

Samråd och granskning av detaljplan för verksamheter vid Lillhagsvägen inom stadsdelen Skogome



Göteborgs
Stad

Planbesked
2022-05-19

Uppdrag

Program

Samråd
2023-12-19

Granskning
2023-12-19

Antagande/Tillstyrkande

Förhandsbesked

Strandskydd

Bygglov

Tillsyn

Handläggare
Mattias Nilsson
Dnr SBF-2023-00444

Förslag till beslut

Beslut om samråd och granskning.

Innehåll

Befintlig kriminalvårdsanstalt mer än fördubblar sin kapacitet. Detaljplanen ger möjlighet för utökning av funktioner som ingår i kriminalvårdens verksamhet. Inom användningen kriminalvård medges ny exploatering i form av 6 bostadshus (klientboende) i två till tre våningar, tvätteri, kontor, verksamhetsbyggnader samt parkeringsdäck. Detaljplanen medger totalt 40 250 kvm BYA (byggyta).

Planarbetet kan utföras inom förvaltningens budget. Exploateringsförvaltningen bedömer att Exploateringsnämnden får inkomster från försäljning av del av Skogome 1:38 samt S:19. Kommunen får kostnader i samband med en flytt av biotopskyddad stenmur. Detaljplanen innehåller ingen allmän plats och innebär därför inga ökade kostnader för Stadsmiljöförvaltningen.

Viktiga frågor

- Dagvatten och skyfall
- Lanspråktagande av jordbruksmark
- Påverkan på ett av flera alternativ till ny koppling mellan Holmvägen och Tagenevägen.
- Avstånd till Skogomebäcken
- Tidplan

Underlag

Mindre kompletteringar pågår i utredning för Dagvatten och skyfall som kan innebära mindre förändringar i plankartan (mängd vatten som omhändertas).

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)



Bild 1. Ortofoto med planområdesgräns.



Bild 2. Situationsplan med kommande och befintlig bebyggelse vid fullt utbyggd anstalt

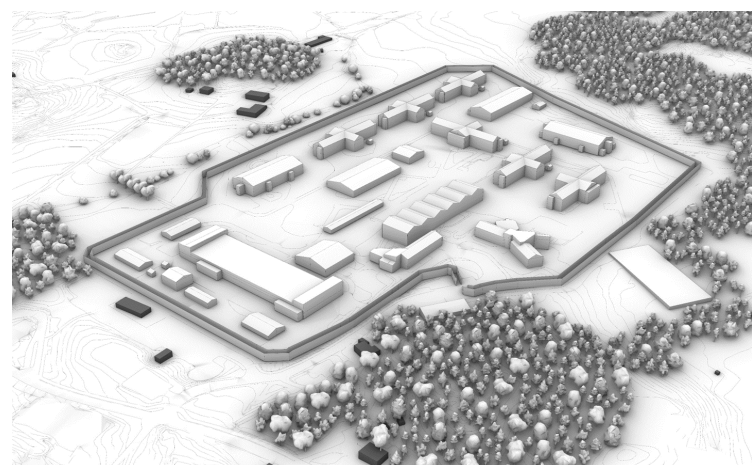


Bild 3. Volymer som visar vad detaljplanen tillåter i höjd.