

Yrkande
med instämmande av

Demokraterna, Moderaterna
Liberalerna, Kristdemokraterna

2023-09-21

Ärende 16

Yrkande angående Omvandling av markreservation till markanvisning samt utökad tilldelning – bostäder norr om Tuve torg

Förslag till beslut

I Exploateringsnämnden:

1. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att i markanvisningen även ställa krav som säkerställer varierande och uttrycksfulla fasader.
2. I övrigt bifalles tjänsteutlåtandet.

Yrkandet

Det är viktigt att de projekt som utvecklas på kommunal mark blir trevliga, varierade och uttrycksfulla med trädgårdsstaden som förebild. Det finns tyvärr många exempel där småhus- och radhusprojekt har blivit massproducerade, monotona och enformiga. Enligt markreservationsärendet har ansökningarna visat på en *"otrolig kompetens till att bygga varierande och uttrycksfulla fasader trots standardiserad stomme och pressat byggpris"*. Då detta ligger i linje med en bred politisk viljeinriktning och det dessutom användes som motivation för att reservera marken till två av de fyra aktuella aktörerna är det lämpligt att i markanvisningen ställa lämpligt krav som säkerställer att det utlovats också levereras.