

Avbryta arbetet med detaljplan för verksamheter vid Statorpsvägen inom stadsdelen Torp



Göteborgs
Stad

Handläggare
Joel Andersson
SBF-2023-01265
LIS dnr 1181/15

Planbesked 2016-04-26	Uppdrag 2018-09-12	Program	Samråd 2022-03-15	Granskning	Antagande/Tillstyrkande	Förhandsbesked	Strandskydd	Bygglov	Tillsyn
--------------------------	-----------------------	---------	----------------------	------------	-------------------------	----------------	-------------	---------	---------

Förslag till beslut

- Avbryta arbetet med detaljplan Verksamheter vid Statorpsvägen inom stadsdelen Torp

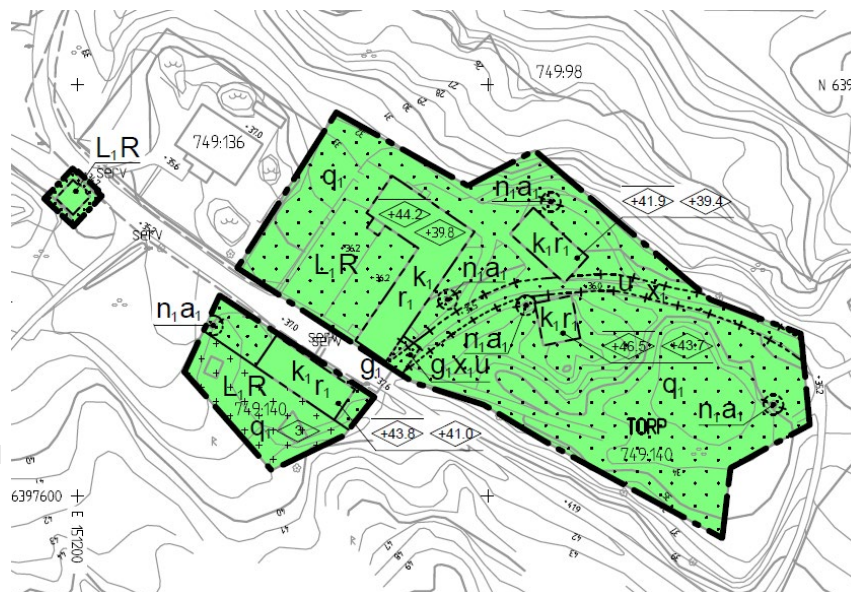
Innehåll

- Bevarande av kulturmiljö
- Djurhållning och besöksanläggning
- Försäljning av fastigheten
- Sökande: Fastighetskontoret

Viktiga frågor

- Exploateringsnämnden återtar ansökan om planbesked
- Länsstyrelsen bedömer att markens föreslagna användning inte är lämplig i enlighet med PBL
- 11 kap 10 § PBL: hälsa / säkerhet, miljökvalitetsnormer och riksintresse
- Påverkan av ett befintligt bostadshus som ligger några få meter från planområdet. Påverkan gäller dels riskerna för hästallergen, dels påverkan från lukt, buller och övriga störningar från verksamheten.
- SBF jurist bedömer att det finns en stor osäkerhet kring hur en plan skulle stå sig vid ett överprövande

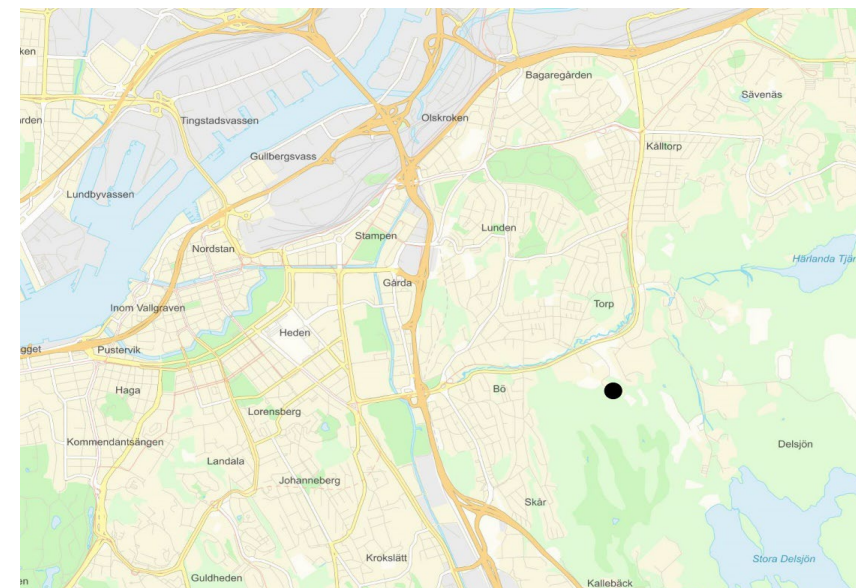
- Översiktskarta >> [Länk till karta](#)



Plankarta



Stallbyggnad och väg genom området



Orienteringsbild



Hönshuset