

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2021-10-12

Diarienummer 0056/21

Handläggare

Ulrika Samuelsson

Telefon: 031-368 21 44

E-post: ulrika.samuelsson@ioff.goteborg.se

Göteborgsförslag 5255- tillgänglighet i Lillhagsparken

Förslag till beslut

Idrotts-och föreningsförvaltningen avslår Göteborgsförslag 5255- tillgänglighet i Lillhagsparken.

Sammanfattning

Göteborgsförslag 5255- tillgänglighet i Lillhagsparken inkom till Idrotts-och föreningsnämnden 2021-01-24. Nämnden beslutade på sitt sammanträde 2021-03-23 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förslaget vidare.

Förvaltningen har samverkat med park-och naturförvaltningen och fastighetskontoret gällande förslaget.

Sammantaget gör förvaltningen bedömningen att platsens förutsättningar innebär att flera av de föreslagna åtgärderna inte är lämpliga att genomföra.

Bedömning ur ekonomisk dimension

En omklädningsbyggnad med de funktioner förslagsställaren önskar uppskattas till cirka 3,5 – 6 mnkr exklusive markarbeten.

Ovanstående investeringskostnader är inte inkluderade i idrotts-och föreningsnämndens investeringsbudget.

Bedömning ur ekologisk dimension

I området finns höga naturvärden, och ingrepp har redan gjorts i naturen i samband med anläggandet av planen. I anslutning till planen finns Hälsans stig, som är en uppskattad promenadstig i området.

De alternativa tillfartsvägar förslagsställaren önskar skulle innebära ytterligare ingrepp i naturen. I dagsläget finns anlagda parkeringsplatser och en upplyst och säker gångväg från dessa till planen.

Bedömning ur social dimension

Fysisk aktivitet, såsom t.ex. deltagande i föreningsidrott, främjar en god hälsa. Trenden idag är dock att barn och unga med bil körs till och från träningen. I det aktuella området

saknas möjligheter att med bil köra fram i direkt anslutning till planen. Möjlighet finns dock att cykla eller gå, vilket innebär att för de barn som inte vill eller kan gå själva, finns möjlighet för föräldrarna att parkera och därefter följa sina barn. Detta bedömer förvaltningen som rimligt utifrån platsens fysiska förutsättningar.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för facklig samverkan.

Bilagor

1. Göteborgsförslag 5255- tillgänglighet i Lillhagsparken
2. Lillhagsparken problem och lösningar
3. Lillhagsparken tillgänglighet

Ärendet

Göteborgsförslag Tillgänglighet i Lillhagsparken inkom till idrotts- och föreningsnämnden 2021-01-24. Nämnden beslutade på sitt sammanträde 2021-03-23 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förslaget vidare. Nämnden har nu att ta ställning till förvaltningens förslag.

Beskrivning av ärendet

Göteborgsförslag Tillgänglighet i Lillhagsparken inkom till idrotts- och föreningsnämnden 2021-03-23. Förslagsställaren önskar att en gång- och cykelväg till fotbollsplanen anläggs enligt annan sträckning än den som staden planerar, att det finns möjlighet till ombyte och dusch för 2-4 lag i anslutning till planen samt att det möjliggörs för förvaring, mötesverksamhet samt möjlighet att erbjuda kaffe och mötesverksamhet för idrottsföreningen och andra aktörer som verkar i området. Sammantaget skulle dessa åtgärder enligt förslagsställaren möjliggöra att området skulle kunna fungera som ett nav för ett tryggare närområde.

Bakgrund

Konstgräsplanen anlades som en kompensation för en gräsyta som var belägen inom Lillhagsparkens detaljplaneområde. Ett arbete genomfördes för att identifiera lämplig ersättningsmark i området. Den specifika platsen kom till i gemensam dialog mellan fastighetskontoret, park- och naturförvaltningen och idrott- och föreningsförvaltningen. Även föreningen Backatorp IF deltog i dialogen.

Ingrepp har gjorts i naturen, skog har avverkats för att möjliggöra plats för konstgräsplanen.

Den gångväg som planerats är ännu inte iordningsställd då det ska byggas ett radhusområde i närheten. Park- och naturförvaltningen är ansvarig för anläggande av gångvägen och deras bedömning är att den kommer att vara färdigställd under 2021-2022, flera byggprojekt pågår i området.

Fastighetskontoret har nyligen iordningställt ca 90 parkeringsplatser i området, som nu är öppna för allmänheten och den kan också användas av föräldrar som skjutsar sina barn till Lillhagsparken. Barnen behöver inte korsa några bilvägar, utan kan ta trottoaren upp till Hälsans stig som är försedd med belysning. Barnen kan också snedda över naturmarken, vilken dock inte är försedd med belysning. Trygghetsfrågan har lyfts i dialog med föreningen, som också samarbetar med fältgruppen Norra Hisingen i syfte att öka tryggheten i området. Området i stort upplevs som otryggt, särskilt när det är mörkt.

Idrotts- och föreningsförvaltningen har möjliggjort för förvaring i form av containerlösning för föreningen i anslutning till planen samt ställt dit en hyrtoalett. Containern går, då det saknas vatten och avlopp på platsen, endast att nyttja för förvaring.

Förvaltningens bedömning

Lillhagsplanens konstgräsplan kom till som en ersättning för en gräsplan i samband med exploatering i Lillhagsområdet, och förvaltningen hade en dialog med föreningen om förutsättningarna.

Den aktuella fastigheten ligger utanför verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp, vilket innebär att kretslopp och vattennämnden inte har någon skyldighet att erbjuda fastigheten kommunalt vatten och avlopp. Förvaltningen har varit i kontakt med förvaltningen för kretslopp och vatten, som har lämnat besked om att anslutning till allmänt ledningsnät inte är möjligt på grund av att området ligger utanför verksamhetsområdet och på ett långt avstånd från ledningar.

Sammantaget gör förvaltningen bedömningen att platsen har mycket begränsade förutsättningar, inte minst mot bakgrund av de höga naturvärdena som finns i området, att utvecklas i enlighet med förslagsställarens önskemål.

Anders Ramsby

Lotta Lidén Lundgren

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef