

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2025-05-09

Ärendenummer SMF-2025-00496

Handläggare

Maria Lundin

E-post: maria.lundin@stadsmiljo.goteborg.se

Yttrande över motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Förslag till beslut

1. Stadsmiljönämnden tillstyrker förslaget utifrån stadsmiljöförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Stadsmiljönämnden översänder stadsmiljöförvaltningens tjänsteutlåtande till kommunfullmäktige som stadsmiljönämndens eget yttrande.

Sammanfattning

Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) föreslår i motionen att ge kommunstyrelsen i uppdrag att, i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab, utreda möjligheten att öka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg.

En utredning behöver ta hänsyn till frågor om ägande och avsedd användning av mark, miljö, trafik och tillgänglighet, kalkyler för förvaltning och drift, servicenivåer och attraktivitet. Stadsmiljöförvaltningen föreslår stadsmiljönämnden att tillstyrka motionen som förvaltningen bedömer ligger i linje med Göteborgs Stads program för destinationsutveckling 2023–2030.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Etablering av ställplatser i anslutning till befintlig infrastruktur, såsom småbåtshamnar eller temporärt outnyttjade markområden, bedöms kunna ske till relativt låg kostnad. Genom att införa betalmodeller där el och vatten debiteras efter förbrukning kan driften hållas kostnadseffektiv. En framtida utredning bör inkludera kalkyler för olika drift- och förvaltningsformer, inklusive möjligheter till samverkan med externa aktörer.

Bedömning ur ekologisk dimension

Vid val av lokalisering är det viktigt att säkerställa att ställplatserna inte påverkar känsliga naturmiljöer negativt. Miljöaspekter som dagvattenhantering, avfallshantering och utsläpp från fordon behöver beaktas i planeringen. Möjligheten att ansluta platserna till befintliga system för latrin- och grävattentömning är särskilt viktig ur miljöhänsen.

Bedömning ur social dimension

Ökade möjligheter till centrala, tillgängliga och prisvärda övernattningsalternativ stärker Göteborgs attraktionskraft som besöksmål. Ställplatser i närheten av kollektivtrafik kan bidra till ett mer hållbart resande och skapa tillgänglighet även för husbilsresenärer utan

behov av att använda fordonet inne i stadskärnan. Ett varierat utbud av ställplatser främjar inkludering av olika grupper med olika ekonomiska förutsättningar.

Bilagor

1. Motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Ärendet

Stadsmiljönämnden ska i ärendet ta ställning till motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att, i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab, utreda möjligheten att öka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg. Svaret ska vara stadsledningskontoret tillhanda senast den 24 september 2025.

Beskrivning av ärendet

Motionärerna föreslår att kommunstyrelsen, i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab, ska utreda möjligheten att öka antalet ställplatser för husbilar, med fokus på lägen med goda kollektivtrafikförbindelser samt ytor i eller i anslutning till småbåtshamnar i Grefabs bestånd. I motionen lyfts exempel som Frihamnen och vinteruppläggningsplatser i hamnar, vilka föreslås kunna nyttjas tillfälligt under sommarhalvåret.

Förvaltningens bedömning

Att ordna uppställningsplatser för husbilar ligger i linje med Göteborgs Stads program för destinationsutveckling 2023–2030. Programmet syftar till att göra Göteborg till en hållbar och attraktiv destination för både besökare och invånare, vilket inkluderar att förbättra infrastrukturen för olika typer av resenärer, inklusive husbilsturister. Programmet betonar vikten av hållbar turism och inkluderande tillgång till stadens resurser och utvecklingen av ställplatser för husbilar bör ske med hänsyn till detta. Till exempel kan detta innebära att säkerställa att platserna är tillgängliga för personer med funktionsnedsättning, att de är belägna på ett sätt som minimerar trafikstockningar och miljöpåverkan, samt att de integreras i stadens övergripande planering för turism och mobilitet.

En utredning av möjligheten att öka antalet ställplatser för husbilar behöver ta hänsyn till ett antal parametrar:

- Kommunen ska kontrollera att platsen är planlagd för ändamålet. Om området inte redan tillåter parkering eller campingliknande verksamhet kan en detaljplaneändring eller ett särskilt bygglov krävas.
- Kommunen behöver följa miljöbalkens krav och ta hänsyn till den miljöpåverkan som ställplatserna innebär där särskilt toalett- och avfallshantering är centralt. Kommunen måste säkerställa att det finns möjlighet till tömning av gråvatten och latrin samt tillgång till färskvatten och sophantering.
- Kommunen måste ordna säker infart och utfart, samt se till att utrymmet är tillräckligt stort för att manövrera större fordon. Platserna bör vara tillgängliga för personer med funktionsnedsättning.
- Frågan om ansvar för förvaltning, drift och skötsel behöver utredas.
- För att skapa en attraktiv uppställningsplats bör husbilsägares behov och önskemål tas hänsyn till vid val av plats.

Stadsmiljöförvaltningen föreslår stadsmiljönämnden att tillstyrka motionen att ge kommunstyrelsen i uppdrag att, i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab, utreda möjligheten att öka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg. Stadsmiljöförvaltningen ser att även Göteborgs Stads Parkering AB kan behöva bidra i utredningsarbetet.

Josefine Johansson

Avdelningschef

Planering och Investering

Anders Ramsby

Förvaltningsdirektör

Stadsmiljöförvaltningen