

Antagande av detaljplan för förlängning av Hornsgatan inom stadsdelarna Gamlestaden och Bagaregården



Göteborgs
Stad

Planbesked	Uppdrag 2009-11-10	Program	Samråd 2009-11-10	Granskning 2016-08-30	Antagande/Tillstyrkande 2024-09-24	Förhandsbesked	Strandskydd	Bygglov	Tillsyn
------------	-----------------------	---------	----------------------	--------------------------	---------------------------------------	----------------	-------------	---------	---------

Handläggare
Lii Tiemda
Dnr SBF-2023-00137
(LIS dnr 0616/14)

Förslag till beslut

- Antagande
- Omedelbar justering

Innehåll

- Planförslaget innehåller en vägbro över Sæveån som är ett Natura 2000-område. Marken längs Sæveån är skredkänslig, vilket innebär att stabilitetsförbättrande åtgärder behöver genomföras.
- Allmän plats: Gata1 – lokal trafik
- Vattenområde: Öppet vattenområde där bro för lokalgata får uppföras med en segelfri höjd på minst 2,2 meter över medelvattennivå, inom en farledsbredd av 6,0 meter.
- Planförslaget förbättrar tillgängligheten till Gamlestaden och den stadsutveckling som pågår.
- En ansökan för tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap MB lämnades in till Mark- och miljödomstolen i slutet av 2017. Miljödomen vann laga kraft i januari 2020 (M-4836-17).
- Detaljplanen innebär att strandskyddet upphävs för inom hela planområdet, förutom inom vattenområden.
- Sökande: Göteborg stad

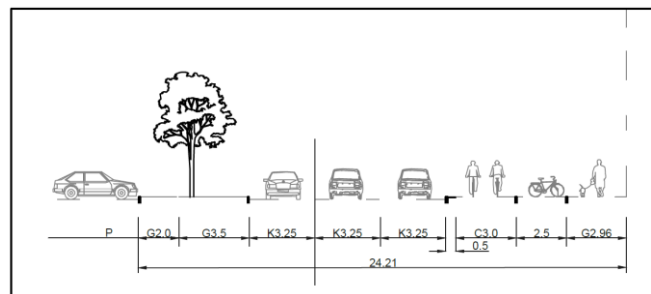
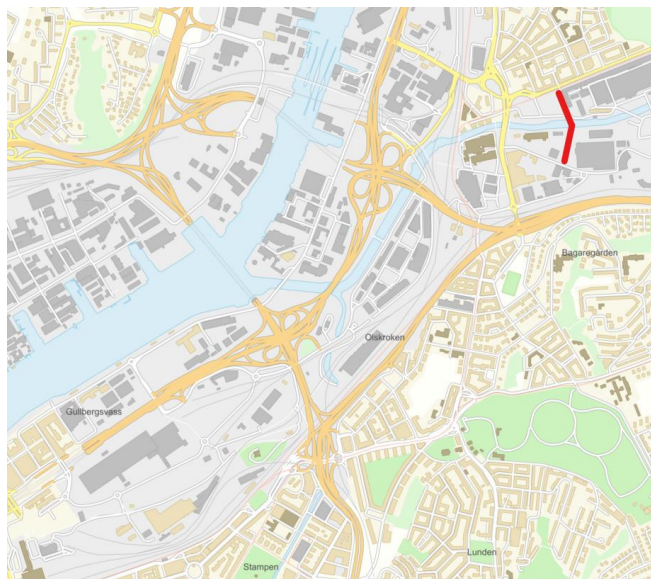
Viktiga frågor

- Påverkan Natura 2000 område för Sæveån
- Geotekniska åtgärder och erosionsskydd
- Miljökvalitetsnormer för vatten

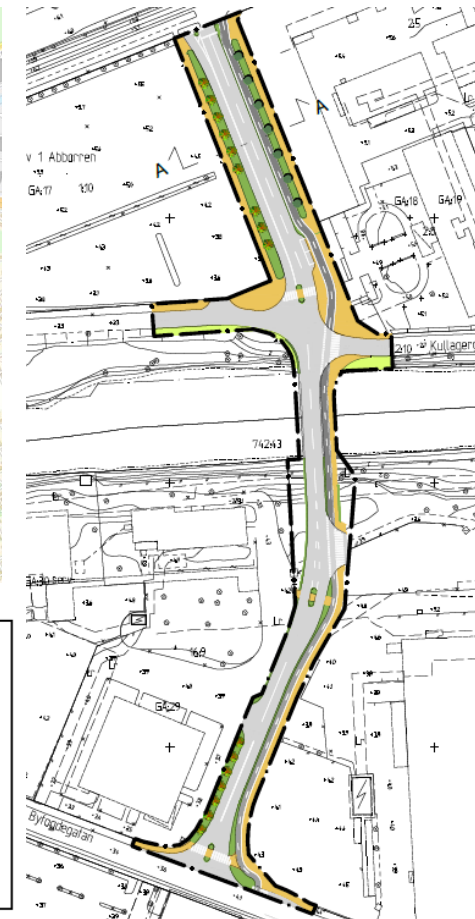
Synpunkter

- Vid samråd: Kompletterande utredning i geoteknik, luftmiljö, dagvatten och påverkan på Sæveån samt förtydligande om trafikstrukturen. Begränsa intrånget och förlust av parkeringar på berörda privata fastigheter.
- Vid utställning: Förtydligande om påverkan MKN vatten, inverkan på befintliga verksamheter, parkeringar och ledningar, inverkan på miljömål. Kvarstående erinringar finns från sakägare till detaljplanen gällande intrång på fastigheter och bortfall av parkeringsplatser.
- Inga relevanta förutsättningar bedöms vara förändrade sedan utställning.

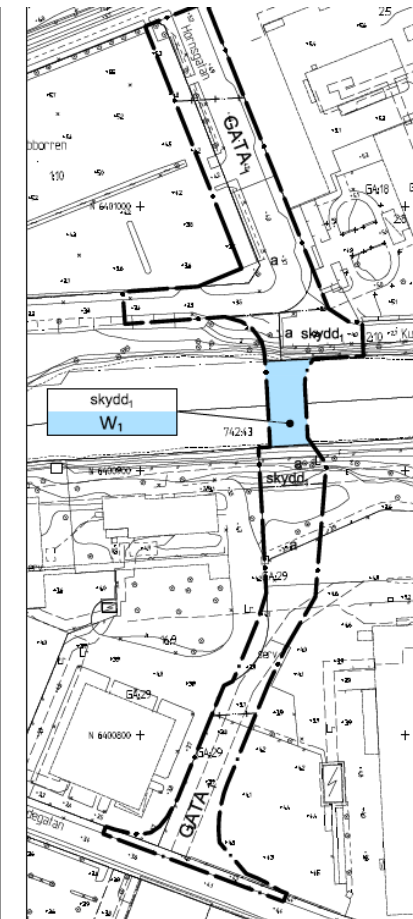
Översiktskarta >> [Länk till karta](#)



Sektion norr om Sæveån



Illustrationsritning



Plankarta

Antagande av detaljplan för förlängning av Hornsgatan inom stadsdelarna Gamlestaden och Bagaregården

Nyckeltal enligt riktlinjer	Uppnås nyckeltal vid samråd?	Uppnås nyckeltal vid granskning?
SKOLA/FÖRSKOLA: Behovet av skola/förskola för detaljplanen tillgodoses inom planen eller i befintliga skolor i närområdet. Källa: Lokalsekretariatet anger behov av skola/förskola för respektive detaljplan.	Ej relevant	Ej relevant
	-	-
FRIYTA: Minsta friyta per elev i förskolan är 35 kvm Källa: <i>Ramprogram för förskole- och skollokaler</i> , framtaget i samverkan mellan Lokalsekretariatet, Lokalförvaltningen och Center för skolutveckling. Version 3, 2014.	Ej relevant	Ej relevant
	-	-
FRIYTA: Minsta friyta per elev i skolan är 20 kvm (F-3) respektive 15 kvm (4-9) Källa: <i>Ramprogram för förskole- och skollokaler</i> .	Ej relevant	Ej relevant
	-	-
PARKERING: Normalspannet för parkeringstal för bil i <stadsdel/område> är <x,x - x,x bilplatser per lägenhet> och <0-x bilplatser per 1000 kvm BTA <kontor/handel>>. Cykel: minst 2,5 cykelplatser/lägenhet vid genomsnittlig lägenhetsfördelning. Källa: <i>Riktlinjer för mobilitet och parkering i Göteborgs stad</i> , antagen av Byggnadsnämnden 2018-02-06 och 2018-04-24.	Ej relevant	Ej relevant
	-	-
PARK: Bostadsnära park eller naturområde (minst 0,2 ha med sociotopvärden enligt grönstrategin) finns inom 300 m från bostad utan att korsa några större trafikleder, vattendrag eller nivåskillnader. Källa: <i>Grönstrategi för en tät och grön stad</i> , antagen av Park och naturnämnden 2014-02-10	Ej relevant	Ej relevant
	-	-
PARK: Stadsdelspark (minst 2 ha, sociotopvärden enligt grönstrategin) finns inom 1 km från bostad, 15 minuters promenad. Källa: <i>Grönstrategi för en tät och grön stad</i> .	Ej relevant	Ej relevant
	-	-