiden för Brunnsbo utgår från startplanen.
6. Planstart till AB Framtiden för Marconigatan utgår från startplanen.
7. Att ersätta de planer som utgår med andra aktörer i möjligaste mån.
8. Att uppmana AB Framtiden att söka på nytt men då för Egna Hemsbolaget.
9. Att i övrigt tillstyrka förslaget till Startplan 2020.

Enligt tilläggsyrkande från V, MP, M, L, S, D:

10. Att kontoret ska ha som ett mål att se till att det blir minst 8 stycken lägenheter per enhet som tillskapas.
11. Att SBK skyndsamt påbörjar samverkansarbetet med FK och LF för att en långsiktigplan ska kunna skapas för att tillgodose stadens behov av BmSS.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar enligt tjänsteutlåtandet, enligt ändringsyrkandet från D, M och L, protokollets bilaga 4 samt enligt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollets bilaga 5.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Jan Jörnmark (D) 2019-11-26.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-11-08, med bilagor.

Yrkanden

Jan Jörnmark (D) yrkar bifall till ändringsyrkandet från D, M, L, protokollets bilaga 4.

Mats Arnsmar (S) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Johan Zandin yrkar avslag på ändringsyrkandet från D, M, L och bifall till tjänsteutlåtandet samt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollet bilaga 5.

Yttrande

Ledamöterna från V och MP lämnar ett yttrande, protokollets bilaga 6.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget bifall till ändringsyrkandet från D, M, L mot förslaget bifall till tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ändringsyrkandet från D, M, L. Omröstning begärs.

Omröstning

Den som vill bifalla ändringsyrkandet från D, M och L röstar ja. Den som vill bifalla tjänsteutlåtandet röstar nej.

Vid upprop röstar Jan Jörnmark (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Carl-Otto Lange (M), Martin Wannholt (D) och ordföranden Hampus Magnusson (M) ja medan Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V), Adam Wojciechowski (MP) och Marianne Carlström (S) nej.

Men fem ja-röster och fyra nej-röster beslutar nämnden att bifalla ändringsyrkandet från D, M och L.

Ordföranden föreslår sen att nämnden ska besluta att bifalla tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S och D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Reservation

Ledamöterna från V och MP reserverar sig mot ändringsyrkandet från D, M och L till förmån för kontorets förslag. Reservation protokollets bilaga 7.

Dag för justering

2020-01-02

Vid protokollet

Sekreterare

Linnéa Karlsson

§ 355 0284/20

Ändring av inriktning detaljplan för handel, bostäder med mera vid Munkebäcks Allé inom stadsdelen Kålltorp

Beslut

I byggnadsnämnden

1. Att ändra inriktning i uppdrag för Detaljplan för handel, bostäder mm vid Munkebäcks allé inom stadsdelen Kålltorp där bostadsinnehållet utgår ur detaljplanen.
2. Att integrera utbyggnad av ny handelsbyggnad i direkt anslutning till omgivande gator och mot befintliga bostäder där detta är möjligt.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-05-27.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.