

Datum: 2022-03-09

Tid: 13:30 – 16:00

Plats: Teams

Närvarande: Maja Moberg, Jannika Wirstad, Richard Nayar, Ulf Bredby, Johanna Fredin,
Emma Löwendahl, Robin Sjöström, Hugo Lindblad, Emma Löfblad

Frånvarande: Jeanette Strandelin, Peter Hulting, Samuel Nirbrant

Social- och Barnkonsekvensanalys (SKA/BKA) inför samråd

Genomförande

Initial presenterades planområdet och dess omgivningar, både i deras nuvarande stadie och hur den tänkta utvecklingen av centralområdet ser ut. Göteborgs Stads matris för SKA/BKA gicks igenom översiktligt.

Mötet innefattade två övningar. Den första övningen utgick från två frågeställningar:

- Vilka sociala värden finns i omgivningen idag och vilka möjliga sociala värden är viktiga att tillskapa på platsen?
- Vilka risker finns, eller kan uppkomma, genomutvecklandet av planen?

Uppgiften fungerade som en brainstorming för att få en samlad överblick över de värden och risker som platsen har idag samt de möjligheter och risker som kan skapas genom utvecklingen av planen. Fokus låg på den senare delen då platsen för nuvarande mestadels utgörs av vägbana och tillfälliga byggbodar och är omringad av andra utvecklingsområden.

I den andra övningen fylldes Göteborgs stads matris för SKA/BKA i. Det genomfördes i tre steg där *möjliga värden* placerades ut, följt av *eventuella risker* . Sedan övergick mötet i mindre grupper som tillsammans placerade ut *åtgärder och mål* .

Resultatet från övningarna och den ifyllda matrisen för SKA/BKA är sammanställt nedan. Råmaterialet från mötet är bifogat detta dokument.

Övning 1 (Bilaga 1)

Vilka sociala värden finns i omgivningen idag och vilka möjliga sociala värden är viktiga att tillskapa på platsen?

- Möjlighet att tillskapa mötesplatser och platser för vila i ett flödesrikt område både vad gäller motortrafik och gångtrafikanter.
- Utrymme att skapa särskilda målpunkter för ungdomar att vistas och besöka.
- Viktigt att skapa orienterbarhet i området, där siktlinjen till Skansen Lejonet kan vara ett verktyg och en för platsen tydlig identitet är ett annat.
- Tillskapa målpunkter både med och utan betalningsspärr.

- De offentliga ytorna kan utformas för att vara lekbara och interagerade för att passa en bred målgrupp.
- Det centrala läget ger underlag att skapa ett brett utbud av mötesplatser och målpunkter, både för lokala och regionala besökare.
- Den tillkommande bebyggelsen bör verksamheter i bottenplan som är öppen för allmänheten och som kan utgöra ett besöksmål.
- Området har värden i närheten till Regionens hus och Bergslagsparken.
- Värdefullt med den goda tillgängligheten till hela regionen.
- Möjlighet att tillskapa öppna ytor.
- Utformningen ska möjliggöra trygga mötesplatser för en bred målgrupp.
- Tillkommande bostäder kan trygga området över fler av dygnets timmar.
- Viktigt att begrunda samspelet mellan park, gata och byggnad.
- Arkitekturen och gestaltningen är viktig för identiteten, tryggheten och orienterbarheten.
- Möjlighet att skapa ett tydligt välkomnande för folk som kommer till Göteborg genom centralstationen och västlänken.
- Tillkommande bebyggelse kommer stå i ett fritt läge och kan agera fondmotiv för inresande till Göteborg.
- Omgivande område erbjuder idag god service, flertalet mötesplatser och goda kommunikationer.
- Området kan bidra med att skapa ett levande område öster om centralen och fungera som en länk mellan stadsdelen och övriga centrala Göteborg samt för tillkommande Gullbergsvass.
- Planen har möjlighet att berika området med grönska och tillgängliga miljöer och agera som centralenområdets oas.
- Möjlighet att skapa samhällsservice för vardagsliv när området utvecklas med bostäder.
- Det finns ett värde i att byggnaden inrymmer flera möjliga användningar.

Vilka risker finns, eller kan uppkomma, genomutvecklandet av planen?

- Otrygga miljöer kan uppkomma om gestaltningen inte utförs eftertänksamt. Det finns svårigheter med att kontrollera graden av trygghet. Det finns ingen universell lösning.
- Lägre flöden under kvälls- och nattetid kan skapa otrygghet.
- Området har en stor risk att bli otryggt för små barns vistelse.
- Det finns svårigheter i genomförandet med att bygga mitt i ett centralt område.
- Risk att oväntade flöden av trafik uppkommer.
- Risk att trafik dominerar närvaron på plats och skapar barriärer om trafikinfrastrukturen får en överordnad roll.
- Parken kan bli ett tillhåll för narkotikahantering i stället för en mötesplats.
- Byggnaden, torg/parken och kämpegatan riskerar att uppfattas som en baksida då staden tillfälligt "tar slut" innan Gullbergsvass utvecklas.
- Innan omgivning utvecklas kan platsen vara svår att aktivera.
- Höga omgivande byggnader riskerar att göra platsen skuggad vilket ger sämre förutsättningar för allmänna och öppna platser.
- Centralenområdet riskeras att kommersialiseras i allt för stor utsträckning.
- Platsen utgör en riskmiljö för barn och unga.

- Bristfällig utformning riskerar svårigheter i att orientera sig på platsen och i området.
- Riska att blandningen i byggnaden inte skiljer sig från omgivande bebyggelse.
- Buller kan påverka vistelsemiljöerna till det sämre.
- Praktiska detaljer riskerar att minska platserna till för små ytor vilket tillför mindre grönska i området.
- Stadsmiljön riskerar att bli homogen när studentbostäder dominerar beståndet.
- Det finns svårigheter att se de effekter som blir när hela centralen området utvecklas parallellt.
- Tillkommande bostäder riskerar att inte få en fullgod boendemiljö.
- Identiteten riskerat att bli otydlig när hela området utvecklas under samma tidperiod och ideal.
- Tekniska krav och förutsättningar begränsar möjligheten att skapa attraktiva platser.

Övning 2 (Bilaga 2-5)

Övning två placerade in tidigare väckta tankar i matrisen för SKA/BKA, för dessa se bilaga 3 och 4. För att se matrisen ifylld i sin helhet se bilaga 2.

Nedan följer en sammanställning av de åtgärder och mål som formulerades genom arbetet med matrisen, se bilaga 5.

- Utforma gården och terrasserna med särskild omsorg.
- Skapa platser för möjlighet att grilla och spela krocket på gård och terrass.
- Skapa öppna verksamheter i bottenvåningarna.
- Bolla utformning och gestaltning mot utredningarnas resultat.
- Mål att skapa lugna gator mellan byggnad och parker.
- Tillskapa aktiviteter och verksamheter som ger ögon på platsen över olika tider på dygnet.
- Utforma området för överblickbarhet. Undvika trånga utrymmen och hörn samt arbeta med belysningen.
- Möjliggöra för ett brett utbud av mötesplatser, restauranger och fritidsgård.
- Utforma gatan baserat på det flöde vi vill ha och behöver möjliggöra och förankra förslaget.
- Ge plats för grönska, gång och cykel oavsett motortrafikens ytanspråk. Balansera upp mot platsens yta så att gatan inte blir en väg.

Deltagarna och frånvarende inbjudna personer har givits möjligheten att komplettera listan med åtgärder och mål. Nedan följer de kompletterande punkterna.

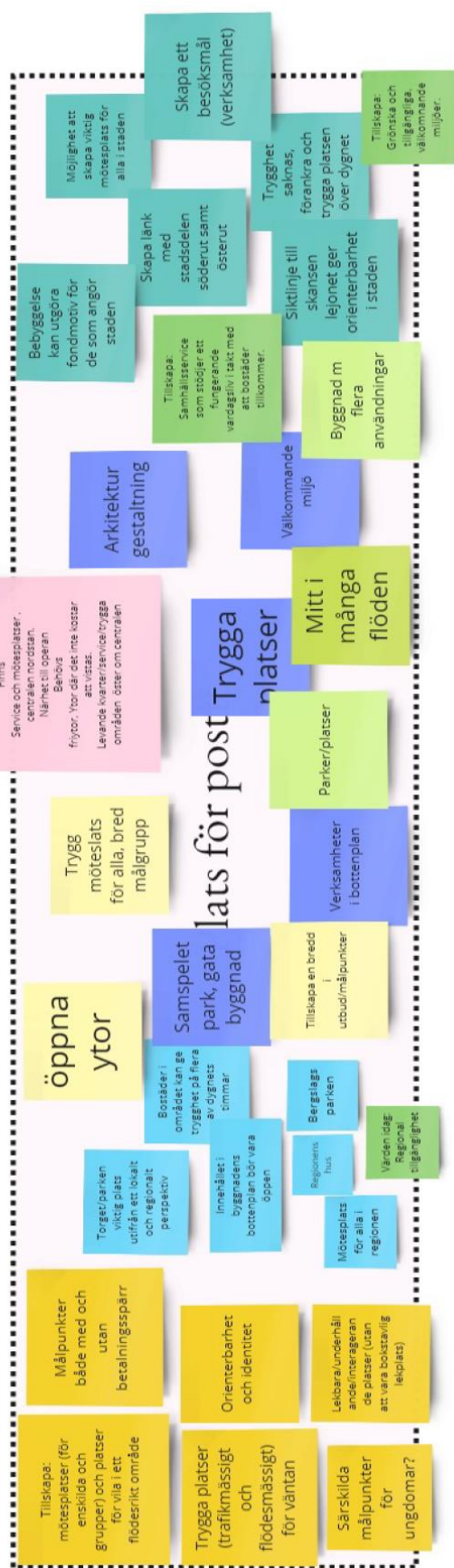
- Xxx

Bilaga 1

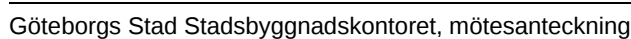
ÖVNING 1

FRÅGA 1

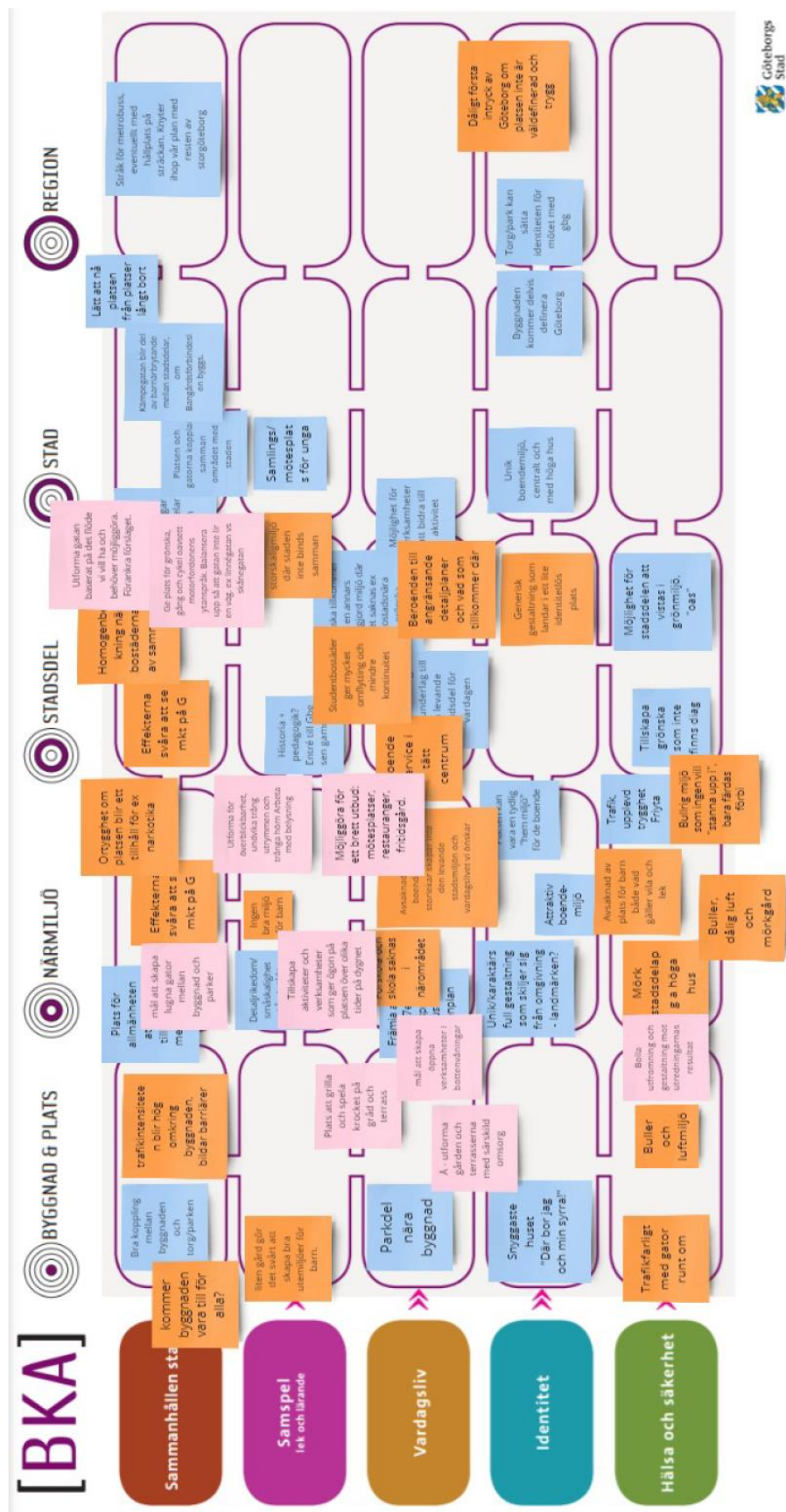
Vilka sociala värden finns i omgivningen idag och vilka möjliga sociala värden är viktiga att tillskapa på platsen?



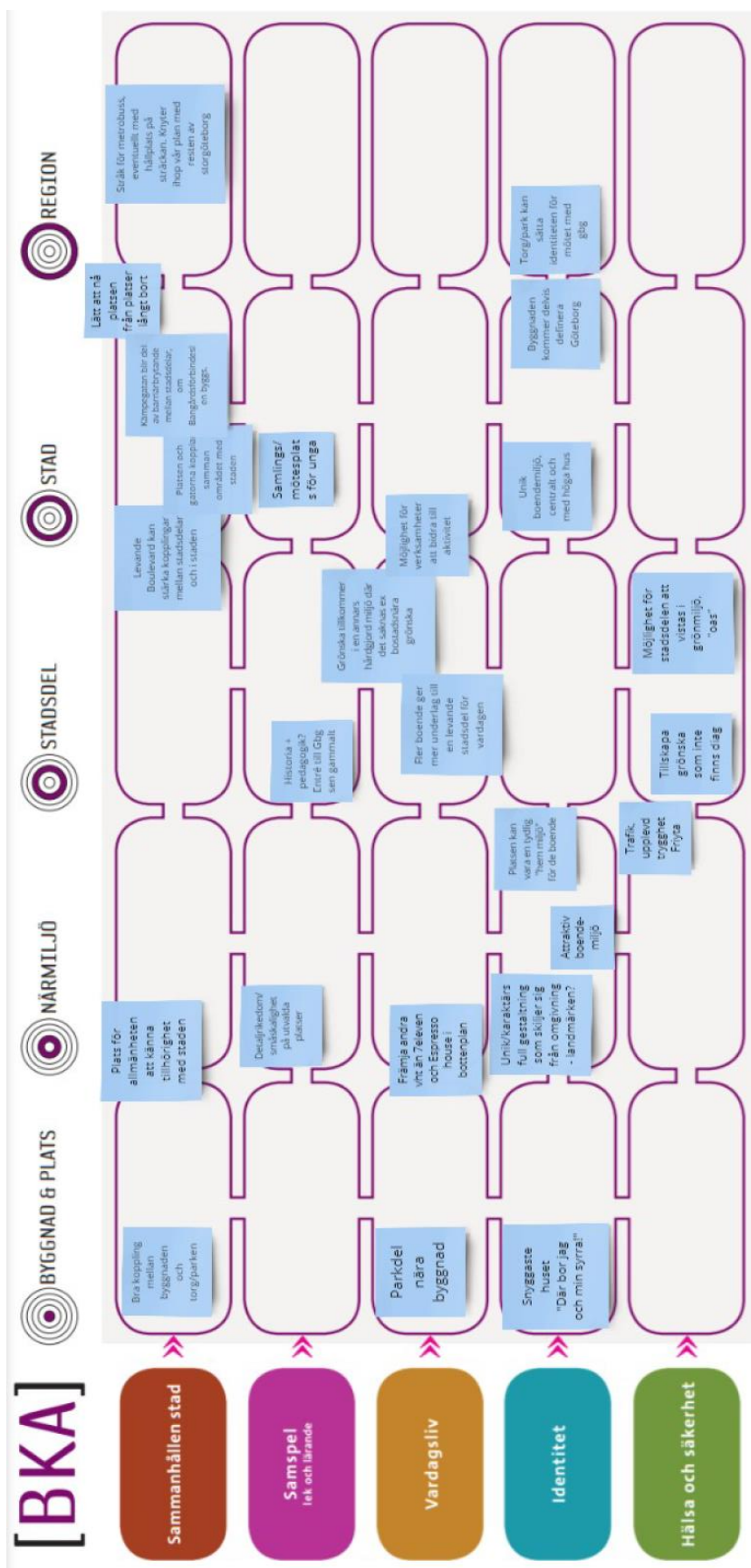
Vilka risker finns, eller kan uppkomma, genomutvecklandet av planen?



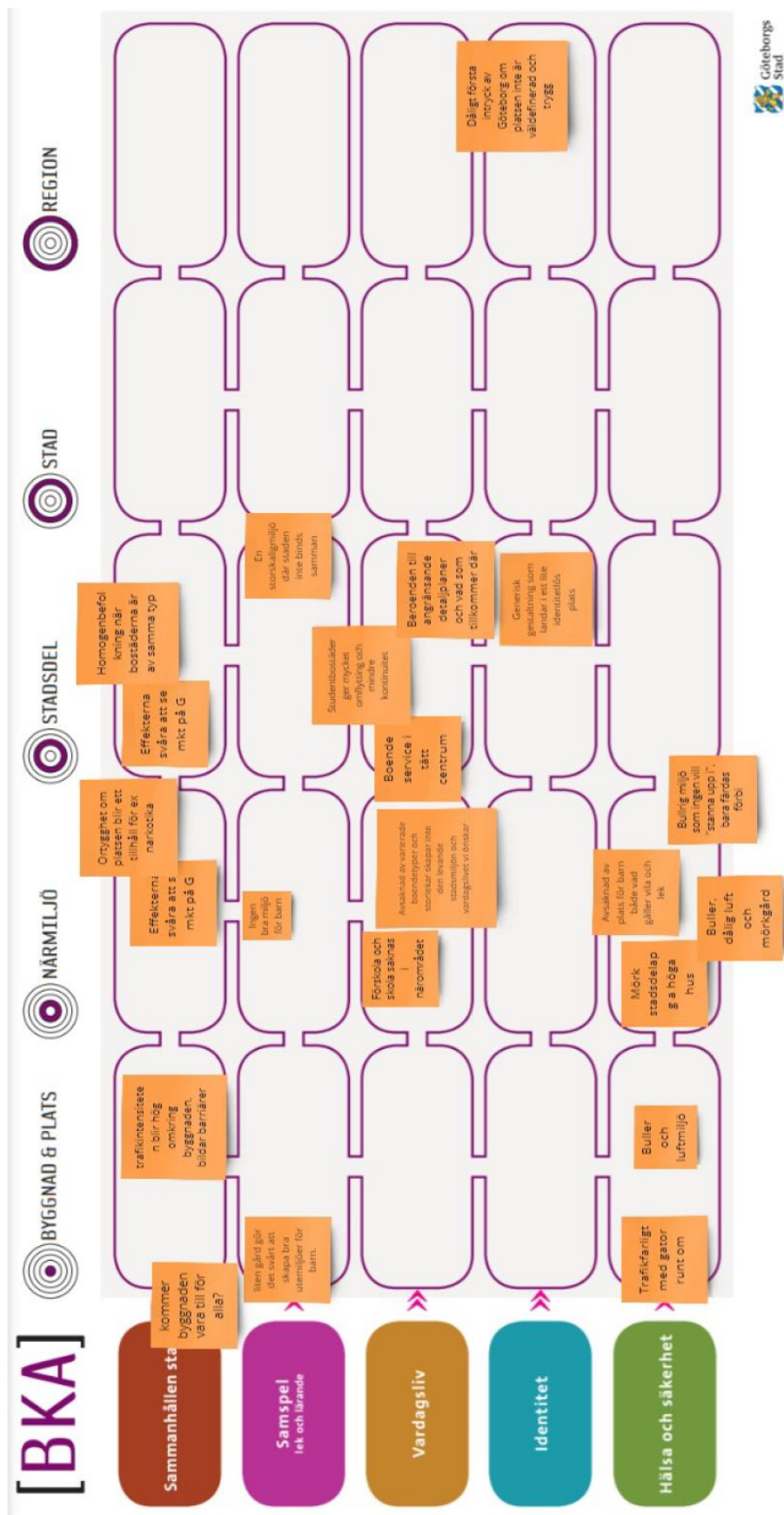
Bilaga 2



Bilaga 3



Bilaga 4



Bilaga 5

