



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-08-05

Diarienummer 0439/24

Projekt och utvecklingsavdelningen

Andrew Wilson, Helena Bengtsson, Babak Elahinia,
Rebecka Stomvall Gill, Claes-Henrik Hirschfeldt, Anna
Lanne Davidson, Emma Hansryd

Telefon: 073-9860365

E-post:

anna.davidson@kretsloppochvatten.goteborg.se

Planerade investeringsärenden, andra halvåret 2024

Förslag till beslut

Kretslopp och vattennämnden antecknar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Förslag till beslut angående projekten i detta ärende kommer att presenteras för Kretslopp och vattennämnden under andra halvåret 2024. Kretslopp och vattennämnden har beslutat om en investeringsnivå på 1239 miljoner kronor för VA och 46 miljoner kronor för avfall år 2024. Nämnden kommer även behandla investeringsprojekt som inte finns med i detta informationsärende. Detta beror på att kostnader kan öka i projekt samt att nya projekt kan dyka upp på grund av omprioriteringar, drifthändelser, samordning med andra förvaltningar och bolag eller på grund av pågående infrastrukturprojekt i staden.

Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson
Förvaltningsdirektör

Bilagor

Bilaga 1. Översikt reinvesteringar VA

Bilaga 2. Översikt investeringar VA

Bilaga 3. Översikt exploateringsinvesteringar

Bilaga 4. Preliminär tidplan

Ärendet

För att Kretslopp och vattennämnden lättare ska kunna planera för kommande beslut presenteras två gånger per år de ärenden som förvaltningen idag förutser att nämnden kommer fatta beslut om under resterande del av året. Ärendena kommer om inga större avvikelser inträffar tas upp direkt som beslutsärenden.

De projekt som beskrivs i detta ärende är kopplade till långsiktig verksamhetsplan för dricksvattenförsörjning, långsiktig verksamhetsplan för avloppshantering, och VA-utbyggnadsplan för befintliga fastigheter, stadens exploateringsinvesteringar eller långsiktig verksamhetsplan för avfall och bedöms ha ett beslutsbelopp över nuvarande delegation på 10 mnkr. Majoriteten av projekten i investeringsplanen har ett beslutsbelopp inom förvaltningens delegation.

Kommunfullmäktige har beslutat om en investeringsnivå om totalt 1239 mnkr för VA år 2024 och 46 mnkr för avfall år 2024.

Dricksvattenproduktion

Investeringar inom detta område omfattar renovering, återställning av funktionen, nya anläggningar samt prestandaökning i befintligt vattenverk med tillhörande anläggningar inklusive råvattenanläggningar. Huvuddelen av projekten omfattar åtgärder för att nå mål beslutade av Kretslopp och vattennämnden i långsiktig verksamhetsplan för dricksvattenförsörjning.

Alelyckan – åtgärder ventilation

Projektet fokuserar på en omfattande uppgradering av ventilationssystemet för en vital del av anläggningen som fungerar som kärnan i dricksvattendistributionen. Målet är att förbättra luftkvaliteten och arbetsmiljön samtidigt som det säkerställer en pålitlig och effektiv drift och distribution av dricksvatten.

Förstudien för projektet inleddes 2023 och utgör grundvalen för genomförandet. Uppgraderingsförslagen delas upp i flera faser för att effektivt hantera projektet. En preliminär tidsram sätter projektets slutförande till 2025. En initial kostnadsbedömning, baserad på förstudiens resultat, indikerar en beräknad totalkostnad på cirka 12 mnkr.

Detta projekt strävar inte bara efter att förbättra ventilationen utan även att säkerställa ett optimalt förhållande för pumpmotorerna, särskilt med avseende på temperaturkontroll och överhettningsskydd. Det är en investering i anläggningens långsiktiga hållbarhet och den kontinuerliga leveransen av dricksvatten till vårt samhälle.

Beslutsärende planeras till Kretslopp och vattennämnden under senare del av 2024.

Dricksvattendistribution

Investeringar inom detta område omfattar renovering, återställning av funktionen, nya anläggningar samt prestandaökning i befintligt dricksvattennät, dricksvattenpumpstationer, hög- och lågreservoarer (vattentorn) och gemensamhetstunnlar. Huvuddelen av projekten omfattar åtgärder för att nå mål beslutade av Kretslopp och vattennämnden i långsiktig verksamhetsplan för dricksvattenförsörjning

Södra ringen- Ringledning etapp 3B

Ringledning etapp 3B är en fortsättning på stomnätssatsningen ”Södra ringen” (sträckningen Lackarebäcksvattenverk till Radiomotet). Etappen 3B startar vid Mölndals sjukhus, går under Mölndalsvägen och Mölndalsån, vidare under Trafikverkets järnvägsspår och E6/E20 till Järnvägsgatan och därefter vidare norrut till Gunnebogatan, en sträcka på totalt drygt 600 m varav hälften kommer att behöva rörtryckas.

Etappen är utmanande och komplex med Mölndalsån, järn- och spårväg, E6/E20 samt anpassning till Trafikverkets planerade ombyggnation av Lackarebäcksmotet. Projektet samordnas med Mölndal stad, Trafikverket och övriga ledningsägare. Arbete pågår med att samfinansiera projektet med övriga ledningsägare som vill samförlägga ledningar under E6/E20 samt med Trafikverket.

Detaljprojekteringen kommer starta under kvartal 3, 2024 och ett genomförande är planerat att starta i kvartal 1, 2025. Projektet finansieras av medel från investeringsbudget för vattendistribution 2024–2026 och totalbudgeten för projektet är i nuläget kalkylerad till 130 mnkr.

Gamlestadsvägen V1000, tilläggsbeslut och beslut om genomförande för etapp 1

Informationen om ärendet Gamlestadsvägen V1000 avser dels ett tilläggsbeslut för ny budget för projektering på totalt 11 mnkr och dels ett beslut för genomförande av etapp 1, dvs förberedande arbete med avsättningar på befintligt stomnät inför kommande entreprenad, bedömt totalt till 18 mnkr.

Projektet Gamlestadsvägen V1000 är ett delprojekt inom projektet Norra ringen. Projektet Gamlestadsvägen V1000 ingår i nämndens satsning att förstärka stomnätet. Etappen startar i höjd med Alelyckans vattenverk och går söderut längsmed Gamlestadsvägen till Ingo bensinstation, en sträcka på totalt ca 2 km. Total projektkostnad är uppskattat till 150 mnkr.

Tilläggsbeslutet för projekteringsfasen beror på utökade geotekniska undersökningar (kvicklera), en förlängning av sträckan söderut, projektering av avsättningarna, samordningskostnader i samband med Stadsmiljönämndens projekt ”Ny pendelcykelbana” och Göteborg Energis projekt ”Kabelförläggningar” i området.

Genomförandebeslutet av etapp 1 avser de avsättningar, enligt nedan, som behöver utföras innan ny stålledning V1000 mm upphandlas och utförs.

- Avsättning på 2 st V800 stålledningar i höjd med Bassänggatan vid befintlig kulvert under järn- och spårvagnsspår.
- Avsättning strax norr om Ingo bensinmack på befintliga 2 st 508 gjutjärnsledningar.
- Avsättning i höjd med Vattenverksgatan på befintliga 2 st 508 gjutjärnsledningar.

Arbetena föreslås utföras i egen regi av Kretslopp och vattens driftorganisation tillsammans med en ramavtalsupphandlad entreprenör.

Projektet finansieras av medel från investeringsbudget för vattendistribution 2023–2025.

Eketrägatan

Projektet syftar till att förnya 1050 meter dricksvattenledning längst Eketrägatan. Genomförandet av anläggningsarbetet planeras från kvartal 4 år 2024 till kvartal 2 år 2025. Arbetet kommer utföras med metoden rörspräckning av ramavtalsentreprenör. Totalbudgeten för projektet är nuläget kalkylerad till 16 mnkr.

Beslutsärende gällande byggnation planeras till Kretslopp och vattennämnden kvartal 4 2024. Projektet finansieras av medel från investeringsbudget för vattendistribution 2024–2026.

VL Station Korsvägen – projektering vatten

Korsvägen är en viktig kollektiv knutpunkt för centrala Göteborg men Korsvägen är minst lika viktig del av den allmänna VA-anläggningen där flertal stora, viktiga och kritiska VA-ledningar passerar. Ledningar ligger idag i sitt provisoriska läge och förväntas läggas tillbaka i sitt permanenta läge år 2026–2027, strax innan Trafikverket lämnar över ytor till Göteborgs Stads förvaltningar för exploatering och upprustning av ytor ovan mark.

I samband med Trafikverkets projekt har Kretslopp och vatten tidigt i projektet fattat beslut om viktiga och nödvändiga optimeringar för ett mer robust och hållbart VA-system. Trafikverket har nu i 3 år projekterat den allmänna anläggningen. Västra vattenledningen dimensioneras upp från 400mm till 800mm. Även en vattenledning i Eklandagatan är projekterad att dimensioneras upp från 305mm till 500mm.

Projekteringskostnad uppskattas till 1,8 mnkr och genomförandet planerat till år 2026-2027 uppskattas till ca 7 mnkr.

Avloppsavledning

Projekt inom detta område omfattar renovering, återställning av funktion, prestandaökning eller nya anläggningar i avloppsnät, avloppspumpstationer, spillvattenpumpstationer och dagvattenanläggningar. Huvuddelen av projekten omfattar åtgärder för att nå mål beslutade av Kretslopp och vattennämnden i långsiktig verksamhetsplan för avloppshantering.

Kapplandsgatan – tilläggsbeslut

Projektet på Kapplandsgatan syftar till att lägga om dricksvatten- och avloppsledningar samt att bygga ett fördröjningsmagasin för att minska belastningen på dagvattenledningarna på Marklandsgatan. Målet är att säkerställa ledningarnas funktion och minska risken för översvämningar i området i framtiden. Projektet är nu i genomförandefasen och på grund av felberäkningar av spontarbetet kommer kostnaderna att överstiga de ursprungliga beräkningarna. Budgeten för projektet var satt till 20 miljoner kronor men bedöms nu bli 28 miljoner kronor.

Beslutsärende gällande projektet planeras till Kretslopp och vattennämnden kvartal 3 2024.

Ankarhjälmsvägen ny AD-ledning

Projektet på Ankarhjälmsvägen i Tuve syftar till att lägga ny dagvattenledning på ca 200 meter och nytt dagvattenmagasin. Dagvattenledningen läggs för att möjliggöra nio fastigheter att få en dagvattenanslutning. Området är inom verksamhetsområdet för dagvatten och har tidigare drabbats av översvämningar, åtgärden leder även till minskat tillskottsvatten. Då spillvattenledningen har dålig status och vattenledningen klen dimension kommer dessa förnyas i samma schakt, ca 90 meter vardera.

Projektet befinner sig i projekteringsfas och ska under hösten år 2024 gå över i genomförandefas. Budget för genomförande bedöms bli cirka 13 mnkr.

Beslutsärende gällande byggnation planeras till Kretslopp och vattennämnden kvartal 3 2024.

VL Station Korsvägen – projektering avlopp

Korsvägen är en viktig kollektiv knutpunkt för centrala Göteborg men Korsvägen är minst lika viktig del av den allmänna VA-anläggningen där flertal stora, viktiga och kritiska VA-ledningar passerar. Ledningar ligger idag i sitt provisoriska läge och förväntas läggas tillbaka i sitt permanenta läge 2026–2027, strax innan Trafikverket lämnar över ytor till Stadens förvaltningar för exploatering och upprustning av ytor ovan mark.

I samband med Trafikverkets projekt har Kretslopp och vatten tidigt i projektet fattat beslut om viktiga och nödvändiga optimeringar för ett mer robust och

hållbart VA-system. Trafikverket har nu i 3 år projekterat den allmänna anläggningen.

Projekterat i Korsvägen är separering av tidigare kombinerat avloppssystem där Trafikverket bekostar utbyggnad av spillvattenledningar och VA-huvudman står för dagvattenledningar. Separering av Korsvägen är i linje med den tidigare gällande Åtgärdsplan avlopp (ÅPA) vilket skapar förutsättningar för framtida separering av områden Johanneberg och Guldheden samt minskar mängder fosfor i vattendrag enligt vattendirektivet. Åtgärden minskar även mängder tillskottsvatten till Ryaverket.

Projekteringskostnad för separering av kombinerade avloppsledningar i Korsvägen uppskattas till 6,2 mnkr. Genomförande planeras till år 2026–2027 och uppskattas till ca 43 mnkr.

Utbyggnad av VA-ledningsnät

Som följd av anslutningsärenden i samband med avstyckningar behöver ibland det allmänna huvudledningsnätet utökas. Oftast rör det sig om mindre utbyggnader som inte behöver beslut av nämnden men ibland kan det röra sig om större projekt.

I nuläget finns inga större projekt som kräver beslut av nämnden.

VA-upprustning i omvandlingsområden

VA-utbyggnadsprojekt omfattar utbyggnad av dricksvatten och avloppssystem i områden med bristfälliga enskilda lösningar. Utbyggnad sker på grund av hälso-, miljö- eller råvattenskyddsskäl och följer intentionerna i lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster, § 6. En typ av områden som VA-utbyggnad förekommit i historiskt är sommarstugeområden där permanentboende brett ut sig. De senaste årens VA-utbyggnad har riktat in sig på områden med bristfälliga avloppsförhållanden inom råvattenskyddsområdet i Göta älv och längs med Hisingens västra kust.

Alla VA-utbyggnadsprojekt finns med i den VA-utbyggnadsplan som antogs av Kretslopp och vattennämnden 8 december 2022 § 233 och gäller för perioden 2022–2026.

I nuläget finns inga större projekt som behöver behandlas av nämnden.

Generalplaneinvesteringar

Generalplaneinvesteringar är projekt som är kopplade till stadens exploateringsinvesteringar. Dessa styr Kretslopp och vattennämnden inte själv över då en lagakraftvunnen detaljplan ligger till grund för investeringen. Generalplaneinvesteringarna är nödvändiga för att exploateringen ska fungera, men ligger inte inom detaljplaneområdet och belastar därmed Kretslopp och vattennämndens investeringsbudget. Inte sällan betjänar en generalplaneinvestering flera detaljplaneområden, särskilt på lite längre sikt. Information om de detaljplaner som ligger till grund för

generalplaneinvesteringarna finns på stadens hemsida, under Bygga & Bo, Aktuella plan- och byggprojekt.

I nuläget finns inga större projekt som behöver behandlas av nämnden.

Exploateringsinvesteringar i Göteborgs Stad

Exploateringsinvesteringarna i Göteborgs Stad utgår från kommunfullmäktiges budget med prioriterade mål. Ansvar för stadens samlade exploateringsverksamhet ligger på Exploateringsnämnden. Kretslopp och vatten deltar i den samordnade investeringsplaneringen både i planerings- och utförandeskedet. Kretslopp och vatten lämnar bland annat planeringsunderlag i form av beräknade investeringskostnader samt beräknade intäkter från anläggningsavgifter.

Kretslopp och vatten arbetar aktivt för att i möjligaste mån påverka den långsiktiga exploateringen av Göteborgs stad men har samtidigt mycket begränsade möjligheter att styra eller prioritera de samordnade investeringarna. Tidsmässigt styrs de samordnade investeringarna av planprocessen, exploatörernas intressen samt rådande konjunkturläge. Detta innebär att osäkerheten ofta är stor kring när förvaltningen kan tänkas behöva ta upp ett ärende för beslut i nämnden. Budget för dessa exploateringsinvesteringar tas i samband med att kommunfullmäktige beslutar om stadens budget. Information om detaljplanerna finns på stadens hemsida.

Ledningsutbyggnad inom detaljplan för bostäder och verksamheter vid Säterigatan

Planområdet är beläget vid Säterigatan i Eriksberg i stadsdelen Sannegården ca 3 km väster om Göteborgs centrum. Detaljplanen ”Järnvägstunnel och bostäder vid Säterigatan inom stadsdelen Sannegården i Göteborg” vann laga kraft 2017-09-08.

Planen innebär att tät sammanhängande bebyggelse kan uppföras för att bättre koppla ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Detta möjliggörs i och med Trafikverkets arbete med att förlägga hamnbanan, som går förbi Eriksberg och Krokängsparken, i tunnel.

Planen möjliggör för ca 1100 bostäder (bostadsrätter och hyresrätter), minst 7 000 m² verksamhetsyta, en förskola, parkområden och nya lokalgator.

För genomförandet av detaljplanen krävs det utbyggnad av ca 850 meter allmänna VA- ledningar inom planområdet, ca 350 meter utom planområdet samt fördröjningsmagasin för dagvatten i parker och i grönytor.

Kostnaden för genomförandet för Kretslopp och vatten har bedömts till ca 98 mnkr inklusive 11 mnkr för detaljprojektering. Kretslopp och vattennämnden har tidigare beslutat §190/2022 om budget för detaljprojektering.

Intäkter i form av anläggningsavgifter har enligt 2024 års VA-taxa uppskattats till ca 16 mnkr. Ungefärlig tidplan för genomförandet är 2024–2028.

Avfall

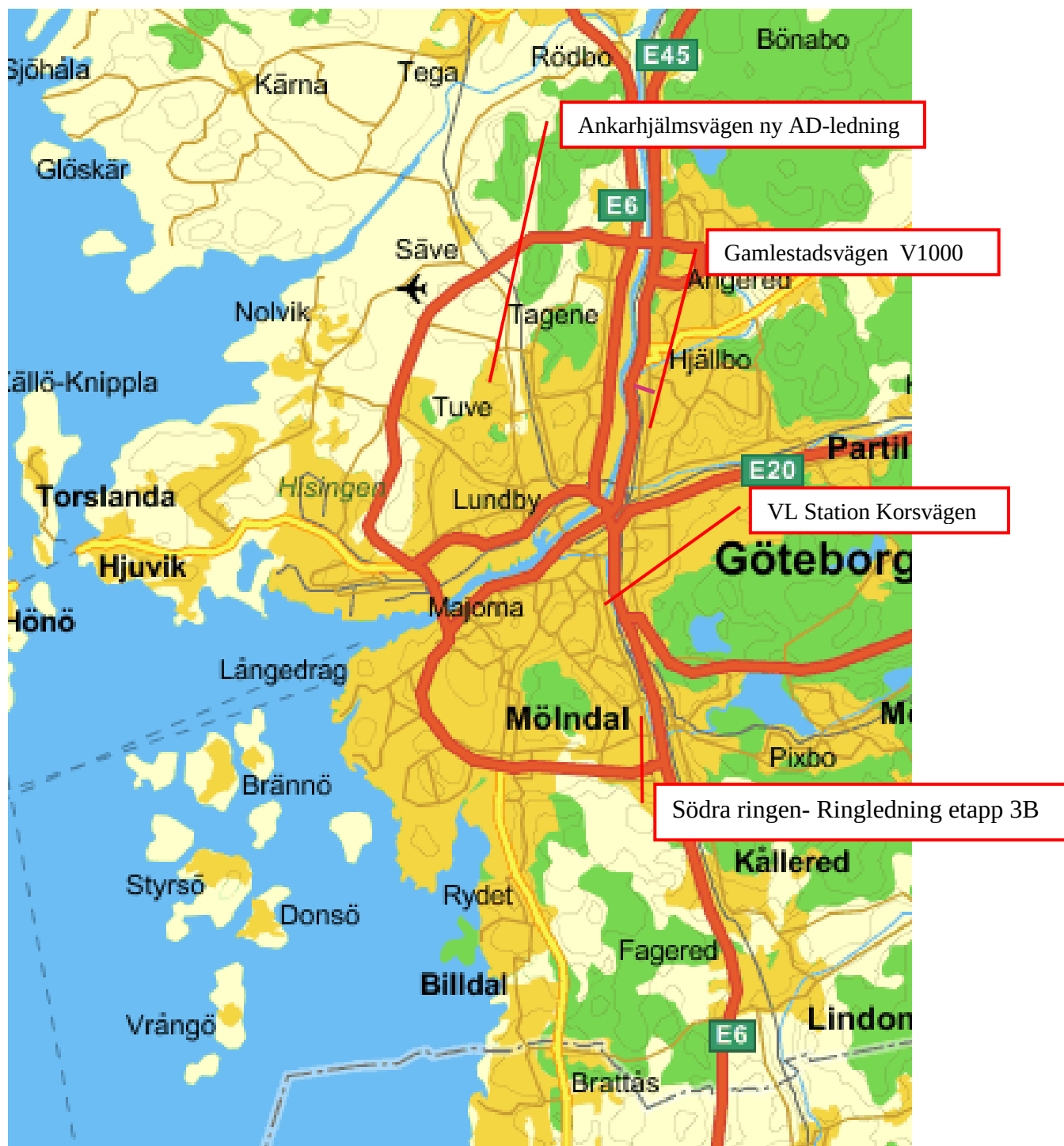
Införande av fastighetsnära förpackningsinsamling – behållare

Kretslopp och vattennämnden har tidigare informerats om den förändrade lagstiftningen som innebär att kommunen tar över ansvaret för insamling av förpackningar från producenterna och tagit beslut om insamlingssystem och plan, 2023-05-16, § 101 dnr 0965/22. Förvaltningens plan för införande av fastighetsnära insamling av förpackningar pågår åren 2025–2027. En investering i nya tvåfackskärl till villor och förpackningskärl till flerbostäder kommer därmed att behöva genomföras. Beslutsärende för investeringen planeras till hösten år 2024 och den totala investeringen uppskattas i dagsläget till ca 120 mnkr.

Bilaga 1. Översikt reinvesteringsprojekt VA



Bilaga 2. Översikt investeringar VA (exklusive exploateringsinvesteringar, utbyggnadsområden från VA-utbyggnadsplanen och generalplaneinvesteringar)



Bilaga 3. Översikt exploateringsinvesteringar



Bilaga 4. Preliminär tidplan

Tidplanen nedan ger en indikation för när projekten kommer att tas upp för beslut under 2024.

Nämndsammanträde	Projekt för beslut
18 januari	
8 februari	
12 mars	
24 april	
22 maj	
12 juni	
21 augusti	
18 september	Kapplandsgatan, Ankarhjelmsvägen nu AD-ledning, Ledningsutbyggnad Säterigatan
16 oktober	Införande av fastighetsnära förpackningsinsamling – behållare, VL Station Korsvägen
20 november	Södra ringen- Ringledning etapp 3B, Alelyckan – åtgärder ventilation, Gamlestadsvägen V1000
10 december	Eketrägatan,