

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

Tid: 17:00-20:20

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: § 290-321

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S), ordförande

Zagros Hama Aga (M)

Beatrice Klein (V) §§ 290-308, 310-321

Catrin Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), 1:e vice ordförande

Mikael Sandberg (SD)

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D), 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Tjänstgörande ersättare

Julia Edby (V) ersätter Beatrice Klein (V) § 309

Ann Catrin Fogelgren (L) ersätter Bruno Tiozzo (M) §§ 290-310, 312-321

Jerker Sjögren (KD) ersätter Bruno Tiozzo (M) § 311

Övriga ersättare

Julia Edby (V) §§ 290-302, 304-308, 310-321

Jerker Sjögren (KD) §§ 290-310, 312-321

Linus Olsson Collentine (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt norr

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt söder

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Magnus Berntsson, ekonomichef

Christina Malmberg, HR-chef

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Anna Vänngård Sandell, stadsbyggnadsförvaltningen, § 294

Emma Bittone, planeringsledare mark och boende, § 295

Per Forsström, förvaltningscontroller, § 299



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

Personalföreträdare

Hannah Wright, SACO

Justeringsdag: 2024-12-20

Underskrifter

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Ordförande

Robert Hammarstrand (S)

Justerande

Patrik Höstmad (D)

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
den 2024-12-20



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 290 Ärendenummer

Upprop

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar upprop av ledamöter och ersättare enligt första sidans förteckning av protokollet.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 291 Ärendenummer

Val av justerare

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar:

Exploateringsnämnden utser Patrik Höstmad (D) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 292 Ärendenummer

Godkännande av dagordning

Beslut

Exploateringsnämnden godkänner dagordningen

§ 293 Ärendenummer

Fråga om ledamots eventuella jäv

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen om jäv.

I exploateringsnämnden:

Julia Edby (V) anmäler jäv på ärende nr 14 (§ 303)

Beatrice Klein (V) anmäler jäv på ärende nr 20 (§ 309)

Ann Catrin Fogelgren (L) anmäler jäv på ärende nr 22 (§ 311)



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 294 Ärendenummer EXF-2023-02638

Information om Övergripande inriktning för samordnad stadsutveckling (ÖISS)

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen

Handling

Exploateringsförvaltningens presentation 2024-12-16

Information

Anna Vänngård Sandell, stadsbyggnadsnämnden, lämnar information om övergripande inriktning för samordnad stadsutveckling (ÖISS).



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 295 Ärendenummer EXF-2024-01682

Information angående kartläggning av hemlöshet i Göteborgs Stad 2024

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen om kartläggningen av hemlöshet i Göteborgs Stad 2024.

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-14

Exploateringsförvaltningens presentation 2024-12-16

Information

Emma Bittone, planeringsledare, lämnar information om kartläggningen av hemlöshet i Göteborg.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 296 Ärendenummer EXF-2024-01881

Förändringar inom stadens markinnehav 2023-2024

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen

Handling

Exploateringsförvaltningens presentation 2024-12-16

Information

Marie Persson, avdelningschef mark och boende, informerar om förändringar inom stadens markinnehav 2023-2024 samt bruttolistan över köp och försäljningar utifrån nämndens uppdrag den 28 augusti 2023, § 200.

§ 297 Ärendenummer EXF-2024-00130

Stora komplexa projekt

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen

Handling

Exploateringsförvaltningens presentation 2024-12-16

Information

Christer Niland, avdelningschef stora projekt, har inget nytt att rapportera jämfört med senaste rapporteringen den 18 november 2024.

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt norr, lämnar information om planen för Skanstorget. Länsstyrelsen har inkommit med sitt utlåtande och gör bedömningen att samrådsförslaget utgör påtaglig skada på riksintresset. Stadsbyggnadsförvaltningen har mot bakgrund av det fått i uppdrag av stadsbyggnadsnämnden att omedelbart pausa pågående planering för att analysera och utreda vilka konsekvenser ett avbrytande av planen kan medföra. Ärendet behandlas i stadsbyggnadsnämnden den 17 december 2024.

§ 298 Ärendenummer EXF-2024-00131

Förvaltningen informerar

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen

Handling

Exploateringsförvaltningens presentation 2024-12-16

Information

Kristina Lindfors, direktör, lämnar information om aktuella frågor på förvaltningen;

- Curlinghallen
- Skiljedom i hyres- och arrendenämnden
- Säkerhetsfrågor
- Studieresa 8-9 maj 2025 för exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden till Malmö och Köpenhamn
- Alla nämndhandlingar i Ciceron från årsskiftet
- Gemensamma lokaler för stadsutvecklande förvaltningar

Avslutningsvis tackar direktören hela nämnden för ett gott samarbete under året.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 299 Ärendenummer EXF-2024-00023

Budget 2025 inklusive tid och arbetsplan

Paragrafen justerades omedelbart i separat protokoll



§ 300 Ärendenummer EXF-2024-01833

Återredovisning av uppdrag angående stadens åtagande i Sverigeförhandlingen samt byggande av studentbostäder

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden antecknar informationen.
2. Exploateringsnämnden förklarar uppdraget om åtgärder för ökad måluppfyllelse vad beträffar stadens åtagande i Sverigeförhandlingen och byggandet av minst 7 000 studentbostäder under perioden 2016-2026 (EXN 2024-09-23 § 218) för fullgjort.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-14

§ 301 Ärendenummer EXF-2023-02576

Återredovisning av uppdrag angående senior- och trygghetsbostäder

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden antecknar informationen
2. Exploateringsnämnden förklarar uppdraget om Fler seniorbostäder i Göteborg (EXN 2023-11-20 § 301) för fullgjort.
3. Exploateringsnämnden förklarar uppdraget om Åtgärder för ökad måluppfyllelse avseende delen om trygghetsbostäder (EXN 2024-09-23 § 218) för fullgjort.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-14

§ 302 Ärendenummer EXF-2024-01829

Ekonomiska avvikelser i exploateringsprojekt med utgifter över 1000 prisbasbelopp

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

Exploateringsnämnden beslutar om ny nettobudget för följande projekt:

Projekt	Ny budget (mnkr)	Avvikelse (mnkr)
Rymdtorget, Kulturhus	-86,4	-0,8
Nordöstra Gårdsten, bostäder	-53,0	-2,2
Olof Asklunds gata bostäder mm	-62,0	-11,3
Calandersplatsen	2,0	-8,9

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-21



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 303 Ärendenummer EXF-2023-02038

Friköpsförfrågan avseende Svenska kyrkans arrenden inom fastigheterna Järnbrott 79:2, Kungsladugård 55:11 och Tolered 176:1

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar på förslag av Patrik Höstmad (D):

Ärendet bordläggs till den 3 februari 2025.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-15

Jäv

Julia Edby (V) deltar inte i handläggningen på grund av jäv.

§ 304 Ärendenummer EXF-2023-02144

Förvärv av fastigheten Gullbergsvass 703:58 samt direktanvisning till Tornstaden AB

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden hemställer om kommunfullmäktiges bemyndigande att förvärva fastigheten Gullbergsvass 703:58 till en köpeskilling om 200 miljoner kronor.
2. Exploateringsnämnden godkänner för egen del förvärv av fastigheten Gullbergsvass 703:58 till en köpeskilling om 200 miljoner kronor samt uppdrar åt förvaltningen att för nämndens räkning upprätta och underteckna för förvärvet erforderliga handlingar med förbehåll om kommunfullmäktiges godkännande.
3. Under förutsättning av erhållet bemyndigande enligt punkten 1 tilldelas AB Tornstaden under tre år en avgiftsfri markanvisning för bostäder vid Stuxbergsgatan i enlighet med villkor och omfattning beskrivna i detta dokument.
4. Exploateringsnämnden uppdrar åt förvaltningen att teckna markanvisningsavtal med intressenten enligt punkten 3.
5. Förutsatt erhållet bemyndigande enligt punkten 1 samt godkännande av punkten 2 beslutar exploateringsnämnden att på tillträdesdagen överföra bokfört värde av befintlig bebyggelse inom Gullbergsvass 703:58 till stadsfastighetsnämnden.
6. Exploateringsnämnden hemställer till kommunfullmäktige om utökad investeringsram till belopp motsvarande föreslagen köpeskilling.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-18

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



§ 305 Ärendenummer EXF-2023-02017

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan - granskning av detaljplan för blandad stadsbebyggelse vid Almedals fabriker inom stadsdelen Skår i Göteborg

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för blandad stadsbebyggelse vid Almedals fabriker inom stadsdelen Skår under förutsättning att exploateringsförvaltningens bedömning i tjänsteutlåtandet beaktas och översänder tjänsteutlåtandet till stadsbyggnadsnämnden som exploateringsnämndens eget yttrande.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-12-06

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden



§ 306 Ärendenummer EXF-2024-01769

Begäran om uppdrag att sälja tomtmark för småhusändamål inom Göteborgs kommun avseende fastigheterna Göteborg Brämaregården 50:2 och del av Göteborg Angered 1:30

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden uppdrar åt exploateringsförvaltningen att sälja fastigheterna Göteborg Brämaregården 50:2 och (del av) Göteborg Angered 1:30 på den öppna marknaden.
2. Exploateringsnämnden uppdrar åt exploateringsförvaltningen upprätta och underteckna för försäljningarna erforderliga överlåtelsehandlingar avseende fastigheterna ovan.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-10-30



§ 307 Ärendenummer EXF-2024-00620

**Återredovisning av uppdrag angående åtgärder med
anledning av rapporten om trafik- och resandeutveckling
2023 samt inriktningsbeslut**

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar på förslag av Robert Hammarstrand (S):

Ärendet bordläggs till den 3 februari 2025.

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-28

Reviderat yrkande D, M, SD med instämmande av L, KD den 2024-12-16



§ 308 Ärendenummer EXF-2023-01384

Förlängning av markanvisningar till Skanska Fastigheter Göteborg AB, Vasakronan AB, Ernst Rosén AB och Wallenstam AB inom detaljplan för överdäckning av Götaleden inom stadsdelen Gullbergsvass

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Markanvisning till Skanska Fastigheter Göteborg AB, Vasakronan AB, Ernst Rosén AB och Wallenstam AB inom detaljplan för överdäckning av Götaleden inom stadsdelen Gullbergsvass förlängs med förändrade villkor t.o.m. 2025-11-21.
2. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att upprätta tillägg till markanvisningsavtal i enlighet med ovan.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-11-27

Protokollsutdrag skickas till

Skanska Fastigheter Göteborg AB
Vasakronan AB
Ernst Rosén AB
Wallenstam AB

§ 309 Ärendenummer EXF-2024-00587

Uppsägning av tomträttsavtal för fastigheterna Backa 173:2 samt inriktningsbeslut för stadsutvecklingsidé för förskola med bostäder/skola längs Deltavägen, Backa 173:2 inom stadsdelen Backa

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att säga upp tomträttsavtal för fastigheten Backa 173:2.
2. Förutsatt godkännande av punkten 1 godkänner exploateringsnämnden inriktning för stadsutvecklingsidé för förskola och bostäder alternativt skola längs Deltavägen omfattande uppskattade exploateringsutgifter om ca 30-50 miljoner kronor.

Tidigare behandling

Bordlagt 2024-11-18, § 272

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-10-21

Jäv

Beatrice Klein (V) deltar inte i handläggningen på grund av jäv.

§ 310 Ärendenummer EXF-2023-01246

Återredovisning av uppdrag om långsiktiga bosättningsvillkor för barnfamiljer

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutåtande:

1. Exploateringsnämnden inrättar tidsbegränsade kommunala kontrakt som är riktade till barnfamiljer som riskerar akut hemlöshet i enlighet med detta tjänsteutlåtande, under förutsättning att anskaffning från fastighetsägare är möjlig.
2. Exploateringsnämnden förklarar uppdraget om långsiktiga bosättningsvillkor för barnfamiljer (EXN 2024-04-22 § 108) för fullgjort.
3. Exploateringsnämnden förklarar uppdraget i Göteborgs stads budget 2023 att erbjuda barnfamiljer som anvisats genom bosättningslagen mer långsiktiga bosättningsvillkor, med möjlighet till fasta kontrakt (KF 2022-11-17 § 8) för fullgjort.

Ledamöterna för D, M och L avstår från att delta i beslutet

Tidigare behandling

Bordlagt 2024-11-18, § 275

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-10-25

Yrkanden

Zagros Hama Aga (M) yrkar bordläggning

Beatrice Klein (V) och Hans Arby (C) yrkar på ärendets avgörande idag

Propositionsordning

Ordföranden Robert Hammarstrand (S) ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat att ärendet ska avgöras idag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: "Ja-röst för ärendets avgörande idag. Nej-röst för bordläggning".

Beatrice Klein (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Jack Vahnberg (V), Hans Arby (C) och Robert Hammarstrand (S) röstar Ja (6).

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Ann Catrin Fogelgren (L), Mikael Sandberg (SD) och Patrik Höstmad (D) röstar Nej (5).



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

Ärendet avgörs idag och nämnden bifaller tjänsteutlåtandet.

Protokollsanteckning

Ledamöterna för D, M, L och KD antecknar följande till protokollet:

Demokraterna, Moderaterna, Liberalerna och Kristdemokraterna yrkade på att ärendet skulle bordläggas för ytterligare beredning och förankring i syfte att nå ett ställningstagande. Då Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet och Centerpartiet röstade för ärendets avgörande idag förvägrades vi den möjligheten. Vi valde därför att inte delta i beslutet. Samtidigt noterar vi att Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet har backat från tidigare inriktning om att dela ut förstahandskontrakt.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 311 Ärendenummer EXF-2024-01584

Direktanvisning till Framtiden Byggutveckling AB för bostäder för fastigheten Backa 866:726 samt del av fastigheten Backa 866:723 inom stadsdelen Backa

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar på förslag av Hans Arby (C):

Ärendet bordläggs till den 3 februari 2025.

Tidigare behandling

Bordlagt 2024-11-18, § 278

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-09-20

Jäv

Ann Catrin Fogelgren (L) deltar inte i handläggningen på grund av jäv.

§ 312 Ärendenummer EXF-2024-01304

Revidering av riktlinjer för miljöanpassat byggande

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt återremissyrkande från S, MP och V:

Ärendet återremitteras till förvaltningen med hänvisning till nämndens beslut om genomförandeplan, där förvaltningen fått i uppdrag att återkomma med ett reviderat förslag till riktlinjer för miljöanpassat byggande.

Tidigare behandlingar

Bordlagt 2024-09-23, § 228

Bordlagt 2024-10-21, § 253

Bordlagt 2024-11-18, § 281

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-08-27

Återremissyrkande S, MP, V den 2024-12-16

Reviderat återremissyrkande D, M, SD med instämmande av L, KD den 2024-12-16

Yttrande C den 2024-12-16

Yrkanden

Patrik Höstmad (D) yrkar bifall till återremissyrkande från D, M och SD

Robert Hammarstrand (S) yrkar bifall till återremissyrkande från S, MP och V

Propositionsordning

Ordföranden Robert Hammarstrand (S) ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat bifalla återremissyrkande från S, MP och V. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: "Ja-röst för bifall till återremissyrkande från S, MP och V. Nej-röst för bifall till återremissyrkande från D, M och SD".

Beatrice Klein (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Jack Vahnberg (V), Hans Arby (C) och Robert Hammarstrand (S) röstar Ja (6).

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Ann Catrin Fogelgren (L), Mikael Sandberg (SD) och Patrik Höstmad (D) röstar Nej (5).



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

Protokollsanteckning

Hans Arby (C) antecknar som yttrande en skrivelse.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 313 Ärendenummer EXF-2024-00011

Extra månadsuppföljning, prognos per november 2024

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar ekonomisk lägesrapport, prognos per november 2024.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-12-06

§ 314 Ärendenummer EXF-2024-00026

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar delegationsbeslut enligt förteckning 2024-12-16

Handlingar

EXF-2024-00010 Delegationsbeslut angående budget för pågående exploateringsprojekt med utgifter överstigande 500 prisbasbelopp upp till och med 1000 prisbasbelopp

EXF-2024-00010 Delegationsbeslut angående budget för pågående exploateringsprojekt med utgifter upp till och med 500 prisbasbelopp

EXF-2024-00069 Förteckning över justeringar av tomträttsavgälder enligt tingsrättens dom

EXF-2024-00100 Tillstyrkta eller avstyrkta bygglovsremisser från stadsbyggnadsnämnden samt förfrågningar gällande bygglovsärenden (delegation 3.1.9)

EXF-2024-00049 Delegationsbeslut attestförteckning 2024-11-03

EXF-2024-00045 Överenskommelser, avtal m.m. projekt norr och projekt söder

EXF-2024-00002 Tecknade, uppsagda och överlåtna arrendeavtal samt kommuninterna markupplåtelser

EXF-2024-00097 Förteckning över avtal, överenskommelser mark och boende

EXF-2024-00099 Förteckning över medgivande att söka planbesked på tomträttsupplåten mark/tillskottsmark

EXF-2024-00031 Anmälan om anställningar till nämnd 2024-12-16

EXF-2024-00342 Anmälan av delegationsbeslut för stora projekt

EXF-2024-00001 Anmälan om förteckning över lämnade tillstånd för kulvertar, ledningar m.m.

EXF-2024-01535 Beslut om avslag gällande begäran om allmän handling

EXF-2024-01804 Förteckning över delegationsbeslut fattade av direktör



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 315 Ärendenummer EXF-2024-00027

Förteckning över inkomna skrivelser

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar inkomna skrivelser.

Handling

Förteckning över inkomna skrivelser till exploateringsnämnden 2024-12-16



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 316 Ärendenummer EXF-2024-00028

Frågor och svar

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Handling

Förteckning över frågor och svar 2024-12-16

§ 317 Ärendenummer EXF-2024-00029

Övriga frågor

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen

Information

Ordföranden informerar att nämndsammanträdet den 22 april 2025 behöver tidigareläggas till kl. 14.00 med anledning av kommunfullmäktiges gruppmöten samma dag.



§ 318 Ärendenummer EXF-2024-01978

Yrkande angående lägre friköpspris och lägre avgäld för tomträtter för flerbostadshus och småhus

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar på förslag av Hans Arby (C):

Ärendet bordläggs till den 3 februari 2025.

Handlingar

Yrkande D, M med instämmande av L, KD den 2024-12-13

Yttrande SD den 2024-12-16

§ 319 Ärendenummer EXF-2024-00023:13

Yrkande från C, D, M angående nämndens tolkning av uppdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar på förslag av Robert Hammarstrand (S):

Ärendet bordläggs till den 3 februari 2025.

Handling

Yrkande C, D, M med instämmande av L, KD den 2024-12-13

§ 320 Ärendenummer EXF-2024-01979

Yrkande angående åtgärder för att förhindra översvämning av Fiskhamnen

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt yrkande från S, MP och V:

Förvaltningsdirektören får i uppdrag att i dialog med Fiskhamnens aktörer ta fram förslag på enkla, tillfälliga och kostnadseffektiva åtgärder som kan implementeras för att förhindra översvämningar av Fiskhamnen under de närmaste åren.

Handlingar

Yrkande S, MP, V den 2024-12-16

Protokollsanteckning

Ledamöterna för D, M, L och KD antecknar följande till protokollet:

Fiskhamnen har tyvärr försumrats under flera decennier. När Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna och Kristdemokraterna under förra mandatperioden fick majoritet i byggnadsnämnden tog partierna initiativ för utveckling av området genom att starta arbetet med en ny detaljplan. Detaljplanearbetet skulle även hantera översvämningssproblematiken. Tyvärr pausade Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet och Centerpartiet detaljplanearbetet under nuvarande mandatperiod för ett mer omfattande programarbete, vilket försenat den långsiktiga lösningen på problemen i Fiskhamnen. Vi bifaller yrkandet då det nu behövs akuta åtgärder för att förhindra översvämningar.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-12-16

§ 321 Ärendenummer EXF-2024-01990

Anförande i nämnden

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar anföranden.

I exploateringsnämnden:

Ordföranden tackar nämndens ledamöter och ersättare samt förvaltningen för ett gott samarbete under året och önskar God Jul. Besvaras av Patrik Höstmad (D) och Hans Arby (C).