

Yttrande

Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna
Kristdemokraterna

2023-09-25

21

Yttrande angående Yrkande från S V MP angående utvärdering av modellen för trygghetsbostäder ÄVO

Utifrån nationella studier av äldre människors boendesituation och önskemål kan man uppskatta att ca 2000 göteborgare över 80 år skulle önska sig ett mer ändamålsenligt boende inom de närmsta fem åren. Därför har vi bland annat i Kommunstyrelsen tagit initiativ till att kvantifiera ett mål för staden om att markanvisa 600 seniorbostäder under mandatperioden. Utbyggnad av fler boendebestånd som kan skjuta på omsorgsbehovet hos den växande gruppen äldre är en ödesfråga. Valfärden kommer att möta mycket stora utmaningar framgent kopplat till den demografiska utvecklingen. Därför ligger det i hela stadens intresse att kunna erbjuda äldre göteborgare mer ändamålsenliga bostäder för att minska behovet av insatser i hemmet och samtidigt möjliggöra för fler barnfamiljer att bo kvar i staden. Vi beklagar att det rödgröna styret inte stödjer dessa ambitioner och istället väljer att lägga nya resurskrävande utredningsuppdrag på en förvaltning som saknar rådighet i frågan.

ÄVO kan inte på egen hand lösa situationen med den stora efterfrågan på bostäder bland äldre göteborgare. På mandatperiodens första möte med stadens pensionärsråd lyftes bostadsfrågan fram som den enskilt viktigaste frågan för målgruppen. Det är bra att förvaltningen nu arbetar strukturerat med en tioårsplan för att möta den demografiska utmaningen vi står inför. Vi utgår ifrån att man i detta arbete omvärldsbevakar och tittar på andra goda exempel runt om i Sverige. Vi vill därför inte specificera i ett yrkande exakt vilka modeller förvaltningen ska utvärdera.

Det är inte i första hand nya uppdrag om utredningar som behövs nu. Det behövs markanvisningar och byggstart. Många aktörer erbjuder olika boendeformer och upplåtelseformer för att möjliggöra ett hälsosamt åldrande med gemenskapsytor, träningsmöjligheter och teknik som gör det möjligt att klara mer på egen hand när vissa förmågor avtar i högre ålder. Omvandlingen till trygghetsbostäder i befintligt bestånd har varit en bra men otillräcklig lösning. Nu behöver vi agera för att släppa fram fler sorters bostäder till Göteborgs äldre invånare.

Äldre samt vård- och omsorgsnämnden kan inte förverkliga fler trygghetsbostäder i Göteborg. Samarbete med och initiativ från de nämnder och bolag inom staden vars huvuduppgift är att producera och förvalta bostäder behövs för att komma framåt i bostadsfrågan. Möjligheten att ombilda fler bostäder i befintligt bestånd till trygghetsbostäder är kraftigt begränsad, eftersom lämpliga bostäder redan har ombildats under de senaste åren. Därför behöver nu Exploateringsnämnden och Stadsbyggnadsnämnden vara med och ta ansvar för frågan.