



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-05-28

Ärendenummer IOFF-2023-00253

Handläggare

Malin Hjalmarsson Maxvall och Martin Maros

Telefon: 031-365 00 00

E-post: fornamn.efternamn@ioff.goteborg.se

Redovisning av uppdrag att utreda fotbollens förutsättningar i centrala Göteborg

Förslag till beslut

1. Idrotts- och föreningsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra förstärkningarna i anläggningsbeståndet för fotboll i enlighet med tjänsteutlåtandets förslag.
2. Idrotts- och föreningsnämnden beslutar att redovisningen av uppdraget till förvaltningen att skyndsamt utreda fotbollens förutsättningar i centrala Göteborg och återkomma till nämnden med alternativ för att stärka anläggningsbeståndet antecknas och förklaras fullgjort.
3. Idrotts- och föreningsnämnden beslutar att uppdraget till förvaltningen att skyndsamt utreda och kostnadsberäkna förutsättningarna för en mindre konstgräsetablering på en av Dalenplanerna enligt utredning samt förbereda för konstgräsetablering på grusytan vid lekplatsen Plikta i Slotsskogen eller annan tillgänglig yta i stadsdelen av permanent eller tillfällig karaktär förklaras fullgjort.

Sammanfattning

Förvaltningen har efter ett uppdrag från idrotts- och föreningsnämnden tagit fram en utredning som belyser fotbollens förutsättningar i centrala Göteborg. Utredningen beskriver nuläget för fotbollen och innehåller förslag på investeringar för att stärka anläggningsbeståndet. Förvaltningen bedömer att det finns utrymme för de föreslagna investeringarna i den investeringsnominering som nämnden har fattat beslut om. Genomförbarheten är dock beroende av att investeringsnomineringen ges utrymme i kommunfullmäktiges budgetberedning.

Bland förvaltningens förslag till investeringar finns en etablering av en elvaspelsplan på Heden, en etablering av en sjuspelsplan på Dalen samt en omvandling av naturgräset på Mossens IP till konstgräs. Utöver de större projekten föreslår förvaltningen en rad utökningar på befintliga anläggningar för att skapa fler mindre konstgräsetableringar. Sammantaget bedöms de föreslagna investeringarna skapa bättre förutsättningar för fotbollsföreningarna i området att bedriva verksamhet.

Bedömning ur ekonomisk dimension

I investeringsnomineringen för 2025 och framåt har nämnden nominerat in 10 miljoner kronor per år för att etablera nya bollplaner. Tre bollplaner på Välen ligger utanför denna nominering och är i dagsläget planerade till 2028 och 2029, men kan behöva skjutas i tid beroende på hur planprocessen fortlöper i området. Utöver dessa medel inkluderar nomineringen en något utökad budget på 32 miljoner kronor för åren 2025, 2026 och

2027 samt 35 miljoner kronor årligen därefter för konstgräsutbyten. Med en ökad utbytesbudget bedömer förvaltningen att det finns förutsättningar att möta det ökade slitaget på konstgräsplanerna och byta ytskikten i den takt som krävs.

I arbetet med att ersätta Valhalla IP har nämnden nominerat in 25 miljoner kronor för att etablera en ny elvaspelsplan på Heden, främst för att ersätta delar av verksamheten som nu är på Valhalla IP. Övriga fotbollsprojekt i nomineringen utgörs av uppgraderingen av Ruddalens arena samt för den långsiktiga ersättningen av arenafunktionen i Valhalla IP.

De förslag till investeringar i att förstärka anläggningsbeståndet för fotboll i centrala Göteborg bedöms kunna rymmas inom investeringsbudgeten, förutsatt att nämnden får de investeringsmedel som har nominerats.

Utifrån ett driftperspektiv innebär en utökning av en fullmåttplan en ökad driftskalkyl motsvarande ungefär en halv årsmedarbetare. För en sjuvåningsplan är denna kostnad ungefär hälften. Förslagen till investeringar innebär högre driftskostnader för förvaltningen.

Bedömning ur ekologisk dimension

På grund av de miljö- och klimatomfattiga utmaningar som konstgräsplaner och dess infill för med sig är en bedömning av den ekologiska dimensionen central i en eventuell nyetablering av konstgräsplaner. Förvaltningen har en anvisning gällande konstgräs och mikropplast. Anvisningen reglerar hur konstgräsplaner ska uppföras och vilka avvägningar som ska göras. Syftet med anvisningen är bland annat att säkerställa att politiska mål efterlevs gällande miljö, klimat och avfall kopplat till konstgräs. Målbilden är cirkulära flöden med minimal mikropplastspridning. Anvisningen tydliggör vidare hur förvaltningen stegvis minskar spridningen av mikropplast och prövar sig fram till funktionsmässigt goda och cirkulära lösningar.

Bedömning ur social dimension

Föreningslivets verksamhet bidrar stort i arbetet med att främja folkhälsan hos stadens invånare. Bland barn och unga bidrar föreningslivets aktiviteter med många faktorer som är avgörande både för det sociala och fysiska välbefindandet. Fotboll är den enskilt största idrotten i Sverige och fotbollsföreningar har i centrala Göteborg uttryckt behov av att få fler idrottsanläggningar i området att bedriva verksamhet på.

Utöver att utgöra en idrottsanläggning för föreningslivets verksamhet är förvaltningens bollytor också en resurs för de barn och unga som bor och verkar i områdena då de kan nyttjas för spontana aktiviteter och lek.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för facklig samverkan.

Bilagor

1. Protokollsutdrag idrotts- och föreningsnämnden 2024-02-27, § 27
2. Utredning om fotbollens förutsättningar i centrala Göteborg

Ärendet

Förvaltningen har efter ett uppdrag från idrotts- och föreningsnämnden tagit fram en utredning som belyser fotbollens förutsättningar i centrala Göteborg. I utredningen finns förslag på hur anläggningsbeståndet kan stärkas.

Beskrivning av ärendet

Under idrotts- och föreningsnämndens sammanträde den 27 februari 2024 uppdrogs förvaltningen att skyndsamt utreda fotbollens förutsättningar i centrala Göteborg och återkomma till nämnden med alternativ för att stärka anläggningsbeståndet. Uppdraget utgör en fördjupning på ett tidigare uppdrag om att utreda förutsättningarna att anlägga en fotbollsplan i Dalen-området. I redovisningen av det senare uppdraget föreslog förvaltningen att en bredare utredning som belyste alla centrala anläggningar för fotboll skulle genomföras. Genom detta tjänsteutlåtande redovisas den bredare utredningen där förslag till investeringar för att stärka anläggningsbeståndet har identifierats.

Bakgrunden till utredningen är att fotbollsföreningar som är verksamma i centrala Göteborg upplever en anläggningsbrist och har inkommit med förslag på nya konstgräsetableringar.

Utredningen i sin helhet återfinns i bilaga 2. Utredningen är avgränsad till stadsområdet Centrum. Verksamhetsmässigt fokuserar utredningen på fotbollens förutsättningar för nämndens prioriterade målgrupper, det vill säga främst barn- och ungdomsverksamhet. I det andra kapitlet beskriver förvaltningen fotbollens förutsättningar med en kort bakgrund, en beskrivning av föreningslivet, en kortare redogörelse för belägningsgraden på nämndens befintliga anläggningar samt den dialog som förts med föreningslivet i frågan. I det tredje kapitlet beskrivs vardera av förvaltningens befintliga anläggningar för bollspel inom den geografiska avgränsningen och vilken möjlighet som finns för att utveckla anläggningarna.

Det fjärde kapitlet redogör för möjlig utveckling på övriga ytor som förvaltas av nämnden. Det femte kapitlet redogör för övriga möjliga ytor som staden äger. I det sjätte och sista kapitlet sammanfattar förvaltningen de förslag till investeringar som tagits fram genom utredningen samt svarar på uppdragets andra del om att ta fram en kostnadsberäkning för en konstgräsetablering på Dalen samt en ytterligare yta.

Sammantaget föreslår förvaltningen att nedanstående investeringar görs för att stärka anläggningsbeståndet för fotboll i centrala Göteborg.

Vad	Beskrivning	Tidsplan	Kostnad, cirka
Ny elvaspelsplan på Heden	Ersätta delar av Valhalla IPs verksamhet genom att etablera en ny elvaspelsplan på Heden. Kostnad avser samtliga delar för projektet, inklusive uppvärmning.	2025–2026	25 miljoner kronor
Ny stor sjuspelsplan på Dalen	Etablera en ny sjuspelsplan på Dalen. Kostnaden avser samtliga delar för projektet.	Så snart som möjligt givet investeringsnomineringen, preliminärt 2025.	6–7 miljoner kronor

Vad	Beskrivning	Tidsplan	Kostnad, cirka
Byta från naturgräs till konstgräs på Mossens IP.	Etablera en elvaspelssplan i konstgräs på Mossens IP. Kostnaden avser samtliga delar för projektet, exklusive hantering av skyfall.	I samband med arbetet med pågående detaljplan i området, preliminärt 2026.	10–12 miljoner kronor

Förvaltningen föreslår att nedanstående investeringar för att utveckla de befintliga konstgräsanläggningarna görs för att stärka anläggningsbeståndet.

Kostnadsuppskattningarna i tabellen nedan avser enbart materialkostnad med konstgräsytan och tillhörande underlagspad. Det markarbete och eventuellt övriga delar som tillkommer beroende på platsens förutsättningar har i detta skede inte kostnadsuppskattats. Förvaltningen ser inte behov av att förstärka belysningen i samband med utökningarna utan den befintliga belysningen räcker. Givet att utökningarna genomförs i samband med omläggning kan kostnaderna hållas nere jämfört med att etablera dem separat.

Vad	Beskrivning	Tidsplan	Kostnad, cirka
Utöka Gröna Vallens konstgräsyta	Förstora konstgräsytan för att etablera en mindre spelplan i anslutning till den befintliga ytan.	I samband med omläggning av ytan, sommar 2024.	600 000 kronor
Utöka Karl Johansplans konstgräsyta	Förstora konstgräsytan till en mindre elvaspelsyta.	I samband med omläggning av ytan, hösten 2024.	600 000 kronor
Utöka Härlanda Parks konstgräsyta	Etablera två femspelsplaner i anslutning till den ena elvaspelsplanen.	I samband med omläggning 2025.	600 000 kronor
Utöka Majvallens konstgräsyta	Förläng elvaspelsplanen för att skapa ytterligare en mindre konstgräsyta.	I samband med omläggning 2027	500 000 kronor
Utöka Överåsvallens konstgräsyta	Förläng elvaspelsplanen för att skapa ytterligare en mindre konstgräsyta.	I samband med omläggning 2027	600 000 kronor

Förvaltningens bedömning

Anläggningssituationen för fotbollsverksamheten i centrala Göteborg är ansträngd. När tiderna för förvaltningens anläggningar fördelas är det svårt att tillgodose de önskemål som finns och föreningarna uttrycker att de för verksamhetens räkning önskar fler tider än vad de erbjuder. Konstgräsplanerna nyttjas mycket och av flera olika träningsgrupper samtidigt för att ge så många barn och unga så attraktiva träningstider som möjligt. Detta leder också till ett högt slitage på planerna.

I utredningen lyfts tre större projekt fram som förslag för att utveckla anläggningsbeståndet för fotbollsverksamheten. Utöver dessa föreslås även investeringar som innebär mer effektivt utnyttjade idrottsområden. Förvaltningen ser att det är en stor

fördel för föreningslivet att samlokalisera bollplaner med stödjande faciliteter som omklädningsrum och förrådsmöjligheter. Istället för att skapa utlokaliserade satelliter anser förvaltningen att det blir mer kostnadseffektivt och strategiskt att effektivisera de befintliga ytor som nämnden förvaltar över, samtidigt som det underlättar för driften av anläggningarna.

Förvaltningen bedömer att investeringarna för att stärka anläggningsbeståndet i linje med utredningens förslag skulle förbättra situationen för fotbollsverksamheten i centrala Göteborg. Genom att komplettera med främst mindre bollytor ges barn och unga förbättrade möjligheter att utöva sin idrott. Förvaltningens inställning är att det främst ska vara barn och unga som bör ha närhet till sin idrottsanläggning, medan juniorer och seniorer förväntas kunna nyttja en anläggning längre från hemmet. För förvaltningen är det viktigt att arbeta med att följa upp arbetet med fördelningsprinciper för att säkerställa att det är de tänkta grupperna som får de mest attraktiva träningstiderna.

Johan Sävhave

Ann-Charlotte Hellman

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef Fastighet & stadsutveckling